



STAVBA ROKA 2023

STAVBA ROKA 2023

29. ROČNÍK

Nad 29. ročníkom celoštátnej súťaže stavieb
realizovaných na Slovensku – Stavba roka 2023
prevzala záštitu prezidentka Slovenskej republiky,
pani Zuzana Čaputová,
a minister dopravy Slovenskej republiky,
pán Jozef Ráž.





PRÍHOVOR PREZIDENTA ABF



prof. Ing. Vincent Kvočák, CSc.
prezident
Združenie ABF Slovakia

Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva – ABF Slovakia vyhlasuje každoročne súťaž Stavba roka s cieľom propagovať stavebníctvo a podporiť kvalitu realizácie stavieb v Slovenskej republike. Hlavnými partnermi v tomto procese sú Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky a Slovenská komora stavebných inžinierov. Záštitu nad 29. ročníkom celoštátnej súťaže stavieb realizovaných na Slovensku Stavba roka 2023 už tradične prevzala prezidentka Slovenskej republiky, pani Zuzana Čaputová a minister dopravy Slovenskej republiky, pán Jozef Ráž.

Súťaž, tak ako v predchádzajúcich ročníkoch, bola vyhlásená pre všetky stavby v kategóriách budovy a inžinierske stavby, a to tak pre novostavby, ako aj rekonštrukcie a obnovy. Podmienkou je, aby stavby boli realizované na území Slovenskej republiky a boli v hodnotenom období skolaudované.

Ceny udeľuje odborná porota, menovaná výkonným výborom ABF Slovakia na návrh vyhlasovateľov súťaže, po preštudovaní technickej dokumentácie prihlásených stavieb a obhliadkou nominovaných stavieb na mieste. V tomto 29. ročníku Stavby roka sú do súťaže znovu nominované rôznorodé stavby, rovnomerne pokrývajúce všetky oblasti stavebníctva. Geografické rozloženie stavieb v tomto ročníku je v podstatnej miere sústredené na území západného Slovenska. Kvalita projektového riešenia aj realizácie je na veľmi dobrej úrovni u všetkých nominovaných stavieb.

Odovzdávanie ocenení je realizované v slávnostnej atmosfére galavečera, za prítomnosti významných hostí a osobností zo spoločenského, kultúrneho, akademického a politického života. Na slávnostnom galavečeri sa zúčastňuje aj široká škála odborníkov z kruhov stavbárov. Teší ma, že na slávnostnom odovzdávaní ocenení sa znovu zúčastnia aj víťazi študentskej súťaže Bakalár 2023 a súťaže najlepších diplomových prác Inžinierska cena 2023. Súčasťou ocene-

ní udelených odbornou porotou je aj Cena verejnosti, ktorá sa udeľuje na základe výsledkov hlasovania verejnosti na známom internetovom portáli. V tomto ročníku súťaže bude udelená cena verejnosti už po štrnásť-krát. Verím, že v tomto roku sa do hlasovania prihlási oveľa väčší počet respondentov aj vzhľadom na širokú propagáciu ceny v internetových médiách.

V rámci galavečera je aj vernisáž výstavy Stavba roka 2023, ktorá sa uskutoční pred zahájením slávnostného odovzdávania ocenení za účasti významných hostí. Všetky nominované stavby budú následne predstavené putovnou formou, študentom našich technických univerzít a v centrálach ZSPS a SKSI. Trvalou prezentáciou všetkých do súťaže nominovaných stavieb je aj tento katalóg, ktorý je tradične vydávaný v tlačenej a elektronickej forme na webových stránkach www.stavbaroka.eu. Slávnostné odovzdávanie cien 29. ročníka Stavba roka 2023 vysiela RTVS v priamom prenose na DVOJKE. Umelecký zážitok z odovzdávania ocenení umocnia vystúpenia popredných umelcov.

Záverom mi dovoľte úprimne sa poďakovať v mene združenia ABF Slovakia všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na organizovaní a príprave súťaže, či už v pozícii vyhlasovateľov súťaže, prihlasovateľov stavieb, členov poroty a ďalších spolupracujúcich osôb a subjektov. Moje úprimné poďakovanie patrí dlhoročnému generálnemu partnerovi súťaže Stavba roka - CEMMAC, a.s., novému generálnemu sponzorovi - Encore Capital, s.r.o., jednému z odborných garantov súťaže - Slovenskej komore stavebných inžinierov a všetkým partnerom a mediálnym partnerom, bez ktorých by súťaž v takejto podobe nebolo možné zrealizovať.

Dúfam, že budete zdieľať s nami názor, že súťaž splnila svoje hlavné poslanie, a to propagáciu slovenského stavebníctva v širokej verejnosti aj v odborných kruhoch, nevynímajúc ani mladých budúcich stavbárov na univerzitách.

29. ROČNÍK SÚŤAŽE

GENERÁLNI PARTNERI

GENERÁLNI PARTNERI



Ing. Martin Kebísek, MBA
predseda predstavenstva
CEMMAC a. s.

Vážené dámy, vážení páni,

minuloročná Stavba roka sa niesla v duchu nominácií dvoch infraštruktúrnych projektov, z ktorých Modernizácia prvej etapy železničnej trate v úseku Púchov – Považská Bystrica získala jednu z dvoch hlavných cien. O prvenstvo sa delila s Nemocnicou Bory, ktorá zas zásadne pozdvihla úroveň zdravotníckych služieb v bratislavskom regióne.

Už v minulom roku v prihlásených stavbách výraznejšie dominovali objekty určené na trvalé či prechodné bývanie a tak je to aj teraz. Avšak popri obytných projektoch sa v minuloročných súťažiacich medzi stavbami objavila aj veľmi netradičná stavba vzdelávacej inštitúcie, komplex Strednej športovej školy v Poprade. Pre stavby ako tieto je ťažké bojovať o prvé miesta s projektami celonárodného významu, ale už samotná stavba dáva nádej, že je možné budovať aj moderné a inšpirujúce stavby pre výučbu mladých. Sympatické je, že sa aj v tomto roku objavili dva projekty v oblasti odborného vzdelávania, a to rekonštrukcia a modernizácia školského závodu Gastrocentrum v Trenčíne a zároveň Pavilón špičkových technológií Univerzity Komenského v Bratislave. Výsledky posledného testovania PISA štúdie ukázali nelichotivé výsledky úrovne našich žiakov so zhoršujúcim sa trendom. Zatraktívnenie vzdelávania by malo byť základným pilierom našej spoločnosti a školské stavby prihlásené v tejto súťaži sú skvelým príkladom pozitívneho smerovania. Zároveň sa v tomto roku v súťaži objavili až tri rekonštrukcie kultúrnych stánkov - dlhoočakávaná rekonštrukcia Národnej galérie v Bratislave, rekonštrukcia Bábkového divadla Bratislave a Kreatívneho centra v Trnave. Posledné dve stavby v gescii samosprávnych krajov svojim rozsahom budú zrejme ťažko konkurovať favorizovanej Slovenskej národnej galérii, ale už ich samotné prihlásenie do súťaže poukazuje na zvýšené sebavedomie kultúrnych inštitúcií. A to je veľmi dobre.

Škoda len, že zo 14 nominovaných stavieb je 10 z Bratislavy. Po jednej stavbe z Trenčína, Žiliny, Prešova a jedna zo Senice. Pritom práve Bratislava z pohľadu výrobcu základných stavebných materiálov zažívala v minulom roku najväčší prepád v objemoch. Kvalitné stavby sa stavajú naprieč celým Slovenskom, avšak v prihlásených stavbách chýbajú.

Je to aj apelom na organizátorov súťaže k hľadaniu priateľnejšej formy prihlasovania stavieb, keď menšie, kvalitné a významné stavby nevedia konkurovať tým väčším.

V slovenskom stavebníctve nám nechýbajú kvalitné stavby, ale sebavedomie a ochota tieto stavby prezentovať verejnosti. Držím staviteľom, investorom aj developerom palce, aby toto sebavedomie dokázali v sebe nájsť.

Mnohé z týchto stavieb stoja na cemente či betóne z našich prevádzok. Prajem všetkým prihláseným stavbám budúcnosť naplnenú spokojnosťou ich užívateľov. Bez ohľadu na to, či v súťaži uspejú, majú šancu zlepšovať kvalitu života nielen bezprostredným užívateľom, ale aj formovaním svojho okolia.



Matej Nemec
Co-Founder & CEO
Encore Capital

Vážení čitatelia,

je mi potešením zdieľať s vami naše zapojenie sa do tohto-ročného galavečera oceňovania najlepších stavieb na Slovensku. Sme hrdí na to, že ako investičný fond zameraný aj na podporu inovácií a rozvoj v stavebníctve môžeme byť súčasťou tejto prestížnej udalosti.

Naše zapojenie sa do galavečera má hlboký význam a zahŕňa niekoľko kľúčových prvkov:

Podpora dokonalosti. Ako generálny partner Stavby roka 2023 chceme aktívne prispieť k povzbudeniu a podpore dokonalosti v stavebníctve. Oceňujeme a uznávame prácu i úsilie stavebných podnikateľov, ktorí sa snažia prinášať inovatívne a kvalitné stavebné projekty, ktoré pozitívne ovplyvňujú naše životy a prostredie, v ktorom žijeme.

Podpora inovácií. Sme pevne presvedčení, že inovácie sú hnacou silou pokroku v stavebníctve. Naše úsilie sa zameriava na podporu projektov a iniciatív, ktoré prinášajú nové technológie, udržateľné postupy a moderný design do stavebného priemyslu. Takýmto spôsobom chceme prispieť k posunu hraníc a zvyšovaniu štandardu v stavebníctve na Slovensku.

Sieťovanie a spolupráca. Galavečer oceňovania stavieb na Slovensku je vynikajúcou príležitosťou pre stavebných podnikateľov, odborníkov a partnerov stavebného priemyslu stretnúť sa, zdieľať nápady a nadväzovať nové obchodné vzťahy. Naša účasť, ako generálneho partnera, nám umožňuje aktívne podporovať takéto sieťovanie a atmosféru spolupráce, ktorá prináša prospech celému stavebnému odvetviu na Slovensku.

Veríme, že naše zapojenie sa do oceňovania Stavieb roka 2023 prinesie mnoho pozitívnych dopadov pre stavebníctvo na Slovensku. Sme presvedčení, že podpora dokonalosti, inovácií a spolupráce je kľúčová pre budovanie silnej a prosperujúcej stavebnej komunity.

Srdečne vás pozývame na významný galavečer, kde spoločne oslávime najlepšie stavebné projekty na Slovensku a budeme sa inšpirovať k ďalšiemu rozvoju nášho odvetvia.



Vladimír Benko
predseda
SKSI

Vážené dámy, vážení páni,

dovoľte mi, ako zástupcovi Slovenskej komory stavebných inžinierov, prihovoriť sa vám pri príležitosti vydania publikácie Stavba roka 2023.

Naša komora so zhruba 6000 členmi – stavebnými inžiniermi a technikmi projektantami, ako aj stavbyvedúcimi a stavebnými dozormi, spolu s odborníkmi na energetickú hospodárnosť budov, dlhodobo podporuje nielen finančne, ale aj organizačno-odborne, aktivitu ABF Slovakia v zabezpečení renomovanej súťaže Stavba roka. Keďže nám všetkým záleží na zviditeľnení výsledku našej práce, stavebného diela zrealizovaného v danom čase s plnou funkčnosťou a spoločenskou potrebnosťou, konáme takto systémovo a cielene, zároveň so všetkou úctou k transparentnosti pri hodnotení, ako aj opodstatnenosti daného stavebného diela, aj v prípade jeho neviditeľnosti na povrchu, kedy voľné oko bežného občana nemá možnosť čokoľvek uvidieť, avšak tvorivosť, um a genialitu daného riešenia je potrebné oceniť. Je dôležité systémovo vyzdvihovať inžinierske riešenia aj s ohľadom na ďalšiu generáciu mladých ľudí. Treba ich povzbudiť v učení a v ďalšom štúdiu, aby zrealizované a oceňované stavby prostredníctvom súťaže Stavba roka boli pre nich príkladom možného budúceho uplatnenia a perspektívnej pracovnej činnosti a aktivity v budúcnosti.

Práca projektanta je náročná z pohľadu predstavivosti, ale aj veľkých znalostí v oblasti stavebníctva, životného prostredia aj mnohých spoločenských a sociálnych vied. Nie je jedno kam a čo sa naprojektuje a postaví, ale tiež komu a na aký účel stavba bude slúžiť. Aj takýmto spôsobom máme šancu podať ruku mladým a upriamiť ich pozornosť na možnosť dosiahnutia uznania v kategórii staviteľa, či už projektanta alebo odborníka zodpovedného za zrealizovanie diela.

Teší ma, že sa na Slovensku aj v predchádzajúcom roku zrealizovali nádherné, osožné a funkčné stavebné diela a prispeli k tomu odborníci zo Slovenskej komory stavebných inžinierov – STAVITELIA.



Prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.
predseda poroty
Stavba roka 2023

Soutěž Stavba roku 2023, jejíž vyhlašovatelem je Sdružení pro rozvoj slovenské architektury a stavebnictví – ABF Slovakia, má za cíl podporu realizace kvalitních architektonických a stavebních děl v prostředí Slovenské republiky. Soutěž je charakteristická komplexním hodnocením přihlášených stavebních děl odbornou porotou, v které jsou zastoupeni odborníci z různých sfér stavební činnosti. Kromě urbanistického a architektonického řešení stavby, zohledňujícího urbanistickou kompozici, začlenění stavby do prostředí, architektonické ztvárnění objektu a jeho dispozičně-typologické řešení, tedy kritérií architektonických soutěží, byla odbornou porotou sledovaná a hodnocená i další významná kritéria, jako je stavebně-technické řešení, zohledňující vhodnost konstrukčního systému objektu, jeho statickou odolnost, vhodnost použitých stavebních materiálů a konstrukcí, zvládnutí konstrukčních detailů, požární bezpečnost objektu, vhodnost aplikované techniky prostředí budovy s důrazem na zelené technologie využívající obnovitelné energetické zdroje, energetickou hospodárnost objektu a jeho ekonomickou efektivnost investiční i zkušební. Dalšími hodnotícími kritérii byla kvalita realizace stavebního objektu, jeho funkčnost, vliv na životní prostředí, hodnocení vlivu na zdraví a spokojenost uživatelů a celospolečenský přínos stavebního díla.

V současném 29. ročníku soutěžní porota hodnotila spolu 14 staveb, které byly přihlášeny do soutěže jejich autory (zhotoviteli, investory, architektky a projektanty) z různých oblastí stavebnictví. Byly to stavby bytové, stavby občanské, (galerie, divadlo, kreativní centrum, školský závod, polyfunkční objekty (služby a administrativa), výrobní objekt, pavilon špičkových technologií a inženýrská dopravní stavba. Ze všech přihlášených byly čtyři charakteru obnovy, dostavby či rekonstrukce a zbylých deset představovaly novostavby. Všechny přihlášené stavby prezentovaly tvořivé schopnosti architektů a projektantů, zručnost realizátorů, ale i ambice a odvahu investorů, developeru napříč Slovenskem. Hodnocení staveb v soutěži Stavba roku 2023

proběhlo ve dvou etapách. V první etapě dostali členové odborné poroty komplexní materiály o každé stavbě přihlášené do soutěže, které obsahovaly podrobný popis stavby charakteru technické zprávy, projektové podklady, energetický štítek budovy a fotodokumentaci z průběhu výstavby i výsledného ztvárnění objektu. Z těchto podkladových materiálů získali jednotliví členové poroty základní informace o každé stavbě, její architektonické ztvárnění, konstrukční a statické řešení, o použitých technologiích, energetické náročnosti a o způsobu její realizace. Podstatně důležitější byla druhá etapa hodnocení stavby in-situ, tedy osobní prohlídka všech 14-ti staveb napříč celých Slovenskem, která proběhla v pěti dnech v období 12.-16.února 2024, kde mohli zástupci přihlašovatelů (architekti, projektanti, realizátoři a investoři) podrobně informovat členy poroty o specifikaci každé stavby, vyzdvihnout její přednosti, přínos stavby pro region a kde se mohla porota osobně přesvědčit o kvalitě realizace stavebního díla, vypracování detailů i celkového zasazení budovy do urbanizovaného prostoru. Porota velmi důsledně posuzovala energetickou hospodárnost stavby, využití obnovitelných energetických zdrojů, vliv stavby na životní prostředí i na zdraví a spokojenost uživatelů a též celospolečenský přínos obzvlášť významně vnímaný nejen uživateli stavby, ale i občany regionu, v kterém se stavba nachází. Na základě získaných informací jak v první, tak zejména v druhé etapě seznámení se s přihlášenými stavbami porota na svém zasedání rozhodla na základě svého nejlepšího vědomí a svědomí o přidělení jednotlivých cen přihlášeným stavbám.

Navzdory poměrně složitému období, během kterého přihlášené stavby vznikaly, poznamenaném pandemií Covid-19 a následných lockdownem, válkou na Ukrajině, výrazným zvýšením cen stavebních materiálů a energií, výraznou inflací a doznívající stagnací realitního trhu, nám rok 2023 přinesl v rámci soutěže Stavba roku velmi zajímavé a kvalitní stavební díla. Mezi všemi jsem vybral několik staveb, které mě nejvíce zaujaly.

Rekonstrukce a dostavba Slovenskej národnej galérie ukazuje, že je možné i při zachování původního velmi složitého architektonického konceptu modernizovat stavbu tak, že původní architektonický koncept byl zachován, přesto vznikla moderní stavba vybavená současnými materiály a technologiemi, které vytváří velmi kvalitní vnitřní prostory pro provoz galerie i její návštěvníky při splnění současných požadavků na stavby.

Bytový dům ZWIRN 1 s dílčími provozovny v přízemí umístěný nedaleko centra Bratislavy byl velmi dobře zasazen do stávajícího urbanizovaného území se zajímavým architektonickým řešením půdorysu i fasády, nadstandardním vybavením bytů včetně vytvoření nových venkovních prostor pro odpočinek a venkovní aktivity uživatelů.

Vailant Head Pump Plant je nový závod na výrobu tepelných čerpadel u Senice, při jehož výstavbě byly využity prakticky všechny současné materiály a technologie minimalizující vliv výrobního závodu na životní prostředí, jako jsou nadstandardní zateplení obvodového pláště a střechy, využití geotermálních vrtů a tepelných čerpadel pro vytápění objektu, osazení šedových světlíků pro snížení ohřívání interiéru v letním období i nadstandardní vybavení prostor pro zaměstnance i pro návštěvníky.

Polyfunkční objekt **Pribinova 40** v areálu Eurovea City urbanisticky vhodně dotváří prostor na nábreží Dunaje. Složitý koncept s využitím plynulých křivek a prosklenou dvouplošnou fasádou vedle výrazné architektury zajišťuje dobrou aerodynamiku stavby a vytváří nadstandardně vybavené kancelářské prostory pro uživatele včetně venkovních teras s výhledy na Dunaj a centrum města a dostatečného počtu parkovacích míst. Z výše uvedených důvodů byla stavba i velmi složitá na stavebně technické provedení i technologii výstavby.

Pavilón špičkových technologií Univerzity Komenského musí umožňovat vědecko-výzkumnou činnost v oblasti na-

nomateriálů na současné světové úrovni, což v rámci návrhu a realizace budovy generovalo speciální požadavky na výstavbu. Zejména nároky na nadstandardní kvalitu vnitřního prostředí zejména s ohledem na minimalizace vnějších vlivů (zejména vibrací, přetlakových prostor) kladlo na projektanta a zhotovitele nadstandardní požadavky.

R4 Prešov, severný obchvat, I. etapa je složitou inženýrskou stavbou se stávající z tunelu vybaveného nejmodernějšími technologiemi v řídicím centru, několika mostních konstrukcí, zárubních a opěrných stěn a obloukových konstrukcí umožňujících průchod vodního toku. Stavba vyniká velmi kvalitním zpracováním a je velkým přínosem pro přehluštěnou silniční dopravu ve městě Prešově a jeho nejbližším okolí.

Všechna stavební díla přihlášená do soutěže Stavba roku 2023 reprezentovala um a tvořivé schopnosti architektů a projektantů, profesionalitu realizátorů a obohatila naši společnost o 14 zajímavých a hodnotných architektonických či inženýrských děl, na kterých se uplatnila progresivní technologie výstavby a inovativní konstrukční a technická řešení.

Za porotu soutěže Stavba roku 2023 chci vyjádřit poděkování všem přihlašovatelům za odvahu zúčastnit se odborné konfrontace se svoji realizovanou stavbou a ochotu prezentovat svoje umělecké a odborné schopnosti. Pevně věřím, že jejich příklad budou v příštím období následovat další významní investoři, architekti, projektanti a realizátoři se svými zajímavými a kvalitními architektonickými či inženýrskými díly a tato soutěž včetně prezentace takových staveb, bude hnacím motorem dalšího rozvoje slovenského stavebnictví a též výzvou pro mladou generaci zapojit se do tohoto odvětví národního hospodářství.

Přeji soutěží Stavba roku do budoucího období mnoho zajímavých staveb s novými progresivními technologiemi a cílem přispět k udržitelnému rozvoji celé naší společnosti ve prospěch všech obyvatel Slovenské republiky.

29. ROČNÍK SÚŤAŽE

VYHLASOVATELIA

Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva – ABF Slovakia

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

Únia miest Slovenska

Slovenská komora stavebných inžinierov

Zväz stavebných podnikateľov Slovenska

Slovenská technická univerzita v Bratislave, Stavebná fakulta

Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.

JAGA GROUP, s. r. o.

STAVBA ROKA 2023

POROTA

PRESEDA POROTY

Prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc. – SvF VUT Brno vedúci Ústavu pozemného stavitelství

ČLENOVIA POROTY

prof. Ing. Boris Bielek, PhD. – nominovaný za SvF STU Bratislava

Ing. Daša Kozáková – nominovaná za TSÚS

Ing Denisa Kureková – nominovaná za JAGA GROUP, s. r. o.

Ing. Juraj Pekarovič – nominovaný za MD SR

Ing. Ivan Tonhauzer, PhD. – nominovaný za ZSPS

prof. Ing. Josef Vičan, PhD. – nominovaný za ABF Slovakia

Ing. Anton Vyskoč – nominovaný za SKSI



POROTA



Prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.

predseda poroty
Stavba roka 2023

Narodil jsem se 18.07.1955 v Třebíči. Fakultu stavební VUT v Brně jsem absolvoval v roce 1979 v oboru Pozemní stavby. Následně jsem v roce 1984 obhájil CSc. v oboru Teorie konstrukcí pozemních staveb, v roce 1999 jsem obhájil habilitační práci v oboru Pozemní stavby a v roce 2012 jsem úspěšně absolvoval jmenovací řízení a byl prezidentem ČR jmenován profesorem v oboru Pozemní stavby.

V rámci práce na FAST jsem se zaměřil zejména na poruchy a rekonstrukce staveb, vlhkost stavebních látek a využití dřeva a materiálů na bázi dřeva v konstrukcích pozemních staveb. Jsem autorem cca 150 publikací v zahraničí, několika knih a výzkumných projektů, několika patentů a užitných vzorů a mnoha článků na tuzemských konferencích. Celkem 11 let jsem vykonával funkci proděkana FAST VUT v Brně pro výstavbu a v rámci rekonstrukce fakulty a výstavby Centra AdMaS jsem dohlížel stavby v celkové hodnotě více než 1 miliardu Kč. Od roku 2006 do současné doby jsem vedoucím Ústavu pozemního stavitelství.

V letech 1986-89 jsem pracoval jako samostatný projektant, od roku 1991 jsem vedle činnosti na FAST VUT v Brně OSVČ v oboru Investiční činnost ve výstavbě. Od roku 1994 jsem autorizovaným inženýrem v oboru Pozemní stavby a od roku 1997 soudním znalcem v oboru stavebnictví, odvětví stavby obytné a stavby průmyslové.

V rámci odborné činnosti jako OSVČ jsem se v 90. letech věnoval zejména projektování, následně jsem se soustředil zejména na expertní a znaleckou činnost. Od roku 1998 aktivně pracuji v Dozorčí radě ČKAIT více než 10 let jako 1. místopředseda a předseda Dozorčí komise pro oblast Morava. Současně jsem od roku 2012 místopředsedou Komise expertů MŠMT ČR pro hodnocení projektů staveb pro vysoké školy s rozpočtovými náklady nad 200 mil. Kč.



prof. Ing. Boris Bielek, PhD.
člen poroty

Prof. Ing. Boris Bielek, PhD. je absolventom študijného odboru Pozemné stavby na Stavebnej fakulte STU v Bratislave, kde v súčasnom období pôsobí ako vysokoškolský profesor. V rokoch 2011 – 2015 pôsobil na Stavebnej fakulte vo funkcii prodekana pre rozvoj fakulty a v rokoch 2015 – 2023 vo funkcii vedúceho Katedry konštrukcií pozemných stavieb.

Prof. Bielek garantuje v bakalárskom stupni štúdia predmety Stavebné konštrukcie 1 a 2 a pôsobí v Ateliérových tvorbách 3 a 4. V inžinierskom stupni garantuje študijný program Architektonické konštrukcie a projektovanie, prednáša predmety Budova a energia, Aerodynamika a hydrodynamika budov a Fasádna technika inteligentných budov a pôsobí aj v predmetoch Architektonicko-konštrukčná ateliérová tvorba 1, 2 a 3. V doktorandskom štúdiu garantuje predmety Budova a energia 2, Aerodynamika a hydrodynamika budov 2 a Stavebná klimatológia. Počas svojho pôsobenia na fakulte viedol 85 úspešných diplomantov, 129 úspešných bakalárov a 4 úspešných absolventov doktorandského štúdia.

Vedecko-výskumná orientácia prof. Bieleka je zameraná na fyziku budov a konštrukcií – energetickú efektívnosť budov, solárnu stavebnú tepelnú techniku budov, aerodynamiku a hydrodynamiku budov, fasádnu techniku inteligentných budov, teóriu a tvorbu vývoja techniky v architektúre pre udržateľnú spoločnosť. Bol zodpovedným riešiteľom viacerých grantov VEGA a APVV. Je autorom alebo spoluautorom 2 monografií, 4 vysokoškolských učebníc, 109 vedeckých recenzovaných článkov v časopisoch a 173 vedeckých článkov v recenzovaných zborníkoch, z toho 28 článkov je registrovaných v databáze Scopus a 18 v databáze Web of Science. Za dvojdielnu publikáciu Bielek, B. a kol.: Dvojité transparentné fasády budov získal cenu Literárneho fondu za vedeckú a odbornú literatúru za rok 2002 v kategórii prírodných a technických vied. Odborná činnosť prof. Bieleka je vo veľkej miere orientovaná na spo-

luprácu so stavebnou praxou. Je autorizovaným stavebným inžinierom SKSI v kategórii A1 – komplexné inžinierske a architektonické služby a odborne spôsobilou osobou pre Energetickú hospodárnosť budov – Tepelnú ochranu stavebných konštrukcií a budov. Menovaný je autorom alebo spoluautorom vyše 70 projektov z oblasti architektúry a pozemných stavieb (z toho 40 realizovaných), veľkého množstva expertíz a odborných posudkov (380) prevažne z oblasti fyziky obalových konštrukcií budov, diagnostiky porúch a defektov stavieb a stavebných konštrukcií fyzikálno-technickej podstaty a návrhov ich odstránenia, vývoja novej fasádnej techniky budov a energetickej hospodárnosti budov. Je spoluautorom súťažného návrhu na koncepčné a projektové riešenie ekologického nízko-energetického domu Geratal na báze dreva v lokalite Erfurt (SRN) – 1. cena a kontrakt pre dodávku domov na kľúč slovenským dodávateľom. Spolupodielal sa na návrhu a experimentálnom overení dvojitých transparentných fasád 2 významných budov: Centrál Národnej banky Slovenska v Bratislave a Východočeskej energetiky v Hradci Králové. Pôsobil aj vo funkcii stavebného dozoru na významných architektonických dielach (Eurovea Bratislava – obalové konštrukcie, Letisko Bratislava – dostavba terminálu 1. etapa – fasádne konštrukcie). Prof. Bielek patrí v súčasnosti k významným vedeckým odborníkom v oblasti fyziky budov a konštrukcií a výraznou mierou sa podieľa na jej ďalšom rozvoji.



Ing. Daša Kozáková
člen poroty

Ing. Daša Kozáková je absolventkou Stavebnej fakulty SVŠT v Bratislave (dnes STU), odbor priemyselná výroba stavebných hmôt a dielcov.

Po ukončení vysokoškolských štúdií nastúpila do Technického a skúšobného ústavu stavebného v Bratislave (TSÚS) ako technický pracovník zabezpečujúci skúšanie, schvaľovanie a hodnotenie stavebných dielcov a konštrukcií.

V rokoch 1999 až 2009 pôsobila v TSÚS ako námestníčka pre technické osvedčovanie a námestníčka pre preukazovanie zhody. Od roku 2009 zastáva funkciu námestníčky pre certifikáciu. V rámci svojej funkcie zabezpečuje metodické

vedenie pracovníkov na ôsmich pobočkách Technického a skúšobného ústavu stavebného, n. o.

Je vedúcou autorizovanej osoby SK04 a notifikovanej osoby 1301, ktorá v rozsahu svojej autorizácie a notifikácie vykonáva činnosť pri posudzovaní parametrov stavebných výrobkov pre slovenských aj zahraničných výrobcov.

Venuje sa tiež prednáškovej a publikačnej činnosti v oblasti posudzovania parametrov stavebných výrobkov a licenčnej činnosti TSÚS.

Niekoľkokrát bola členkou poroty súťaže Stavba roka.



Ing. Denisa Kureková
člen poroty

Denisa Kureková vyštudovala architektúru a pozemné stavby na Stavebnej fakulte STU v Bratislave. S vydavateľstvom JAGA spolupracuje od roku 2002. Bola pri vývoji viacerých časopisov z portfólia vydavateľstva, editovala odborné časopisy, manažovala chod redakcií a participovala na vydávaní odborných publikácií.

V minulosti zastáva aj pozíciu manažérky v oblasti špeciálnych projektov. Od roku 2021 je šéfredaktorkou časopisu ASB – architektúra, stavebníctvo, biznis. Zastrešuje prípravu ročenky ASB ALMANACH a podieľa sa na oceňovaní osobností, stavebných firiem a developerov v podujatí ASB GALA.



Ing. Juraj Pekarovič
člen poroty

Do poroty bol nominovaný ako zástupca Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

Je absolventom vysokoškolského štúdia na Stavebnej fakulte Slovenskej vysokej školy technickej v Bratislave. Po ukončení vysokoškolského štúdia a základnej vojenskej služby sa venoval problematike prevádzkovania kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Niekoľko rokov pracoval v oblasti investičnej výstavby, zameranej na prípravu a realizáciu

líniových stavieb, technicko-prevádzkových objektov a administratívnych budov.

Ďalšie jeho praktické skúsenosti sa týkajú prípravy projektov v rámci rozvoja podnikania, investičnej výstavby, facility managementu a energetickej hospodárnosti budov. Pracoval v rozličných pracovných a riadiacich pozíciách. V súčasnosti pracuje na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, na odbore stavebníctva.



Ing. Ivan Tonhauzer, PhD.
člen poroty

Ing. Ivan Tonhauzer, PhD. je absolventom študijného odboru Architektúra a pozemné stavby a samostatného doplnkového štúdia pre nadaných a talentovaných študentov v odbore Technické zariadenia budov, ktorý ukončil v roku 1984 na Stavebnej fakulte STU v Bratislave. Po ukončení štúdia nastúpil na internú ašpirantúru na Katedru TZB STU – vtedy SVŠT v Bratislave. Na katedre TZB Stavebnej fakulty STU pôsobil od roku 1984 do roku 2016 ako odborný asistent na cvičeniach a v ateliérovej tvorbe a ako prednášajúci predmetov Zdravotno-technické zariadenia, Plynovody a plynové odberné zariadenia a Typológia a technologické zariadenia stravovacích celkov. V rokoch 1991 až 1992 absolvoval študijný pobyt vo Švajčiarsku – postgraduálne vzdelávanie pre východoeurópskych ing – architektov. Je autorom viacerých odborných a vedeckých článkov a spoluautorom vysokoškolských skript. Vedeckú hodnosť získal v odbore Teória a konštrukcie pozemných stavieb. Na stavebnej fakulte úspešne viedol svojich diplomantov. V súčasnosti je na SvF STU Bratislava činný v Rade pre študijné programy pre teóriu a techniku prostredia budov.

Je autorizovaným stavebným inžinierom SKSI v kategórii A1 – komplexné inžinierske a architektonické služby a súvisiace technické poradenstvo a v kategórii I4 Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb.

Pôsobí vo viacerých spoločnostiach v oblasti projektovania a realizácie stavieb. Viedol úspešné developerské projekty, je autorom a spoluautorom projektov z ktorých vyberáme: tvorba územných plánov – koordinátor medzinárodnej súťaže na návrh urbanistických blokov územného plánu zóny Čierna voda, v oblasti tvorby a výstavby technickej infraštruktúry mestských zón - zóna Koliba Stráže, obytný súbor Slanec Ba – Nové Mesto, projektov priemyselných objektov so zložitou výrobnou technológiou - Automotive Tower Malacky, Jub Kastaco, objektov pre servis a predaj automobilov - Autocentrum Audi a Group M BMW Bratislava, Autocentrum Auto-Impex, Trnava, obytných súborov

- vilové domy Na rozhliadke, Bratislava, bytových stavieb - Brečtanka Bratislava, Vlárská Bratislava, obnova historických objektov – Panenská 33, Bratislava, Zámok Pezinok,...

Za realizované projekty získal viacero ocenení...

- II: miesto v urbanistickej súťaži „Prestavba zóny nákladnej stanice prekladiska Bern“, vyhlasovateľ SIA Schweiz, 1992
- Cena SSTP za zrealizovaný projekt v roku 2001 „Auto centrum Bratislava“
- Cena MVaRR SR - Progresívne, cenovo dostupné bývanie 2001“, kategória C – Formy bývania odlišného štandardu – prestavba internátu na veľkopoštné byty pre detský domov s rodinným charakterom výchovy
- Cena Spoločnosti priateľov detí z detských domovov „Úsmev ako dar“ za významnú charitatívnu pomoc pri prestavbe detských domovov – za kľúčové zmeny v kvalite života detí v náhradnej starostlivosti v roku 2007
- Cena SSTP za zrealizovaný projekt v roku 2019 „Zámok Pezinok“
- Cena ABF Slovakia – Únie miest Slovenska za celospoločenský prínos v oblasti rozvoja miest a obcí Slovenska - za projekt Zámok Pezinok (2019)
- Hlavná cena – Stavba roka 2019 za projekt Zámok Pezinok



prof. Ing. Josef Vičan, CSc.
člen poroty

Prof. Ing. Josef Vičan, CSc. skončil štúdium na Vysokej škole dopravnej v Žiline v roku 1978. V rokoch 1978-1979 bol zamestnaný vo firme Železničné staviteľstve Brno a od roku 1980 je zamestnancom Žilinskej univerzity (vtedy Vysokej školy dopravnej). V roku 1987 získal vedeckú hodnosť kandidáta technických vied (CSc.) na Vysokej škole dopravy a spojov v Žiline, titul docent získal na Žilinskej univerzite v roku 1995 a v roku 2002 bol vymenovaný za profesora v študijnom odbore inžinierske konštrukcie a dopravné stavby.

Je uznávanou vedeckou osobnosťou a odborníkom v oblasti dopravného staviteľstva s dôrazom na mostné objekty, špecializácia stabilitné problémy a spoľahlivosť inžinierskych konštrukcií. Je spoluautorom 1 zahraničnej monografie vydané v UK, USA a Kanade s orientáciou na spoľahlivosť, diagnostiku, údržbu a rekonštrukcie existujúcich stavebných konštrukcií a mostov. Okrem toho je autorom a spoluautorom ďalších 3 vedeckých monografií, 4 VŠ učebníc, 18 skript, z toho 2 boli vydané v zahraničí a 1 boli vydané v anglickom jazyku.

Publikoval viac ako 390 vedeckých a odborných príspevkov v časopisoch a na vedeckých konferenciách. Na jeho práce bolo viac ako 280 citácií. Bol zodpovedným riešiteľom alebo zástupcom zodpovedného riešiteľa v 11 projektoch VEGA, 7 projektov APVV, 6 rezortných úloh MVARR a MDPaT SR a 2 projektov KEGA. Participoval na 11 medzinárodných výskumných a edukačných projektoch. Ako autor alebo spoluautor spracoval 8 Slovenských technických noriem a ich Národné prílohy. Je autorom a spoluautorom 11 metodických smerníc a všeobecných technických požiadaviek pre potreby štátnej správy v SR a ČR.

Je členom IABSE, členom Slovenskej spoločnosti pre oceľové konštrukcie, je autorizovaným inžinier pre statiku stavieb, členom redakčných rád 6 časopisov (5 v zahraničí), ako aj členom viacerých Vedeckých rád univerzít v SR a ČR.

Je držiteľom ocenenia Georgiu Agricolu na VŠB-TU Ostrava, držiteľom zlatej medaily FAST VUT Brno, držiteľom pamätnej striebornej medaile ČVUT Praha, držiteľom medailí SvF STU Bratislava, SvF TUKE, UNIZA, ocenenia zlatou medailou SKSI. Získal Cenu Literárneho fondu za najlepšiu za vedeckú a odbornú literatúru v kategórii prírodné a technické vedy.



Ing. Anton Vyskoč
člen poroty

Ing. Anton Vyskoč je absolventom Stavebnej fakulty STU v Bratislave, odbor Konštrukcie a dopravné stavby, špecializácia Betónové konštrukcie. Svoje odborné vzdelanie si rozšíril absolvovaním postgraduálneho vzdelávania na témy Nové výpočtové metódy v stavebnej mechanike a Aeroelasticita a seizmicita. Od roku 2012 zastáva pozíciu člena Predstavenstva SKSI.

Po ukončení vysokoškolských štúdií pôsobil 15 rokov ako projektant statik v Hydroconsulte v Bratislave. Od roku 1991 pôsobil po dobu troch rokov ako statik v Rakúsku v ateliéri Búro ZI Feketitsch v Tullne. V roku 1994 získal status autorizovaného stavebného inžiniera pre kategórie Inžinierske stavby a Statika stavieb a odvtedy pôsobí vo vlastnej projekčnej kancelárii. Niekoľko rokov pôsobil aj v pozícii externého asistenta na Katedre stavebnej mechaniky a Katedre betónových konštrukcií a mostov Stavebnej fakulty STU v Bratislave. Profesionálnu erudovanosť Ing. Antona Vyskoča dokresľuje množstvo projektov a expertíz, z ktorých uvádzame výber najvýznamnejších:

- Vodná elektrárň Kráľová, realizačný projekt
- Úpravňa vody Klenovec, realizačný projekt, statika
- Vodné dielo Barrage Fontaine des Gazelle, Alžír, ponukový projekt, statika
- Vodná elektrárň Gabčíkovo, realizačný projekt
- Vodojem 2 x 5000 m3 Bratislava – Lamač, realizačný projekt, statika
- Čistiarnie odpadových vôd, napr. Beluša, Zvolen, Galanta, Veľký Meder, Trenčín – pravý breh, realizačný projekt, statika
- Hochhaus Wagramerstrasse Wien, Rakúsko, projekt pre stavebné povolenie, statika
- Oceľový most Prater Hauptallee Wien, Rakúsko, projekt pre stavebné povolenie
- Vodojem 2 x 5000 m3 Senec, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt, statika

- MVE Šalková, projekt pre stavebné povolenie a realizačný projekt, statika
- Hať Petrovce, VD Zemplínska Šírava, realizačný projekt
- Administratívna budova SZP Nitra, realizačný projekt, statika
- Centrála SLSP – Administratívna budova, realizačný projekt, statika
- Dong Hee-Production areal Strečno, Výrobno-skladová hala 1, realizačný projekt, statika
- Bratislava, Zvýšenie bezpečnosti pravostrannej ochrannej hrádze Dunaja
- rkm 1868,1 – 1869,2, realizačný projekt, statika
- Kontrolná činnosť (technická kontrola) na stavbách – PSA Trnava, Faurecia Hlohovec, EUROVEA TRADE CENTER Bratislava

ĎAKUJEME NAŠIM PARTNEROM

GENERÁLNÍ PARTNERI



encore
capital



HLAVNÍ PARTNERI



PARTNERI



respect.



HLAVNÍ MEDIÁLNÍ PARTNERI

ASB

ARCHITECTURA
STAVENINOVÝ
ROZVOH



www.asb.sk

MEDIÁLNÍ PARTNERI

STAVEBNÉ NOVINY®
Denník o podnikaní v stavebníctve

SAB





STAVBA ROKA 2023

NOMINOVANÉ STAVBY

Vaillant Heat Pump Plant

SENICA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia
Hlavný inžinier projektu
Projektanti stavebnej časti
Projektant rozhodujúcej odbornej časti

Peter Juráš
Dušan Selecký
Juraj Oršula, JFcon, s. r. o.
Statika stavieb: Vladimír Natšín V-STATIK s .r. o.
Konštrukcie inžinierskych stavieb: Miroslava Vaňurová, Štefan Krchňák
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Luboš Nekaranec
Energetické zariadenia stavieb: Marián Mikulík
Technické vybavenie stavieb: Jana Schneiderová
Technologické zariadenia stavieb : Daniel Bel,
Matej Brunzák – Construction Services s. r. o.
Goldbeck, s. r. o.
Stanislav Stupák
VAILLANT GROUP Heat Pump Production s. r. o.
Roman Habán
102,7 mil. EUR
04/2023 – 08/2023
GOLDBECK CEE SOUTH

Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Záujmové územie sa nachádza približne 2 km južne od centra mesta Senica. Leží mimo zastavaného územia v katastrálnom území mesta Senica. Hlavné dopravné napojenie na existujúcu cestnú sieť je riešené pomocou napojenia navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie na existujúcu miestnu obslužnú komunikáciu na ulici Kaplínske pole. Riešené územie výrobného areálu bude zo severnej strany ohraničené touto komunikáciou. Po ukončení výstavby bola vykonaná nová výsadba zelene. Stavba SO 01 Výrobná hala je dominantou navrhovaného výrobného areálu. Funkčná náplň stavby je zameraná na priemysel a výrobu. Umiestnená funkcia v areáli si bude vyžadovať prístup kamiónov diaľkovej dopravy, ako aj prístup malých a stredne veľkých nákladných vozidiel pre zabezpečovanie lokálnej a regionálnej obsluhy. Výrobná hala je architektonicky riešená ako uskokčený kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom s pomerom strán približne 1:1,6. Maximálne pôdorysné rozmery sú 350,02 m x 201,28 m. Objekt je koncipovaný ako nepodpivničený s plochou strechou s rôznymi výškami atík. Maximálna výška objektu je 18,2 m. Farebne je opláštenie výrobné haly riešené v sivej farbe RAL 9006. Rámy dverných a okenných výplní sú v antracitovej farbe RAL 7016. Sekčné brány a brány nakladacích mostíkov sú v sivej farbe RAL 9006. Stavba SO 02 Administratívna budova je umiestnená severozápadne od výrobné haly a je s ňou stavebne a funkčne prepoje-

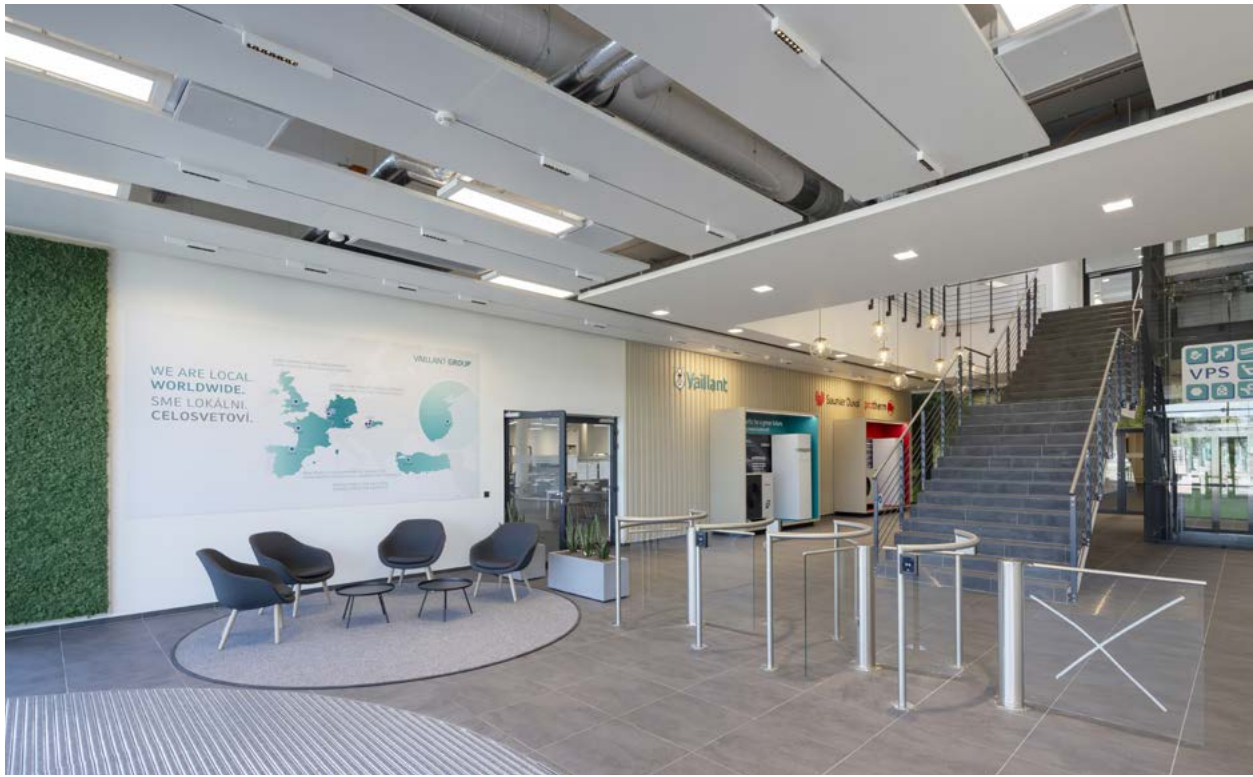
ná. Administratívna budova je architektonicky riešená ako uskokčený kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom s pomerom strán približne 1:1,4.

Na prízemí administratívnej budovy sú umiestnené priestory expozície a showroomu, kancelárie, sociálne zázemie, technické miestnosti, jedáleň so zázemím s kuchyňou pre prípravu jedál a šatne pre zamestnancov vo výrobe. Šatne sú doplnené o átriá.

Na poschodí administratívnej budovy sa nachádzajú priestory kancelárií typu open office, zasadacie miestnosti, technické miestnosti, serverovne, malé miestnosti na premýšľanie, kuchynka, sociálne zázemie a prepojovací tunel s operačným strediskom.

Stavba SO 03 Logistický HUB je architektonicky riešená ako jednoduchý kubus nad obdĺžnikovým pôdorysom s pomerom strán približne 1:1,6. Maximálne pôdorysné rozmery sú 193,37 m x 121,18 m. Objekt je koncipovaný ako nepodpivničený s plochou strechou a výškou 16,6 m. Farebne je opláštenie logistickej haly riešené v sivej farbe RAL 9006. Rámy dverných a okenných výplní sú v antracitovej farbe RAL 7016.





Bratislavské bábkové divadlo

BRATISLAVA / REKONŠTRUKCIA

Autori architektonického riešenia
Hlavný inžinier projektu
Projektanti stavebnej časti
Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

Ing. arch. Andrej Drgoňa
Ing. arch. Andrej Drgoňa
Ing. arch. Andrej Drgoňa
Statika stavieb: Ing. Rastislav Lorenz
Konštrukcie inžinierskych stavieb: Ing. arch. Andrej Drgoňa
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Juraj Szabo
Energetické zariadenia stavieb: Ing. Juraj Szabo
Technické vybavenie stavieb: Ing. Jozef Pollak
Technologické zariadenia stavieb: Ing. arch. Andrej Drgoňa
DAG SLOVAKIA, a. s.
Ing. Viliam Ruščanský
Bratislavský samosprávny kraj
Oddelenie investičných činností, oddelenie kultúry BSK
2,7 mil. EUR
08/2021 – 10/2023
Slávka Miklošová

Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Na mieste súčasných priestorov zázemia divadla vznikne nová dvojpodlažná prístavba. V prízemí sa nachádzajú priestory pre verejnosť, ako sociálne zariadenia, šatňa a bufet, a priestory pre personál divadla, ako šatne, sociálne zariadenia a priestor pre výrobu a opravy bábok. Na poschodí sú priestory slúžiace personálu divadla, ako šatne hosťujúcich hercov, miestnosť pre nácvik, sociálne zariadenia a dielňa.

Ďalšou časťou rekonštrukcie je úprava vstupných priestorov divadla, rekonštrukcia uličnej fasády divadla a rekonštrukcia a úprava divadelnej sály, javiska a striech skladov a administratívy. Hľadisko bude nahradené novým priaznivejším riešením výhľadovej krivky, súčasné akustické obklady hľadiska budú nahradené novými.

Návrh architektonického riešenia sa snaží optimálne využiť možnosti daného objektu vzhľadom na jeho technický stav a dispozičné riešenie. V hmotovom riešení sa prejavuje snaha po priaznivej hmotovej mierke, s prevažne horizontálnym architektonickým výrazom z pohľadu od dvora bytového komplexu. Tomuto zámeru je podriadené aj výtvarné riešenie a škála architektonických a materiálových zámerov, kultivovanosti detailov a farebného vyznenia celku.

Súčasný technický stav jednotlivých nosných konštrukcií objektu, rovnako aj zásahy do jednotlivých existujúcich pôvodných nosných konštrukcií vyplývajúce z nového návrhu architektonického riešenia, si vyžadujú pre jednotlivé konštrukcie viaceré statické práce a zásahy. Novobudovaná časť objektu je navrhnutá ako murovaný stenový systém so železobetónovými stropnými doskami a prievlakmi. Prepojenie jestvujúcich konštrukcií s novými konštrukciami bude riešené zasekaním káps do terajších múrov, čím sa novobudovaná časť objektu previaže s pôvodnou časťou. Objekt bude tvoriť jeden celok bez dilatácie.

Dispozične je nová prístavba riešená ako dvojtrakt s jedným vertikálnym komunikačným jadrom. Objekt starej budovy, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou, prešiel aj sanáciou trémových stropov na všetkých podlažiach. Havarijný stav trémového stropu odhalil trámy v nevyhovujúcom stave, čo viedlo k prehodnoteniu skladby stropov, navrhnutiu novej skladby stropov a zámene použitých materiálov. Novostavba bola zhotovená ako železobetónový skelet, s murovanými tehlovými priečkami a železobetónovou stropnou doskou. Na strechy boli navrhnuté vegetačné intenzívne pokryvy, ktoré centrum starého mesta oživia z vtáčej perspektívy a prinášajú moderné urbanistické riešenie.





Kreatívne centrum Trnava

TRNAVA / REKONŠTRUKCIA

Autori architektonického riešenia	Ing. arch. Pavel Ďurko, Ing. Jozef Ďurko, Ing. arch. Ľuboš Vagala
Hlavný inžinier projektu	Ing. Jozef Ďurko
Projektanti stavebnej časti	Ing. arch. Pavel Ďurko, Ing. Jozef Ďurko, Ing. arch. Ľuboš Vagala – ATELIÉR DV s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti	Statika stavieb: Ing. Marek Rakús Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Jozef Alchus Energetické zariadenia stavieb: Ing. Marián Klepáč (VZT) Technické vybavenie stavieb: Ing. Miroslava Šuchterová (ZTI), Ing. Pavel Filip (ÚK) Technologické zariadenia stavieb: Ing. Jozef Ďurko
Hlavný zhotoviteľ	DAG SLOVAKIA, a. s.
Hlavný stavbyvedúci	Ing. Viliam Ruščanský
Stavebník, developer	Trnavský samosprávny kraj
Dozorná činnosť	Ing. Marián Školník
Stavebné náklady (bez DPH)	4,32 mil. EUR
Doba výstavby	09/2021 – 04/2023
Fotografie	Slávka Miklošová

Národná kultúrna pamiatka – meštiansky dom na Hlavnej ulici č. 17 v Trnave – je barokový objekt so stredovekým jadrom. Objekt je nositeľom súboru významných pamiatkových hodnôt: urbanistickej, architektonickej, umelecko-remeselnej, výtvarnej, hodnoty dokumentu, starobylosti, autenticity, ktoré ho radia medzi najvýznamnejšie objekty profánnej architektúry Trnavy. Napriek priebežnej základnej údržbe stavebno-technický stav objektu pred obnovou nezodpovedal jeho pamiatkovým hodnotám a bola potrebná komplexná pamiatková obnova. Z uvedeného dôvodu bolo v roku 2018 požiadané o schválenie zámeru komplexnej obnovy, na základe ktorého bola spracovaná projektová dokumentácia. Tento zámer uvažoval s plánovaným novým využitím pre účely kreatívneho centra, ktorého súčasťou budú obchodné priestory, administratívne priestory, prednáškové sály a pracoviská kreatívneho centra.

Obnova objektu prezentuje koncepčný slohový výraz fasád a hmotovo-objemové riešenie z obdobia poslednej väčšej úpravy objektu. Pre docelenie koncepčného slohového výrazu uličnej fasády bola riešená aj slohová rekonštrukcia vstupnej brány.

V exteriéri i interiéri meštianskeho domu bolo zachované množstvo slohových prvkov, detailov a tiež slohové povrchové úpravy. Charakter slohových prvkov si vyžadoval reštaurátorský a umelecko-remeselný spôsob obnovy.

Významným predmetom pamiatkovej obnovy objektu je strop so štukovou výzdobou a dobová dispozícia, ktorá sa po poslednej slohovej prestavbe a dostavbe dodnes zachovala takmer bezo zmien.

Pamiatkovo významnou súčasťou historického hmotového riešenia objektu boli jeho strechy s dobovými konštrukciami krovov, ale tiež komínov. Preto boli pri využití podkrovi pre účely priestorov kreatívneho centra zachované krovy a komíny v maximálnej miere.





Bory Nový Dvor – 2. fáza

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia

Sadovsky & Architects: Ing. arch. Oliver Sadovský,
Ing. arch. Matúš Vallo, Ing. arch. Peter Hubinský,
Ing. arch. Dalibor Špilák, Ing. arch. Mateja Vonkomerová,
Ing. arch. Branislav Husárik, Ing. arch. Silvia Rosíková,
Akad. arch. Jakub Španiel, Ing. arch. Alexandra Pilková
Ing. Ivan Bučko
Orpis – Ing. Ivan Bučko
Statika stavieb: SOLING s. r. o. – Ing. Pavol Jančovič
Konštrukcie inžinierskych stavieb (dopravné stavby):
PROKOS, s. r. o. – Ing. Ondrej Májek
Konštrukcie inžinierskych stavieb (vodohospodárske stavby):
Ing. Daniel Šablica
Elektrotechnické zariadenia stavieb (silnoprád):
PANCO spol. s r. o. – Ing. Tomáš Pancák
Elektrotechnické zariadenia stavieb (meranie a regulácia):
ITP Control, s. r. o. – Ing. Tomáš Malatínek
Energetické zariadenia stavieb (TS, VN, NN):
PANCO spol. s r. o. – Ing. Tomáš Pancák
Technické vybavenie stavieb:
vykurovanie – ZP – Projekt s. r. o. – Ing. Pavol Zaťko
vzduchotechnika – Ing. Gabriela Heffnerová
zdravotechnika – ZTI s. r. o. – Ing. Ján Mesík
Technologické zariadenia stavieb (plynové kotolne): TEGAS – Peter Balog
Skanska SK a. s.
Ing. Jozef Hálek
Penta Real Estate, s. r. o.
Kompleting, s. r. o.
26,8 mil. EUR
02/2021 – 02/2023
Pavel Kudiváni, Filip Izrael

Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Bory Nový Dvor predstavuje ďalšiu z rezidenčných etáp developera Penta Real Estate dokončených v rámci novovznikajúcej mestskej štvrte Bory, ktorá sa rozvíja medzi bratislavskými mestskými časťami Lamač a Devínska Nová Ves. Novovznikajúcemu obytnému súboru dodáva vysokú kvalitu rozsiahly verejný park, tiahnuci sa stredom pozemku až k prírodnému odvodňovaciemu kanálu. Sadové úpravy celého komplexu sú založené na kombinácii chodníkov, zelene, detských ihrísk, multifunkčnej hernej plochy a voľných priestranstiev, ktoré prinášajú do územia rozmanité možnosti kvalitného strávenia voľného času. Dominantným prírodným prvkom parku je jazierko s prepojením na malé námestia situované pri občianskej vybavenosti. Logické napojenie dynamickej dopravy, navrhnuté prostredníctvom pripojení na jestvujúce menšie okružné križovatky, a riešenie statickej dopravy v podzemných podlažiach a popri ukľudnenej časti areálových komunikácií medzi obytnými blokmi dodávajú komplexu bezkolízne dopravné riešenie. Z hľadiska vonkajšej infraštruktúry ťaží projekt Bory Nový Dvor, rovnako ako všetky nové zámery v lokalite Bory, zo skutočnosti, že kostrová infraštruktúra v podobe cestných komunikácií a inžinierskych sietí je v území systematicky budovaná už v predstihu od roku 2008, kedy developer zahájil

svoje aktivity v lokalite. Body napojenia na inžinierske siete boli pripravené na hranici riešeného pozemku, čo výrazným spôsobom zjednodušilo projekčné práce, povoľovací proces, a tým znížilo vstupné investície do prípravy územia rezidenčných projektov.

Z pohľadu použitých technických riešení však stojí za zmienku koncepcia odvádzania dažďových vôd aplikovaná v etape Nový Dvor, ktorá reaguje na aktuálnosť témy prebiehajúcich klimatických zmien. Návrh počítal s vytvorením spojených „nádob“ v podobe jazierka a dvoch povrchových poldrov, do ktorých sú zaústené dažďové vody zo striech a spoločných pódii rezidenčných objektov. Tieto fungujú na princípoch zadržania, vsakovania a odparovania dažďovej vody v území s regulovaným odtokom do jestvujúceho odvodňovacieho kanálu, pričom retenčný objem oboch povrchových poldrov je dimenzovaný na objem potrebný pri 20-ročnom návrhovom daždi. Okrem popísaného technického významu však zároveň rezidentom a návštevníkom poskytujú možnosť trávenia voľného času v príjemnom prírodnom prostredí, ktoré je priamou súčasťou rezidenčného areálu bytových domov.





Bory Promenáda

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia

Autorský kolektív Sadovsky & Architects: Ing. arch. Oliver Sadovský, Ing. arch. Matúš Vallo, Ing. arch. Silvia Rosíková, Ing. arch. Mateja Vonkomerová, Ing. arch. Elena Šoltésová, Ing. arch. Zuzana Krejčířová, Ing. arch. Peter Hubinský, Ing. arch. Oliver Sadovský, Ing. arch. Silvia Rosíková
Orpis - Ing. Ivan Bučko
Statika stavieb: CUKON s. r. o – Ing. Marek Čuhák, PhD.
Konštrukcie inžinierskych stavieb: ORPIS - Ing. Ivan Bučko
Elektrotechnické zariadenia stavieb: PANCO, spol. s r. o. – Tomáš Pancák
Energetické zariadenia stavieb: 3S-Projekt, s. r. o. – Ing. Zsolt Straňák
Technické vybavenie stavieb:
vykurovanie: IZP - Projekt s. r. o. – Ing. Pavol Zaľko
vzduchotechnika: Trive, s. r. o. – Ing. Peter Minarovský
ZTI: JOPRO s. r. o. – Ing. Norbert Jókay
plyn: TEGAS – Peter Balog
Technologické zariadenia stavieb: ITP Control, s. r. o. – Ing. Tomáš Malatíneć

Hlavný zhotoviteľ

ASSYX, spol. s r. o. (hrubá stavba a fasády),
Vedrosteel s. r. o. (zámočnicke konštrukcie),
KONTI a. s. (spevnené plochy a hrubé terénne úpravy),
SLOVAKTUAL s. r. o (okná)
Ing. Jozef Štefanica
Bory Home, s. r. o. / Penta Real Estate s. r. o.
ProClienta Group, s. r. o.
27,5 mil. EUR
08/2020 – 02/2023
Pavel Kudiváni, Filip Izrael

Hlavný stavbyvedúci

Stavebník / developer

Dozorná činnosť

Stavebné náklady (bez DPH)

Doba výstavby

Fotografie

Bory Promenáda je trefou etapou projektu Bory Bývanie, ktorá rozširuje štvrť o osem bytových domov. Dominantou projektu je lineárny park a 8 800 m2 zelených plôch, ktorých súčasťou sú dve detské ihriská a workoutové ihrisko. V bezprostrednej blízkosti projektu sa nachádza nová Škôľka Bory, nákupno-zábavné centrum Bory Mall a najmodernejšia nemocnica na Slovensku, Nemocnica Bory. V pešej vzdialenosti obyvatelia nájdu výbornú občiansku vybavenosť, obchody, kino, fitness centrum či plaváreň. Bytové domy rôznych výšok, ktoré etapu tvoria, sú kompozične usporiadané tak, aby boli v maximálnej miere využité danosti okolitej krajiny a mierne svahovitého pozemku. Urbanistická štruktúra riešeného územia je vďaka rôznemu výškovému osadeniu objektov ľahko čitateľná. Architektúra má typický výraz kompaktných bytových stavieb. Dynamickosť kompozície fasády tvoria na pozdĺžnych fasádach navrhnuté priebežné balkóny. Architektonickému výrazu dominuje farebnosť jednoliatych domov s akcentovaním vstupov s perforovanými obkladmi vo farbe fasády.

Veľký dôraz je kladený na riešenie spevnených, ako aj zelených plôch. Štvrť Bory Promenáda je obkolesená množstvom zelene a kvalitným verejným priestorom s ústredným lineárnym parkom. Centrálna časť je bezpečná pre obyvateľov i malé deti, keďže automobilová doprava je odčlenená od verejných priestorov.

V oblasti sa nachádza päť poldrov, ktoré boli navrhnuté tak, aby zachytávali dažďovú vodu zo striech a zlepšovali ekológiu a klímu v oblasti. V prípade silných dažďov sa polder naplnia a pomaly otečú do retenčných nádrží, ktoré budú fungovať ako malé jazero. Pokiaľ bude dlhšiu dobu sucho, polder zostane prázdny bez vody a s rastlinami na jeho svahoch. Pre zvýšenie kvality bývania boli v obytných miestnostiach použité zasklenia s vyššou akustickou odolnosťou. Vizualnému komfortu obyvateľov a biodiverzite napomáhajú použité extenzívne zelené strechy na prístreškoch odpadového hospodárstva.





Rekonštrukcia a modernizácia školského závodu Gastrocentrum

TRENČÍN / REKONŠTRUKCIA

Autori architektonického riešenia
Hlavný inžinier projektu
Projektanti stavebnej časti
Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

Ing. Michal Lešínský, Ing. Mário Peči
Ing. Michal Lešínský
Ing. Mário Peči, Ing. Michal Lešínský, PIO Keramoprojekt a. s.
Statika stavieb : Ing. Anton Michalík
Elektrotechnické zariadenia stavieb:Ing. Stanislav Dubrovaj
Energetické zariadenia stavieb : Ing. Antónia Lichmanová
Technické vybavenie stavieb: Ing. Marek Marcin (VZT),
Ing. Pavol Jantošovič. CSc. (vykurovanie), Ing. Patrik Ružič (ZTI)
Keraming a. s.
Tomáš Trška
Trenčiansky samosprávny kraj
Ing. Ivan Matejka
4,24 mil. EUR
04/2022 – 06/2023
Roman Skyba

Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Objekt bol postavený v 80. rokoch 20. storočia. Architektonický výraz stavby je vizuálne determinovaný danou dobou výstavby, ako aj existujúcou nosnou konštrukciou. Stavba je štvorpodlažná, má tri nadzemné a jedno podzemné podlažie s pôdorysnými rozmermi 34,9 x 24,53 m a s výškou objektu cca 13 m nad terénom.

Riešený objekt je štvorpodlažný a je zastrešený plochými strechami. V súčasnosti sa budova využíva ako školské zariadenie pre praktickú odbornú výuku Strednej odbornej školy obchodu a služieb, odborov kuchár a čašník, kde je príprava a distribúcia jedál zabezpečovaná žiakmi pod dohľadom odborných pedagógov.

Nový návrh vychádza z pôvodnej architektonickej koncepcie fasády, ktorú rozvíja a akcentuje novou vrstvou kvalitnej odvetranej fasády. Vzhľadom na nové dispozično-prevádzkové požiadavky čiastočne redukuje v priestoroch zázemia plochy okien. V suterénnych priestoroch sú pôvodné drevené okná nahradené plastovými a v nadzemných podlažiach hliníkovými oknami. Pôvodné presklené hliníkové fasády sú nahradené hliníkovými oknami. Schodiskovú prístavbu po čiastočnom nahradení presklenia tvorí plná stena so sen-

dvičovou konštrukciou, vzhľadom na požadovanú výšku je vybavená hliníkovým fasádnym systémom. Povrchová úprava plných častí fasád je riešená ako odvetraná fasáda z veľkoformátových hliníkových sendvičových dosiek inštalovaných na podkladovom rošte s prerušeným tepelným mostom a vloženou tepelnou izoláciou z minerálnej vlny, ktorá tvorí zároveň primárne zateplenie objektu. Realizáciou navrhovaného rozsahu rekonštrukcie sa vytvorili optimálne podmienky pre odbornú výuku, ako aj zabezpečenie vysokého štandardu poskytovania stravovacích služieb a hygieny. Nové vzduchotechnické zariadenie a jeho funkcia sú navrhnuté s prihliadnutím na hygienické aspekty, nákladovú efektívnosť prevádzky a úspory energií tak, aby sa zabezpečila požadovaná hygienická výmena vzduchu a rešpektovali sa v primeranej miere smernice pre navrhovanie vzduchotechnických zariadení vetrajúcich kuchynské a stravovacie prevádzky.

Objekt je vybavený fotovoltickým zdrojom elektrickej energie s výkonom 15 kWp. Systém slúži výhradne pre vlastnú spotrebu objektu bez možnosti odovzdávania prebytočnej energie do distribučnej siete.





ZWIRN 1

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

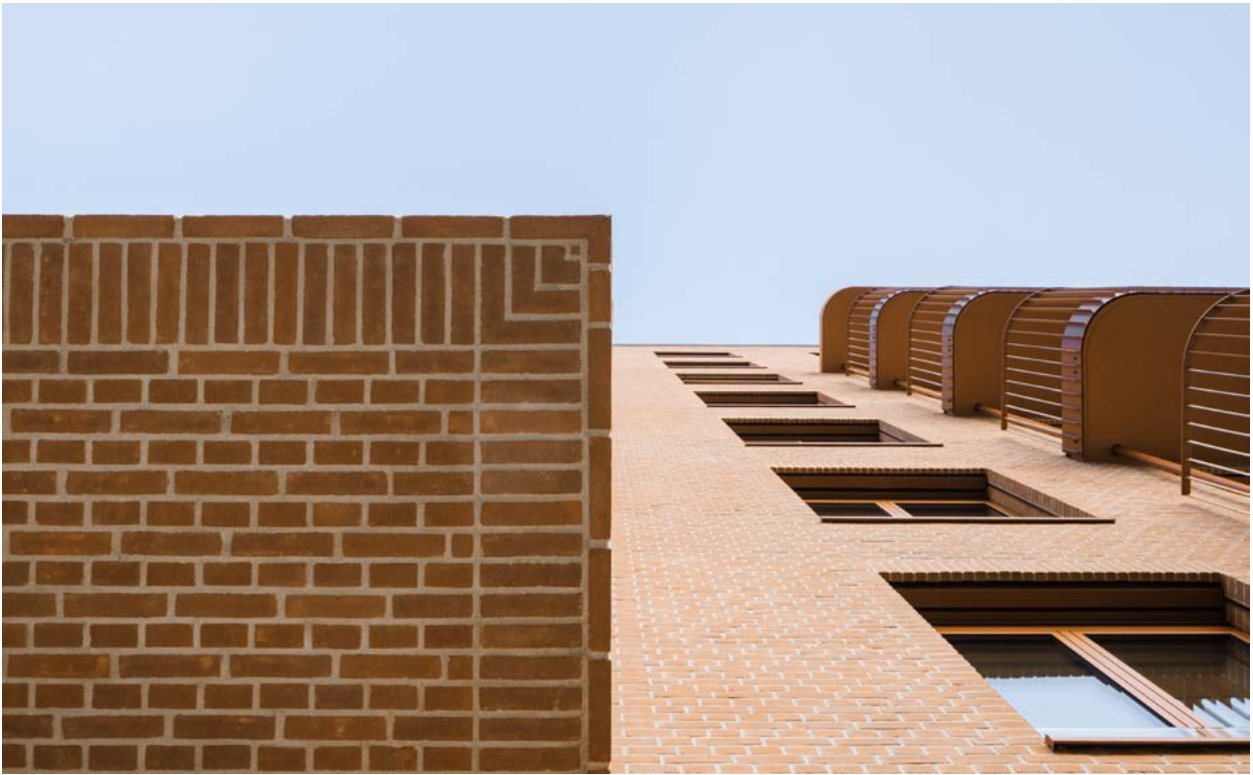
Autori architektonického riešenia	Ing. arch. Juraj Benetin, Ing. arch. Daniel Bartoš, Ing. arch. Peter Dostál, Ing. arch. Matej Grébert, Ing. arch. Marcel Vadík, Ing. arch. Diana Šajdová, Ing. arch. Monika Žažová
Hlavný inžinier projektu	Ing. Ján Mládenek
Projektanti stavebnej časti	PROMA s. r. o., Ing. Ján Mládenek, Ing. Michal Žiška, Ing. Jana Solčianska, Ing. Andrej Priehradný, Ing. Tomáš Spusta, Ing. Katarína Križková, Ing. Matúš Krajčík, Ing. Zuzana Ďurišová
Projektanti rozhodujúcej odbornej časti	Statika stavieb – PROMA s. r. o., Ing. Juraj Miškov Konštrukcie inžinierskych stavieb – PROMA s. r. o., Ing. Michal Žiška Elektrotechnické zariadenia stavieb – PaRELI s. r. o., Ing. Marek Jašurek, Ing. Martin Jánosdeák TZB časť ÚK: TERMOCOM, spol. s r. o., Ing. Peter Bujna, Ing. Juraj Vrchovský TZB časť VZT: SBE s. r. o., Ing. Martin Uváček TZB časť chladenie: SBE s. r. o., Ing. Ľubomír Pekarovič TZB časť ZTI: Proreal-ka, s. r. o., Ing. Tomáš Klčo TZB časť plynoinštalácie: JOPRO s. r. o., Ing. Norbert Jókay Energetické zariadenia stavieb: MaR – TZB Elektrosystém, Štefan Kohút Technologické zariadenia stavieb – výťahy: KONE s. r. o., Ing. Vladimír Šimko YIT Slovakia a. s., Ing. Miloš Raučina
Hlavný zhotoviteľ	Ing. Mário Vicáň
Hlavný stavbyvedúci	YIT ZWIRN 1 s. r. o.
Stavebník, developer	ENG2, s. r. o., Ing. Michal Novoveský
Dozorná činnosť	40, 05 mil. EUR
Stavebné náklady (bez DPH)	10/2020 – 07/2023
Doba výstavby	Pavel Kudiváni
Fotografie	

ZWIRN 1 je prvou etapou navrhovanej polyfunkčnej výstavby v Zóne Zwirn. Úzko súvisí a nadväzuje na ďalšie investičné činnosti v území: Pamiatková obnova budovy Pradiarne BCT, Námestie a podzemné garáže pre Pradiareň BCT a ďalšie pripravované etapy výstavby – ZWIRN 2 a ZWIRN 3. Rozvoj urbánnej štruktúry transformáciou priemyselných zón v oblasti na východ od Starého Mesta má rozhodujúci vplyv na rozvoj mestského centra a rozvoj Bratislavy ako takej. Urbanistická koncepcia zóny Zwirn preto reaguje ako na novú výstavbu v širšom okolí, tak aj na pôvodnú urbanistickú štruktúru Mlynských nív, 500 bytov, a snaží sa o ich harmonické prepojenie, ktoré spolu bude tvoriť rozšírené centrum mesta. Hmotovo-priestorová koncepcia celej zóny nadväzuje na radiálnu urbanistickú kompozíciu v okolí Duloľvho námestia. Toto jednoduché urbanistické riešenie prinesie do prostredia prehľadnosť a čitateľnosť.

ZWIRN 1 vymedzuje severnú hranicu zóny Zwirn. Zástavba nadväzuje a dopĺňa jestvujúce stavby: bytový dom na Duloľvom námestí a bytový dom Pari. Tieto stavby sú prirodzene

zapojené do novonavrhovanej štruktúry z hľadiska pôdorysného aj výškového členenia. Samotný ZWIRN 1 sa skladá z troch blokov formálne usporiadaných do dvoch bytových domov spojených objektom podzemných garáží. Na úrovni prvého nadzemného podlažia v priamej nadväznosti na pešie trasy sú umiestnené obchodné prevádzky a služby. Niektoré z týchto priestorov sú prevádzkovo prepojené aj s vnútroblokom. Dispozícia bytových domov sa odvíja okolo ústredných vertikálnych a horizontálnych komunikačných jadier. Byty pri svojom rozmiestnení na podlaží sledujú výhľadové podmienky a orientujú sa hlavnými obytnými izbami smerom do voľného exteriérového priestoru. Architektonická koncepcia tvorby fasád je založená na striedaní balkónového a lodžiového fasádneho systému. Lodžiový systém je použitý skôr na fasádach orientovaných do hlučnejších cestných komunikácií, nakoľko zlepšuje akustické vlastnosti bytov. Balkónový systém je preto skôr orientovaný do kludnejšieho prostredia vnútrobloku, zatiaľ čo na uličných fasádach striedaním iba kompozične dopĺňa rytmus lodží.





Pavilón špičkových technológií Univerzity Komenského

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia
Hlavný inžinier projektu
Projektanti stavebnej časti
Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

Ing. Ján Majerský, PhD.
Ing. Ján Majerský, PhD.
Ing. Ján Majerský, PhD.
Statika stavieb: Ing. Adam Varga
Konštrukcie inžinierskych stavieb: Ing. Ján Majerský, PhD.
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Juraj Szabo
Energetické zariadenia stavieb: Ing. Branislav Urban
Technické vybavenie stavieb: Ing. Juraj Herda, Ing. Rastislav Konkol'
Technologické zariadenia stavieb: Ing. Andrej Gejdoš
KAMI PROFIT, s. r. o.
Ing. Peter Grega
Univerzita Komenského v Bratislave
Ing. Martin Marec
6,42 mil. EUR
04/2022 – 06/2023
Šimon Slávik

Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Urbanistické riešenie vychádza z lokality, ktorá bola pre daný projekt zadaná investorom. Vlastný areál Univerzity Komenského v Bratislave, Mlynská Dolina, je situovaný v časti Karlova Ves. Pavilón špičkových technológií sa nachádza v existujúcom vysokoškolskom areáli. Diferencovaným hmotným riešením je prispôsobený prírodným podmienkam a jestvujúcemu dopravnému systému. Budova je architektonicky hmotovo rozdelená na dve funkčné časti – dvojpodlažný laboratórny blok a trojpodlažný konferenčno-výukový blok. Tieto dva bloky sú prepojené dvojpodlažnou presklenou transparentnou halou. Dominantným prvkom je schodiskový presklený kubus, ktorý prepája všetky podlažia pavilónu až po strechu, je teda najvyšším hmotovým prvkom celej architektonickej kompozície. Vstupné podlažie pavilónu je zo severnej časti čiastočne zapustené do svahovitého terénu. Stavba má v celom rozsahu plochú strechu, miestami ozvláštnenú pásovými svetlíkmi.

Orientácia pavilónu je sever-juh, kancelárske a ubytovacie jednotky sú prevažne orientované na juh a západ, pričom majú prirodzené osvetlenie oknami. Budova má samostatný hlavný vstup pre študentov, pedagógov a verejnosť z juhu a zásobovací vstup a vjazd z východnej strany. Fasáda je

orámovaná keramickým plášťom s pásovými hliníkovými oknami. Výtvarné riešenie vychádza z kontrastného farebného pôsobenia veľkoplošných fasád s presklenými plochami vstupnej zóny a prednáškových miestností. Farebné riešenie fasád je kombináciou odtieňu červenej a šedej farby, ktoré podčiarkujú výrazné hmotové prvky architektonickej kompozície. Do pavilónu sa vstupuje z južnej strany od exteriérového parkoviska schodiskom alebo rampou do foyeru. Na prvom nadzemnom podlaží konferenčného bloku sa nachádza recepcia, prednášková sieň, seminárne miestnosti, terasa a hygienické zázemie. Východný blok obsahuje dvojpodlažný priestor laboratória, zázemie laboratória a miestnosti pre technické zariadenie budovy, ako aj ostatné technické miestnosti a sklady. Na druhom nadzemnom podlaží sú umiestnené kancelárie s príslušenstvom (hygienické zázemia, kuchynky, sklady). V konferenčnom bloku sú kancelárie pre profesorov a vedenie, spolu s ďalšou seminárnou miestnosťou a sekretariátom. V laboratórnom bloku sú pripravené kancelárie pre doktorandov, prepojené pavlačovou chodbou s výhľadom do dvojpodlažného priestoru laboratória. Najvyššie tretie podlažie sa nachádza iba v konferenčnom bloku a je určené pre ubytovanie hostí Univerzity Komenského. Izby sú rôzneho štandardu.





Bytové domy UNIQ Slněčnice, zóna 4

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia

Ing. arch. Juraj Benetin, Ing. arch. Miroslav Čatloš, Ing. arch. Matej Grébert,
Ing.arch. Matúš Grega-Jakub, Ing. Roman Čambál
Ing. arch. Matúš Grega-Jakub, Ing. Peter Fülöp
Ing. Peter Fülöp, Ing. Michal Klenovič, Ing. Peter Turček,
Ing. Arch. Patrik Morvay, Ing. Matej Kolomy, Ing. Peter Mlynarič,
Ing. Arch. Braňo Bojčík, Ing. Ladislav Chatrných
VISIA s. r. o.

Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

Statika stavieb: Ing. Dušan Vajda, Ing. Tomáš Gúcky, Ing. András Baranyay,
Ing. Gabriel Morvay
Konštrukcie inžinierskych stavieb: Ing. Martin Uličný, Ing. Ing. Daniel Šablica
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Juraj Szabo, Ing. Slavomír Vislocký,
Ing. Michal Baherník, p. Henrieta Bórová
Energetické zariadenia stavieb: Ing. Jozef Štrba
Technické vybavenie stavieb (TZB, vykurovanie a pod.): Ing. Martin Jurčaga,
Ing. Jakub Mrlian, Ing. Michal Zahorec
Technologické zariadenia stavieb: Ing. Pavol Bednár
Požiarna ochrana: Ing. Robert Károlyi
EPS: Ing. Stanislav Zuzčák
Krajinný architekt: Ing. Katarína Tomanová
Položkový rozpočet: Ing. Peter Sapák
Dynamik Holding a. s.
Peter Koval
CRESCO REAL ESTATE a. s.
Ing. David Schramko, ENG2 SR, spol. s r. o.
64 mil. EUR
03/2019 – 11/2022
Cresco Real Estate, a. s.

Hlavný zhotoviteľ

Hlavný stavbyvedúci

Stavebník, developer

Dozorná činnosť

Stavebné náklady (bez DPH)

Doba výstavby

Fotografie

Hlavným architektonickým prvkom štvrtej etapy projektu Slněčnice je zalamovaný priebežný balkón, ktorý vytvára zaujímavú dynamickú kompozíciu. Južná strana objektov má kaskádový tvar, takže tu vznikajú byty s veľkými presklenými terasami.

Vzhľadom na to, že ide o poslednú etapu viladomov v Slněčniciach, autori projektu sa pokúsili aplikovať všetky skúsenosti, ktoré za roky práce na Slněčniciach nadobudli, s cieľom posunúť sa ešte o kúsok bližšie k ich predstavám o ideálnom rezidenčnom projekte. Hlavná idea je, že tu nájde domov každý, kto hľadá priestor pre svoj aktívny životný štýl. Sadnúť ráno na bicykel a ísť po hrádzi do práce, kedykoľvek vybehnúť do lužných lesov a k Dunaju alebo si ísť zaplávať na Draždiak. Aj to prinášajú Slněčnice a aj v tom sú medzi novými projektami unikátne.

Projekt Slněčnice, zóna C4 tvorí 5 samostatných bytových domov. Súbor bytových domov je koncipovaný ako riadková zástavba doskových objektov s vnútornými poloverejnými

dvormi, kde dochádza k plynulému prechodu od verejného prostredia s oddychovými priestormi a detskými ihriskami, až po súkromné predzáhradky. Jednotlivé dvory sú prepojené pasážami. Základnú os zóny tvorí dnes už vybudovaná komunikácia. Na tejto komunikácii boli dobudované stromové aleje, veľkorysé pešie trasy a cyklochodník, ktorý prepojoil Zóny C a B Južného mesta. Do komunikácie sú orientované všetky obchodné prevádzky. Objekty sú prepojené podzemnými podlažiami. Členenie na samostatné objekty umožňuje etapizáciu výstavby.

Kompozičným ohniskom je lineárny vnútroblokový priestor s členitým reliéfom, vzrastlou zeleňou a hlavnou pešou komunikáciou spájajúcou jednotlivé bytové bloky. V tomto priestore v priamej nadväznosti na vstupy do bytových domov sa nachádzajú vnútorné oddychové priestory. Riešenie potrieb statickej dopravy, ako aj riešenie dopravného napojenia pre stavbu projektu, je zabezpečené komunikáciami po obvode súboru.





NORDCITY Obchodná

ŽILINA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia

Hlavný inžinier projektu

Projektanti stavebnej časti

Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

Hlavný zhotoviteľ

Hlavný stavbyvedúci

Stavebník, developer

Dozorná činnosť

Stavebné náklady (bez DPH)

Doba výstavby

Fotografie

Ing. arch. Pavol Ružbarský, Ing. arch. Tomáš Dupkala,
Ing. arch. Matúš Repka, Ing. arch. Štefan Petras, Milan Dubec
Ing. Milan Árendas
Ing. Milan Árendas, Ing. Jozef Dunaj, Ing. Michal Kazík - Endorfine s. r. o.
Statika stavieb: Ing. Marek Čuhák, PhD. - CUKON s. r. o.,
Ing. Michal Valach – GV-CON s. r. o., Prof. Ing. Marián Drusa,
PhD. Ing. Jozef Viček
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Marián Nagy,
Ing. Ivan Janočko – V+N ELEKTRO, s. r. o., Marián Polakovič
Energetické zariadenia stavieb VZT, UKCHL, ZTi:
Ing. Štefan Petkanič – Klima – Teplo designing, s. r. o., Ivan Žiak,
Ing. Miloš Kvinta – e4 spol. s r. o."
Reinoo BCII a. s. – Roman Petro, Michal Drozd
Ing. Peter Lasščiak
Reinoo a. s. – Milan Dubec
IPK Control s. r. o. Ing. Pavel Komarek
21,9 mil. EUR
07/2021 – 09/2023
Ing. Michal Bajzík, Mgr. art. Lukáš Macek, Roland Muráň, Jozef Murárik,
Jana Šebestová

Architektonické riešenie objektu vychádza z jednoduchej hmoty, ktorá má obdĺžnikový pôdorys, a tým je zabezpečená najoptimálnejšia a najefektívnejšia dispozícia.

Administratívny objekt má celkovo osem nadzemných a jedno podzemné podlažie, určené na parkovanie. Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádzajú prenajímateľné priestory, vstupná lobby do administratívnej časti, technické priestory a priestory na parkovanie bicyklov s hygienickým zázemím. Ďalšie nadzemné podlažia tvoria kancelárske priestory určené na prenájom. Strecha objektu, okrem eventového priestoru napojeného na hlavné komunikačné jadro, je rozdelená na časti s technológiou a pobytovou terasou so zelenou.

Objekt má v strede komunikačné jadro tvorené výtahovými šachtami. Na krajoch dispozície sa nachádzajú dve únikové komunikačné jadrá tvorené schodiskami s predsienkami. Tento objekt je charakteristický kombináciou horizontálnych prvkov (pásové okná, fasádny obklad) a jemných vertikálnych prvkov (čierné hliníkové profily).



Vonkajšie priestory sú funkčne rozvrhnuté do dvoch celkov – uličný priestor pred administratívnymi objektami a izolačné plochy zelene medzi navrhovaným objektom a parkoviskom Kaufland. Uličný priestor je poňatý ako pešia trasa. Vytvára ju dláždená plocha pred objektom, kde sú umiestnené hlavné vstupy do administratívnej časti, ako aj do prenajímateľných prevádzok v parteri. Medzi dláždenou plochou a cestou sú ostrovčeky zelene a výsadba vzrastlých stromov.

Budova je navrhnutá s dôrazom na vysokú energetickú efektívnosť a úspornosť. Okolie budovy zahŕňa vegetačné úpravy prírodného charakteru, pešie chodníky z prírodných materiálov a drobnú architektúru. Na každom poschodí sú umiestnené relaxačné zóny, moderne vybavené kuchynky a oddychové miestnosti na podporu priateľskej pracovnej atmosféry a neformálnej výmeny informácií.

Dominantou je zelená strecha, kde si zamestnanci môžu spoločne užívať kávu s panoramatickým výhľadom. Parkovacie miesta v podzemnej garáži a susednom parkovacom dome sú k dispozícii pre zamestnancov i návštevníkov.



Kopčianka

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia

Ing. arch. Tomáš Auxt, Ing. arch. Miroslav Hrušovský,
Ing. arch. Peter Kožuško, Ing. Michal Zábranský,
Ing. arch. Mgr. art. Peter Hudač, Ing. arch. Miloš Diežka
Ing. Michal Zábranský
Ing. Zsolt Nagy, Ing. Lukáš Zachar, Ing. arch. Matúš Viskup,
Ing. arch. Vladimír Lipiansky, Ing. arch. Michal Pajerský, Ing. arch. Adam Mravík
Statika stavieb: Ing. Ivan Tatala
Konštrukcie inžinierskych stavieb:
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Ľuboš Nekoranec
Technologické zariadenia stavieb: Ing. Dušan Orgoník, PhD. (vykurovanie),
Ing. Tomáš Cesnek (zdravotechnika), Ing. Ján Krutošík (vzduchotechnika
a chladenie), Mgr. Ľuboš Vyrúbal (požiarna bezpečnosť stavby),
Ing. Mária Jergová (sadovnícke a parkové úpravy)"
Metrostav Slovakia, a. s.
Jozef Čopko
Metrostav Slovakia, a. s.
BUNG Slovensko s. r. o.
23,5 mil. EUR
01/2021 – 12/2022+C14
Rastislav Blaško

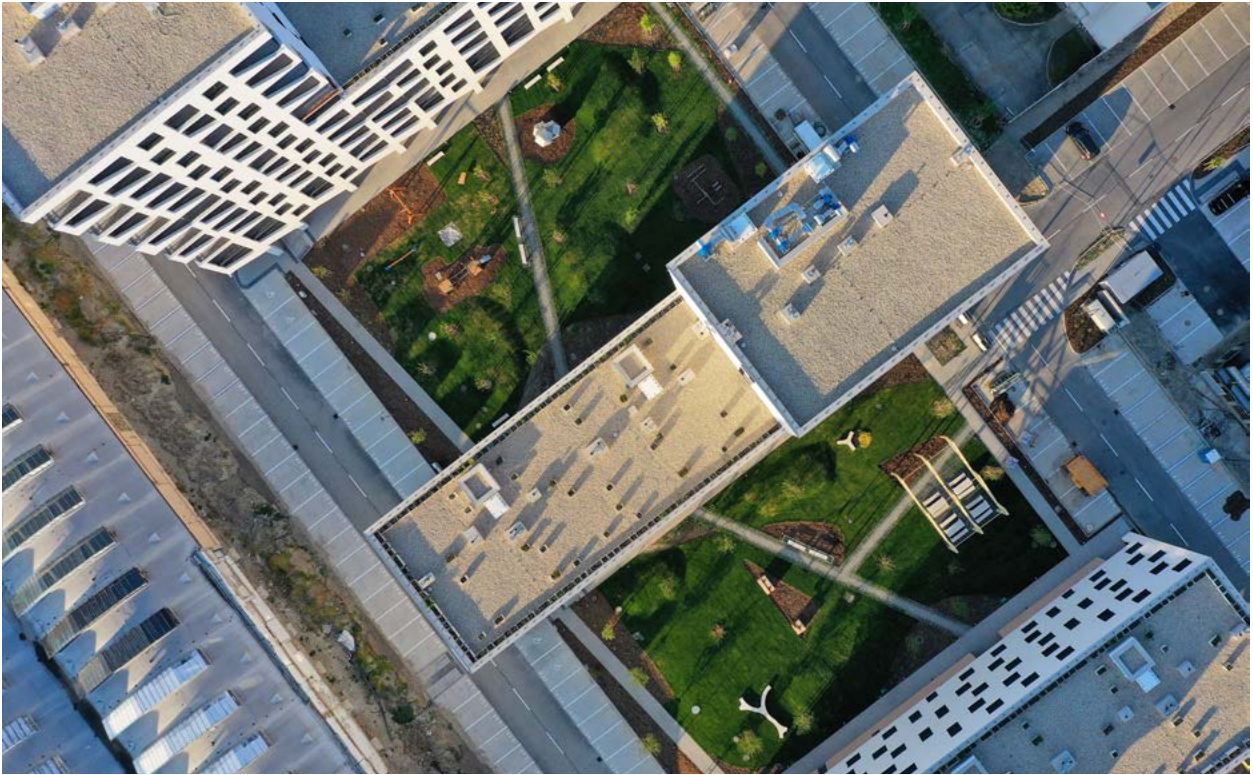
Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Na Kopčianskej ulici prebieha proces konverzie bývalej priemyselnej lokality. Víziou je postupný vznik atraktívnej novej obytnej štvrte s odkazom na históriu. Dokončená časť konverzie lokality Kopčianka zanecháva dobový odkaz cez architektúru fasád a prvky drobnej architektúry vo vnútrob-
lochoch. Fragment pôvodného nitovaného strešného nosníka asanovanej haly lisovne dotvára industriálnu minulosť Kop-
čianky. Základ sochy je obložený do pôvodnej historickej žltej tehly. Oceľová konštrukcia nad komunitným sedením odkazuje na pôvodný tvar strechy lisovne. Samotné reali-
zované stavby priniesli revitalizáciu brownfieldu na kvalitné, mestské dostupné bývanie, čím sa zanedbaná lokalita pre-
mieňa na kvalitné kompaktné miesto.

Kopčianska ulica na juhovýchodnej strane pozemku tvo-
rí hlavnú komunikačnú tepnu. Na ulicu bude napojený aj Polyfunkčný súbor Matador v mieste súčasného napojenia areálu na Kopčiansku ulicu. Navrhovaná zástavba je kompo-
novaná na osi juhozápad – severovýchod, ktorá je de fac-
to paralelnou s osou Kopčianskej ulice. Dlhšou stranou sú objekty orientované práve na tieto svetové strany. Bočnými stranami sú orientované na juhovýchod, resp. severozápad.

Sú lineárne radené, pričom medzi sebou vytvárajú 31,4 m ši-
roký priestor (dvory s parkovou úpravou). Objekty 1. a 2.eta-
py sú rôzne výškovo zónované (rôznym počtom podlaží). Sú
tvorené kombináciou vyššej časti s nižšou, pričom výškové
členenie sa odohráva vždy na rozhraní jednotlivých sekcií.
Objekty tak vytvárajú geometrické formy v tvare písmena
L a ich zrkadlovým striedaním sa vytvára rytmické členenie
lineárnej zástavby. Objekty sú situované v centrálnej čas-
ti pozemku a pozostávajú zo suterénu, parteru (vstupného
podlažia) a z piatich až jedenástich obytných podlaží. Po-
čet obytných podlaží je na každom bytovom dome rôzny (6
a 12 nadzemných podlaží). Na strechách nad 6. nadzemným
podlažím sú najmä po obvode atík umiestnené kvetináče so
zeleňou, ktoré majú zabezpečiť dotvorenie zelene v rám-
ci fasády, kde postupne prerastú atiku fasád. Zakladanie
stavby bolo realizované technológiou hĺbkovo vibrovaných
štrkopolót. Táto technológia zlepšila ekonomické parametre
a urýchlila výstavbu. Následne boli zrealizované monolitické
a prefabrikované konštrukcie za pomoci vežových žeriavov.
Betonáže boli realizované mobilnými čerpacími pumpami
a bádiami. Anhydridové potery boli dovážané v domieša-
vačoch a čerpané mobilnými čerpadlami na miesto určenia.





R4 Prešov, severný obchvat, I. etapa

PREŠOV / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia
Hlavný inžinier projektu
Hlavný zhotoviteľ

Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť

Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie

Ing. Jiří Boháč
Ing. Branislav Juhás
Združenie Vahostav-SK-TuCon-R4 Severný obchvat Prešova
pod vedením spoločnosti VÁHOSTAV-SK, a. s., Bratislava
Ing. Ľubomír Marcinko
Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Bratislava
Ing. Miroslav Kasanický, Inžinierske združenie BUNG – Infram R4,
zastúpené BUNG, s. r. o., Bratislava
156,9 mil. EUR
07/2019 - 10/2023
David Miffek, Michal Odehnal, Mgr. Martin Michelčík, Richard Raymann,
Bc. Juraj Valko, RNDr. Marek Varga

Úsek R4 Prešov, severný obchvat, I. etapa tvorí časť dopravnej siete Európskej únie TEN-T, ktorá je súčasťou medzinárodného európskeho ťahu E 371 Via Carpatia v smere zo severu na juh, spájajúci Baltické more s Egejským morom. Realizáciou tejto etapy sa prevedie doprava v smere od Sabino-va do mimoúrovňovej križovatky Vydumanec na diaľnicu D1, čím sa výrazne odľahčí doprava v meste Prešov. Trasa rýchlostnej cesty v smere staničenia začína na mimoúrovňovej križovatke Prešov západ – Vydumanec, následne prechádza po svahu vrchu Bikoš a nad údolím Šarišského potoka vchádza v km 1,669 do tunela Bikoš. Po vyústení z tunela mostným objektom preklenuje cyklistický chodník, rieku Torysu, železničnú trať Prešov – Plaveč a existujúcu cestu I/68. V km 3,5 prechádza cez mimoúrovňovú križovatku Prešov sever, ktorá zabezpečuje prepojenie s cestou I/68 v úseku Prešov – Veľký Šariš. Niektoré vetvy križovatky preklenujú potok Dzikov. Za križovatkou Prešov sever trasa stavby I. etapy v km 4,3 končí. V rámci II. etapy trasa severného obchvatu Prešova následne pokračuje ďalej až po Kapušany, kde sa pripája na cestu I/18. Objektovú skladbu stavby tvorí spolu 151 objektov, z toho 135 stavebných objektov a 16 technologických objektov.

Na stavbe sa vykonali komplexné prieskumné práce. V rámci záchranného archeologického prieskumu v rokoch 2019 až 2020 došlo v troch lokalitách k vzácnym nálezom starým až 6 000 rokov. Pri pyrotechnickom prieskume, prevádzanom na

ploche 719 173 m² do hĺbky 2 m od povrchu, sa našla na siedmich miestach nevybuchnutá munícia, ktorá bola následne odborne zlikvidovaná. Zrealizovali sa výrubu a po odhumusovaní začala samotná výstavba jednotlivých stavebných objektov.

V rámci výstavby tunela bola použitá pre razenie nová rakúska tunelovacia metóda s horizontálnym členením výrubu. Vzhľadom na zastihnuté geologické podmienky bolo rozpojovanie hornín realizované mechanicky tunelbágmom alebo pomocou vrtno-trhacích prác.

Pre technológie osvetlenia tunela boli prvýkrát na Slovensku použité LED technológie. Moderné LED osvetlenie tunela poskytuje jasný a pre ľudské oko prirodzený a rovnomerný svetelný tok, čo zlepšuje viditeľnosť a zvyšuje bezpečnosť premávky. Je riadené pomocou automatizovaného systému, ktorý reguluje intenzitu osvetlenia na základe jasomermi zaznamenaných svetelných podmienok pri vstupe. Zvýšenie bezpečnosti premávky a informovanosti vodičov o aktuálnej dopravnej situácii je zabezpečené najmodernejším LED premenným dopravným značením. Premenné dopravné značenie je plnomaticové a dokáže zobrazit akýkoľvek grafický prvok alebo informáciu, ktorú operátori neustále monitorujúci tunel a príľahlé úseky rýchlostnej cesty potrebujú v danej chvíli vodičom poskytnúť.





Rekonštrukcia a dostavba Slovenskej národnej galérie

BRATISLAVA / REKONŠTRUKCIA

Autori architektonického riešenia

**Hlavný inžinier projektu
Projektanti stavebnej časti**

Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

**Hlavný zhotoviteľ
Hlavný stavbyvedúci
Stavebník, developer
Dozorná činnosť
Stavebné náklady (bez DPH)
Doba výstavby
Fotografie**

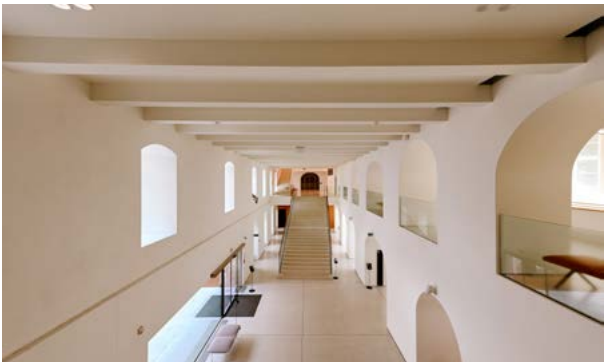
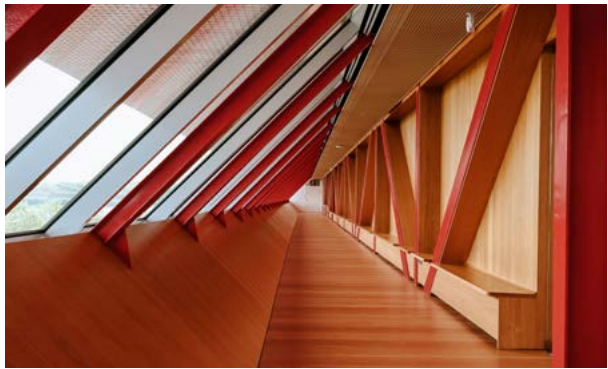
Ing. arch. Martin Kusý II, Ing. arch. Pavol Paňák, Ing. arch. Martin Kusý III.,
Ing. arch. Mária Michalič-Kusá, Ing. arch. Jana Paňáková
Ing. Helena Augustínová, Ing. arch. Martin Kusý III.
A B.K.P.Š., spol. s r. o., Ing. Richard Kereškényi, Ing. arch. Michaela Čechová,
Ing. Juraj Lutišan, Mgr. art. Andrea Dillhoffová, Ing. arch. Martin Simonides
Statika stavieb: Ing. Ladislav Tausinger
Konštrukcie inžinierskych stavieb: Ing. Soňa Ridilová
Elektrotechnické zariadenia stavieb: Ing. Valdemar Čihák,
Ing. Somorovský, Ing. Litavský
Energetické zariadenia stavieb: Ing. Valdemar Čihák
Technické vybavenie stavieb: Ing. Pavol Repčík, Ing. Peter Komrska,
Ing. Norbert Jókay
Technologické zariadenia stavieb: Ing. Valdemar Čihák, Ing. Peter Komrska,
Ing. Július Vážny
Združenie HORNEX, a. s. a STRABAG Pozemné staviteľstvo s. r. o.
Ing. Štefan Baksa, zástupca Ing. Juraj Trnovec
Slovenská národná galéria
Ing. Zlatica Páleníková, SGS Czech republic s. r. o.
61,75 mil. EUR
01/2016 – 10/2022
Martin Remenár

Súbor galérie je situovaný na prestížnom mieste centra mesta medzi nábrežím Dunaja a historickým centrom v tesnom susedstve. Pozostáva z kontrastujúcich architektonických vrstiev baroka, novoklasicizmu a najmä periódy projektovanej architektom Vladimírom Dedečkom v 70. rokoch minulého storočia. Okrem obnovy a rozšírenia jestvujúcich výstavných priestorov bol areál doplnený o ďalšie priestory a objemy. Svojou hustotou je tento súbor súčasťou historickej mestskej štruktúry. Areál je tiež miestom heterogénnej materiality pôvodných barokových vojenských kasární a oceľových stavieb s hliníkovými plášťami zo 70. rokov periódy architekta Vladimíra Dedečka. Obnova a dostavba súboru Slovenskej národnej galérie bola neobyčajne komplexnou a mnohovrstevnou úlohou. Okrem splnenia nových nárokov programu na limitovanej ploche pozemku bola obzvlášť náročná rekonštrukcia v podmienkach absentujúcej metodológie jej obnovy. Taktiež bolo potrebné korigovať viaceré provizóriá pochádzajúce z predchádzajúcich prestavieb v 50. a 70. rokoch minulého storočia. V barokovom korpuse areálu bol vytvorený nový centrálny vstupný vestibul a výstavné priestory boli obohatené o novú expozičnú halu pre veľké inštalácie a podujatia. K objemu súboru bolo pridané teleso nového depozitára. Pôvodne relatívne uzavretý súbor je koncipovaný ako areál otvorený pre verejnosť prostredníctvom nádvorí, pasáží a priechodnosťou priestorov parteru. Má byť miestom širokej škály rôznych aktivít.

Z hľadiska materiálovej koncepcie boli pre rôzne časti súboru uplatnené rôzne postupy. Cenné barokové arkády nádvoria boli starostlivo reštaurované. Odvrátená fasáda barokovej časti bola vážne poškodená počas predchádzajúcich prestavieb. Pri tejto rekonštrukcii bola obnovená nie ako replika, ale v jej tektonickej podstate. Stavby areálu neskorej moderny zo 70. rokov minulého storočia mali oceľovú nosnú konštrukciu. Ich fasády museli byť kompletne prepláštené pre ich nedostatočné termofyzikálne vlastnosti. Bol uplatnený pôvodný razantný červeno-biely farebný kód tejto periódy. Nové alumíniové fasádne elementy sú sčasti replikou tých pôvodných. Pôvodné ALU-lamely so svojim autentickým zvetrovaným povrchom sňaté z odvrátenej barokovej fasády boli osadené na nový objem depozitára. Viaceré pôvodné povrchy, materiály a elementy boli znova použité v rôznych pozíciách. Zničené kamenné dlažby boli ako plnivo použité v terazzových podlahách barokových arkád. Takmer všetky vonkajšie verejné plochy sú vodopriepustné. Vzrastlé stromy na nádvorí zostali zachované.

Cieľom projektu bola obnova jestvujúcich architektúr súboru a jeho doplnenie o nové priestory pre potreby inštitúcie tohto druhu v 21. storočí. Okrem naplnenia priestorových nárokov programu bolo podstatným zámerom výrazné otvorenie areálu voči mestu, a teda verejnosti. Takýto areál má byť miestom aktivít, ktoré presahujú jeho galerijnú funkciu.





Pribinova 40

BRATISLAVA / NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia

Hlavný inžinier projektu

Projektanti stavebnej časti

Projektanti rozhodujúcej odbornej časti

Hlavný zhotoviteľ

Hlavný stavbyvedúci

Stavebník, developer

Dozorná činnosť

Stavebné nákl. (bez DPH)

Doba výstavby

Fotografie

Ing. arch. Radoslav Grečmal, Ing. arch. Pavol Franko,
Ing. arch. Katarína Jägrová, Ing. arch. Martin Koíš
Ing. Tibor Mátis
GFI a. s., Ing. Tomáš Uhrin, Ing. Jana Valachovičová, Ing. arch. Matúš Maras,
Ing. Miroslav Cvičela, Ing. Radovan Kyjovsky, Ing. Pavol Guričan
Statika stavieb: PRODIS plus, s. r. o, Ing. Juraj Štrbák
Konštrukcie inžinierskych stavieb: DS-projekt s. r. o., Ing. Soňa Ridillová
Elektrotechnické zariadenia stavieb: PINEL, s. r. o., Ing. Marek Mojto
Energetické zariadenia stavieb: HKL-TB s. r. o., Ing. Iveta Trteková,
PIK-OLEKŠÁK s. r. o., Ing. Ľubomír Olekšák
Technické vybavenie stavieb: HKL-TB s. r. o., Ing. Karol Macháč
Meranie a regulácia: MARSY s. r. o., Ing. Ján Holos
Požiarna ochrana: PYROS - INGL, s. r. o., Ing. Ladislav Vámoš"
Združenie Sytiq (Ing. Michaj Bedaj) a Strabag (Ing. Marek Ščury) –
hlavná stavba
Peter Šidelský (Sytiq), Michal Frolo (Strabag)
Pribinova 40 (Ing. Dušan Janca), JTRE (Ing. Pavel Pelikán)
Gleeds
80 mil. EUR
07/2020 – 08/2023
Richard Raymann, Matej Fabianek

Stavba je kombináciou dvoch funkcií – parkovacieho domu a administratívneho objektu. Zámerom bolo vizuálne potlačiť pôsobenie parkovacej časti a zjednotiť výzor a vytvoriť homogénnu stavbu. Preto sa kládol dôraz na riešenie fasády parkovacieho domu, ktorý musel spĺňať základné kritériá stavby ako požiarne požiadavky, prevetrávanie a iné. Cieľom bolo, aby raster hornej administratívnej časti stavby plynulo prešiel do časti parkovacieho domu so zreteľom na architektonický výraz objektu. S tým súvisí aj fasádne členenie, ktoré je plynulé a súrodé od vrchu až dolu.

Objekt je vizuálne prepojený s rozšíreným nákupným centrom Eurovea a prvým slovenským mrakodrapom Eurovea Tower, preto je zvolená perforácia fasádnych panelov parkovacieho domu. Tá je tvorená gradáciou trojuholníkového vzoru, ktorý súvisí nielen s tvarom pôdorysu Eurovea Tower, ale aj so zasklením nákupnej pasáže. Organické tvarovanie objektu vychádza z plynulých kriviek aplikovaných na celej nábrežnej línii komplexu Eurovea. Administratívna budova Pribinova 40 je ukončením polyfunkč-

ného súboru Eurovea. Zámerom bolo vytvoriť primeraný pendant vo vzťahu k obytnej veži Eurovea Tower pomocou organického tvarovania pôdorysov a originálnou dizajnovou dvojplášťovou fasádou. Jej realizáciou bolo skryté a zároveň chránené vonkajšie tienenie objektu, ktoré je v súčasnosti nevyhnutné z hľadiska environmentálneho konceptu stavby. Vďaka dvojitej fasáde bolo použité zakrivené zasklenie, ktoré dáva užívateľovi možnosť vychutnať si panoramatický výhľad na okolie aj v rohoch objektu. Oblasť v horizontálnej aj vo vertikálnej rovine dopomáha vytvoreniu ilúzie objektu bez rohov a podporuje aerodynamiku stavby. Formou predsađených zakrivených lamiel tvorených vystúpenými profilmi fasády sa podporila vertikálnosť, resp. štíhlosť objektu. Pribinova 40 má výrazný kozmopolitný charakter a ponúka unikátny dizajn kancelárií rôznych typov – coworkingové, agilné, exekutívne, tradičné, open space či butikové. Na 15 poschodiach ponúka 21 000 m² plochy s vynikajúcimi výhľadmi na Dunaj a centrum mesta, komunitnú terasu pre všetkých nájomcov s výmerou 750 m² či privátne terasy od 70 do 500 m².







STAVBA ROKA 2023

PREHĽAD NOMINOVANÝCH
STAVIEB



26 Vaillant Heat Pump Plant
NOVOSTAVBA



30 Bratislavské bábkové divadlo
REKONŠTRUKCIA



34 Kreatívne centrum Trnava
REKONŠTRUKCIA



38 Bory Nový Dvor - 2. fáza
NOVOSTAVBA



42 Bory Promenáda
NOVOSTAVBA



46 Školský závod Gastrocentrum
NOVOSTAVBA



50 ZWIRN 1
NOVOSTAVBA



54 Pavilón špičkových technológií,
UK v Bratislave
NOVOSTAVBA



58 Bytové domy UNIQ Slnečnice, zóna 4
NOVOSTAVBA



62 NORDCITY Obchodná
NOVOSTAVBA



66 Kopčianka
NOVOSTAVBA



70 R4 Prešov, severný obchvat, I. etapa
NOVOSTAVBA



74 **Rekonštrukcia a dostavba SNG**
REKONŠTRUKCIA



78 **Pribinova 40**
NOVOSTAVBA



STAVBA ROKA 2023

PREHĽAD OCENENÝCH
STAVIEB



Rekonštrukcia a dostavba Slovenskej národnej galérie v Bratislave

Hlavná cena STAVBA ROKA 2023 v kategórii Budovy



R4 Prešov, severný obchvat, I. Etapa

Hlavná cena STAVBA ROKA 2023 v kategórii Inžinierske stavby



Rekonštrukcia a dostavba SNG v Bratislave
Cena Ministerstva dopravy SR za celospoločenský prínos
v oblasti architektúry a stavebníctva



R4 Prešov, severný obchvat, I. etapa
Cena za použitie progresívnych stavebných výrobkov
a inovatívnych postupov výstavby



ZWIRN 1
Cena za nápaditý architektonický koncept



Bory Nový Dvor
Cena bytový / rodinný dom roka



Rekonštrukcia a modernizácia školského závodu Gastrocentrum Trenčín
Cena Únie miest Slovenska za celospoločenský prínos
v rozvoji miest a obcí Slovenska



Vaillant Head Pump Plant
Cena za výnimočné a progresívne projektové riešenie

HLASOVANIE O CENU VEREJNOSTI
NEBOLO V ČASE REDAKČNEJ
UZÁVIERKY KATALÓGU UKONČENÉ.



Pribinova 40
Cena za mimoriadnu kvalitu realizácie stavby



Pavilón špičkových technológií UK
Cena za uplatnenie vedy a výskumu pri navrhovaní
a zhotovovaní stavby

Zostavil: Ing. arch. Renata Rehorovská
Dizajn a layout: Martin Žilinský
Redakčná úprava: Združenie ABF Slovakia
Vydal: © Združenie ABF Slovakia, 2024
Jazyková korektúra: Mgr. Soňa Pulcová

Za správnosť údajov o prihlásených stavbách zodpovedá prihlasovateľ.
Každé použitie obsahu tohto katalógu, najmä rozmnožovanie, kopírovanie, rozširovanie
alebo spracovanie, vyžaduje predchádzajúci výslovný písomný súhlas Združenia ABF Slovakia.

WWW.ABFSLOVAKIA.SK



WWW.STAVBAROKA.EU

GENERÁLNÍ PARTNERI



encore
capital



HLAVNÍ PARTNERI



Spolufinancovaný
Európskou úniou



PROGRAM
SLOVENSKO



MINISTERSTVO
DOPRAVY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

PARTNERI



PRVÁ STAVEBNÁ
SPORITELŇA



COMMUNICATION

STU
SvF

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ
UNIVERZITA V BRATISLAVE
STAVEBNÁ FAKULTA

respect.



Technická a stavebná spoločnosť
s r. o. Bratislava



ZVÁZ STAVEBNÝCH
PODNIKATEĽOV
SLOVENSKA



NÁRODNÁ
DIAĽNIČNÁ
SPOLOČNOSŤ



HLAVNÍ MEDIÁLNI PARTNERI

ASB

ARCHITEKTÚRA
STAVEBNÉHO
KREATIVNÉHO
KREATIVNÉHO



ROZHLAS A TELEVÍZIA
SLOVENSKA

www.asb.sk

MEDIÁLNI PARTNERI

STAVEBNÉ NOVINY®
Denník o stavbe a architektúre

SAB

SPOLOK
ARCHITEKTOV
SLOVENSKA



SLOVAK
ARCHITECTS
SOCIETY

