



Kritériá hodnotenia

Predkladá

Výkonný výbor Združenia

Spracovateľ

Prof. Ing. Vincent Kvočák, CSc., prezident Združenia

Bratislava, 18.06.2025

STAVBA ROKA

KRITÉRIÁ HODNOTENIA STAVIEB

V súlade so štatútom súťaže prihlásené stavby hodnotí odborná porota. Porota hodnotí komplexné plnenie základných požiadaviek, na mechanickú odolnosť a stabilitu, bezpečnosť v prípade požiaru, hygienu, ochranu zdravia a životného prostredia, bezpečnosť a prístupnosť pri používaní, ochranu proti hluku, energetickú hospodárnosť a udržiavanie tepla, trvalo udržateľné využívanie prírodných zdrojov pri zhotovovaní a užívaní stavby. Ďalej hodnotí príslušne podľa druhu a kategórie stavby osobitne:

1. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

1. **Urbanistická kompozícia** - situácia širších vzťahov, napojenie na technickú a dopravnú infraštruktúru, mierka stavebného diela a prostredia, osadenie do krajiny, environmentálne faktory, dotvorenie urbánneho priestoru.
2. **Architektonický výraz**
 - jeho začlenenie do prostredia, kontext s existujúcim (historickým prostredím),
 - vzťah k okolitým stavbám, rešpektovanie kontinuity,
 - materiálové a farebné pôsobenie celku, ako aj architektonických detailov, ich remeselné a profesionálne zvládnutie v realizácii,
 - štandardná vybavenosť (zelenť, garáže, spevnené plochy).
3. **Architektonické riešenie**
 - posúdenie pôvodných parametrov projektového riešenia,
 - hmotovo-priestorové riešenie z hľadiska exteriéru a interiéru,
 - typologické riešenie stavby/budovy,
 - progresívnosť a originalita architektonického, urbanistického, konštrukčného a realizačného riešenia,
 - architektonicko-výtvarná hodnota realizovaného diela vzhľadom na funkčné, konštrukčné a prevádzkové parametre.

2. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

1. **Stavebné konštrukcie**
 - vhodnosť konštrukčného systému,
 - technické riešenie základových konštrukcií, spodnej a hornej stavby,
 - technické riešenie obalových konštrukcií,
 - použité systémy techniky prostredia,
 - použité stavebné materiály a výrobky,
 - súlad projektovej dokumentácie stavby s realizáciou,
 - hľadisko stavebno-fyzikálne (úroveň tepelnej ochrany, protislnečnej ochrany, akustiky, prirodzeného osvetlenia, aerodynamiky a hydrodynamiky budov),
 - spôsob riešenia ochrany proti hluku,
 - inovatívnosť konštrukčného riešenia,
 - bezbariérovosť a bezpečnosť pri používaní.

2. Statika nosných konštrukcií

- predpoklad spoľahlivosti stavebnej konštrukcie – posúdenie rizikových detailov, systém kontroly výpočtov v projektovej kancelárii,
- vhodnosť statického riešenia stavby vzhľadom na zámery architekta,
- optimálne použitie statickej sústavy, statický detail.

3. Bezpečnosť v prípade požiaru

- zachovanie nosnosti konštrukcie počas určitého času,
- obmedzenie tvorby a šírenia ohňa a dymu,
- bezpečné opustenie stavby osobami nachádzajúcimi sa v stavbe a bezpečnosť záchranných tímov.

4. Energetická hospodárnosť budovy - hodnotenie stavebného diela ako celku

- úroveň tepelnej ochrany stavebných konštrukcií a budovy,
- úroveň techniky prostredia (vykurovanie, vetranie, chladenie, príprava teplej vody, zabudované osvetlenie, spätné získavanie tepla),
- celková potreba energie v budove a podiel energie z obnoviteľných zdrojov,
- energetická hospodárnosť – potreba energie v budove ($\text{kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{a})$),
- primárna energia – trieda energetickej hospodárnosti.

5. Ekonomická efektívnosť

- celkový investičný náklad (Eur), merný investičný náklad (Eur/m^2 , Eur/m^3),
- prevádzková náročnosť stavebného diela (Eur/rok , $\text{kWh}/\text{m}^3 \cdot \text{a}$),
- predpokladaná životnosť stavebného diela vzhľadom na jeho prevádzku a údržbu.

3. VHODNOSŤ POUŽITIA MATERIÁLOV A VÝROBKOV, ICH REMESELNÉ A PROFESIONÁLNE ZVLÁDNUTIE PRI ZHOTOVENÍ DIELA

Kvalita použitých stavebných výrobkov (materiálov a konštrukcií)

- vizuálne posúdenie do stavby zabudovaných výrobkov,
- progresívnosť a inovatívnosť použitých stavebných výrobkov,
- použité výrobky z hľadiska ekológie a ich pôvodu,
- zdokumentovanie kvality použitých stavebných výrobkov – vyhlásenia o parametroch.

4. REALIZÁCIA STAVBY

Hodnotenie súťažného návrhu z hľadiska realizácie výstavby

- technológie výstavby, ich modernosť, pokrokovosť a optimálnosť použitia,
- remeselne zvládnutý stavebný a architektonický detail,
- vedenie stavebného denníka a dokumentov riadenia stavby.

5. FUNKČNOSŤ A VPLYV SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

1. Hodnotenie súťažného návrhu z hľadiska jeho funkcie

- posúdenie funkcie,
- porovnanie parametrov zhotoveného diela s projektovými parametrami.

2. Hodnotenie súťažného návrhu z hľadiska jeho vplyvu na životné prostredie

- vplyv na prírodné prostredie, krajinu a okolie,
- vplyv na obyvateľstvo a infraštruktúru,
- kvalita vnútorného prostredia,
- nesprávneho vypúšťania odpadovej vody, emisie spalín alebo nesprávneho zneškodňovania odpadov,
- posúdenie príspevku k zlepšeniu stavu životného prostredia.

6. CELOSPOLOČENSKÝ PRÍNOS STAVEBNÉHO DIELA

Prínos stavebného diela z hľadiska rozvoja obce, mesta, regiónu, Slovenska:

- hospodársky,
- ekologický,
- sociálny,
- udržateľného rozvoja.