

# STAVBA ROKA 2023

## SÚŤAŽNÉ PODMIENKY 29. ROČNÍKA SÚŤAŽE A TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA STAVIEB

Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva - ABF Slovakia,  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky,  
Únia miest Slovenska,  
Slovenská komora stavebných inžinierov,  
Zväz stavebných podnikateľov Slovenska,  
Slovenská technická univerzita v Bratislave, Stavebná fakulta  
Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.,  
Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.,  
JAGA GROUP, s.r.o.

sú vyhlasovateľmi súťaže.

Organizátorom súťaže je od r. 1995

**Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva – ABF Slovakia.**

Poslaním súťaže je podpora kvality stavebných diel realizovaných na Slovensku, ako súčasť uceleného systému zabezpečovania kvality vo výstavbe a stavebníctve. Jedným z gestorov tohto systému je Ministerstvo dopravy SR a garantmi kvality jeho realizácie sú Slovenská komora architektov, Slovenská komora stavebných inžinierov a Zväz stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS).

Súťaž sa vyhlasuje pre dve kategórie stavieb - **Budovy, Inžinierske stavby**, nové stavby, obnovy alebo rekonštrukcie - realizované na území Slovenskej republiky, bez ohľadu na štátnu príslušnosť fyzických osôb (FO) či krajinu registrácie právnických osôb (PO) zúčastnených na ich realizácii – autorov architektonického riešenia, projektantov, hlavných zhotoviteľov, ako aj stavebníkov.

**Základnou podmienkou účasti v súťaži** je dokončená stavba s vydaným kolaudačným rozhodnutím/rozhodnutím o predčasnom užívaní stavby s nadobudnutím jeho právoplatnosti v období od **1. apríla 2022 do 31. decembra 2023.**

**SPÔSOB PRIHLÁSENIA STAVBY** – zaslaním vyplnenej a podpísanej záväznej prihlášky do súťaže STAVBA ROKA 2023 a uhradením administratívneho poplatku vo výške 300,- € (tristo eur). Prihlasovateľom stavby môže byť FO alebo PO, ktorá sa zúčastnila na príprave a realizácii stavby.

**Uzávierka záväzných prihlášok do súťaže: 30. november 2023.**

**Odovzdanie kompletnej technickej dokumentácie podľa týchto súťažných podmienok:  
20. december 2023.**

**PREZENTAČNÝ POPLATOK** - Prezentačný poplatok hradia prihlasovatelia všetkých stavieb, ktoré podľa technickej dokumentácie splnili súťažné podmienky. Rozhodnutie poroty oznámi prihlasovateľom a zverejní na portáli [www.stavbaroka.eu](http://www.stavbaroka.eu) organizátor súťaže do 14 dní po prijatí rozhodnutia porotou.

**Prezentačný poplatok za prihlásenú stavbu je 3 000,- € (tritisíc eur).** Členovia Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS), Slovenskej komory stavebných inžinierov (SKSI), Slovenskej komory architektov (SKA), Slovenského zväzu stavebných inžinierov (SZSI), Spolku architektov Slovenska (SAS) majú zľavu vo výške 20 % poplatku.

Prihlášky do súťaže STAVBA ROKA 2023 a technickú dokumentáciu treba zaslať, resp. osobne doručiť na adresu organizátora:

**ZDRUŽENIE PRE ROZVOJ SLOVENSKEJ ARCHITEKTÚRY  
A STAVEBNÍCTVA - ABF SLOVAKIA**

Poštová adresa:

Vysokoškolská 4, 04200 Košice  
Slovenská republika

T: +421 905 652 089, + 421 556054116 e-mail: [abf@abfslovakia.sk](mailto:abf@abfslovakia.sk)  
[www.stavbaroka.eu](http://www.stavbaroka.eu), [www.abfslovakia.sk](http://www.abfslovakia.sk)

**C E N Y** – podľa štatútu súťaže môže odborná porota udeliť v aktuálnom ročníku:

- **dve hlavné ceny s titulom STAVBA ROKA 2023 v kategórii „Budovy“ a „Inžinierske stavby“.** Nomináciu na hlavnú cenu získajú nominované stavby na Stavbu roka.
  
- **dve ceny za celospoločenský prínos:**
  - **Cenu MD SR za celospoločenský prínos v oblasti architektúry a stavebníctva,**
  - **Cenu ÚMS za celospoločenský prínos v oblasti rozvoja miest a obcí Slovenska,**
  
- **a ďalších šesť cien za osobitný prínos**
  - **Cenu za výnimočné a progresívne projektové riešenie,**
  - **Cenu za mimoriadnu kvalitu realizácie stavby,**
  - **Cenu za uplatnenie vedy a výskumu pri navrhovaní a zhotovovaní stavby,**
  - **Cenu za uplatnenie progresívnych stavebných výrobkov a inovatívnych postupov výstavby,**
  - **Cenu za nápaditý architektonický koncept,**
  - **Cenu za bytového/rodinný dom roka.**

**HODNOTENIE STAVIEB** – prihlásené stavby posudzuje a hodnotí odborná porota s medzinárodnou účasťou - podľa predpísanej technickej dokumentácie a stavby, ktoré splnili súťažné podmienky aj ich obhliadkou. Porota hodnotí architektonické a urbanistické riešenie, konštrukčné a stavebno-technického riešenie, funkčnosť a vplyv na životné prostredie, použité stavebné materiály a výrobky, stavebnú realizáciu, ekológiu, energetickú hospodárnosť a celospoločenský prínos.

V 29. ročníku súťaže sa opäť uskutoční aj 14. ročník web ankety o **CENU VEREJNOSTI 2023**. Cena bude udelená na základe hlasovania širokej verejnosti na známom portáli [www.zoznam.sk](http://www.zoznam.sk).

**SLÁVNOSTNÉ VYHLÁSENIE VÝSLEDKOV** súťaže a odovzdávanie cien sa uskutoční **20. 3. 2024 v Incheba EXPO ARENE v Bratislave**. Súčasťou tohto podujatia je aj prezentácia putovnej výstavby všetkých odbornou porotou posudzovaných stavieb – STAVBA ROKA 2023.

**MENOVITÁ PREZENTÁCIA ÚČASTNÍKOV REALIZÁCIE STAVBY** – spolu so stavbou sa v súťaži prezentujú autor(i) architektonického riešenia, projektant(i) architektonickej časti, projektant(i) rozhodujúcich odborných častí, hlavný zhotoviteľ, hlavný stavbyvedúci resp. stavbyvedúci, stavebník/developer, osoba vykonávajúca dozornú činnosť (technický dozor).

**POVINNOSŤ PRIHLASOVATEĽA** – prihlasovateľ stavby **má povinnosť inštalovať** na vybranom verejnosťou prístupnom mieste ocenenej stavby **tabuľu s logom súťaže a textom označujúcim udelenie príslušnej ceny**, za prítomnosti hlavných účastníkov jeho realizácie, prevádzkovateľa, zástupcu Združenia ABF Slovakia, vyhlasovateľov súťaže, ako aj iných verejných činiteľov (obce, mesta, regiónu). Termín inštalácie tabule – do 6 mesiacov od udelenia ceny. **Údaje uvedené na tabuli a jej grafické stvárnenie podlieha schváleniu ABF Slovakia.**

## TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA STAVBY

Prihlasovateľ stavby odovzdá organizátorovi súťaže technickú dokumentáciu:

- (A) v tlačenej forme – formát (A3), zviazané (hrebeňová alebo termoväzba) – 1x,
- (B) v elektronickej forme na USB – 1x,
- (C) profesionálne fotografie stavby na USB – 1x,
- (D) fotografie účastníkov realizácie stavby na USB – 1x.

### (A) Technická dokumentácia v tlačenej forme (formát A3) obsahuje:

#### 1. Doklady:

- (1) vyplnená, štatutárom podpísaná a opečiatkovaná záväzná prihláška do súťaže,
- (2) doklad o členstve v ZSPS, SKSI, SKA (nie starší ako tri mesiace),
- (3) podpísané, opečiatkované čestné vyhlásenie prihlasovateľa stavby (štatutárneho zástupcu) o pravdivosti údajov uvedených v technickej dokumentácii,
- (4) súhlas autora fotografií na ich použitie bez finančnej úhrady v súvislosti s propagáciou stavby a potreby súťaže Stavba roka na Slovensku i v zahraničí. Súčasťou tohto písomného súhlasu je plné meno autora fotografií (autorský zákon č. 618/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov), adresa, mobil, e-mail,
- (5) vyplnený a všetkými dotknutými osobami podpísaný a opečiatkovaný **KRYCÍ LIST**,
- (6) **energetické certifikáty** (požadované pre budovy),
- (7) **kontaktné údaje** prihlasovateľa - názov (PO, FO), IČO, DIČ, adresa sídla (podľa registrácie), bankové údaje, č. ú. v tvare IBAN a SWIFT, poštová adresa, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho zástupcu, meno kontaktnej osoby - telefón, mobil, fax, e-mail, WEB.

#### 2. Hlavné údaje a textové informácie o stavbe – max. rozsah 5 A4:

- (1) **Základné údaje – hlavní účastníci realizácie stavby** (uviesť pod seba s odrážkami len plné mená FO či názvy PO, u zahraničných účastníkov aj krajinu): autor architektonického riešenia (FO), projektant architektonickej časti (PO, resp. FO), projektanti prevládajúcich odborných častí s autorizáciou SKSI (PO, resp. FO), hlavný zhotoviteľ (PO), hlavný stavbyvedúci, resp. stavbyvedúci (FO), stavebník či developer (PO, resp. FO), dozorná činnosť (PO, resp. FO), stavebné náklady **bez** DPH, doba výstavby: začiatok – koniec (mesiac a rok).
- (2) **základné faktografické údaje o stavbe** – napr. údaje plošné, objemové, kapacitné, percentuálny pomer plošnej využiteľnosti, počet NP, PP, počet bytov, ich veľkostné kategórie, parkovacie miesta v budove či pred ňou, kancelárske plochy, atď., pri inžinierskych stavbách, napr., dĺžka, šírka cestných komunikácií, počet nadjazdov (cestných, železničných), mostov, tunelov, konštrukcia vozoviek, špeciálne technológie výstavby atď.,
- (3) **architektonické a urbanistické riešenie,**
- (4) **konštrukčné riešenie,**
- (5) **stavebno-technické riešenie,**
- (6) **rozhodujúce technológie výstavby,**
- (7) **použitie patenty (ak sú, nie je podmienkou),**
- (8) **materiálové varianty,**
- (9) **stavebné výrobky, resp.**
- (10) **d'alšie pre kvalitu prezentácie stavby dôležité údaje,**
- (11) **dôvod prihlásenia stavby do súťaže Stavba roka.**

3. **Výber z výkresovej dokumentácie stavby** – v jednom exemplári, max. **formát A3**, situácia vrátane širších vzťahov, hlavné pôdorysy a rezy, pohľady, schéma netradičného a zaujímavého konštrukčného riešenia, stavebného, resp. architektonického detailu, vizualizácie (pokiaľ sú k dispozícii) ap.

4. **Fotodokumentácia** – v podobe farebného tlačeného portfólia, zviazané s textovou časťou a výkresovou dokumentáciou, 8 – 12 fotografií.

### (B) Technická dokumentácia v elektronickej forme (USB) – 1x

Tá istá technická dokumentácia ako v tlačenej forme pod písmenom (A) len na **USB – 1x (texty vo Worde, výkresy, fotografie, obrázky v pdf)**.

### (C) Profesionálne fotografie

**Samostatne uložené (v priečinku na USB)** profesionálne fotografie interiéru, exteriéru, príp. zaujímavých stavebných detailov formátu JPEG bez textov a výkresov (min. 15 fotografií) v zoskupení:

- VYSOKE ROZLIŠENIE - jednotný formát A4 (na šírku), s rozlíšením min. 300 dpi, s možnosťou ich použitia pre kvalitnú tlač,
- NAHLADY - tie isté fotografie s nízkym rozlíšením pre ich náhľady na e-mailovú komunikáciu a umiestnenie na webe.

(Ak je viac autorov fotografií jednej stavby, treba uviesť k číslu fotografie aj skratku jeho autora, napr. 01-Hlavac).

### (D) Fotografie účastníkov realizácie stavby v kvalite min. 300 dpi

Samostatne uložené fotografie FO zúčastnených na realizácii stavby:

- autor(i) architektonického návrhu,
- projektant(i) architektonickej časti,
- projektant(i) rozhodujúcej(ich) odbornej(ých) časti(i),
- stavbyvedúci,
- stavebný dozor,
- za PO v pozícii stavebníka, zhotoviteľa, atď. fotografie osôb, ktoré boli zodpovedné za realizáciu projektu (výnimočne štatutár).

Fotografie sa využijú na **prezentáciu tímu osôb priamo zúčastnených na realizácii diela** vo video prezentáciách premietaných na slávnostnom odovzdávaní cien v sále a v RTVS.

---

*Technická dokumentácia vrátane fotodokumentácie všetkých prihlásených stavieb - (A), (B), (C), (D) - zostáva majetkom organizátora súťaže a bude v jeho fondoch aj archivovaná. Prihlasovateľ i autor fotografií sú si vedomí, že ju dávajú k dispozícii organizátorovi tejto súťaže bez odplaty na propagovanie architektúry a stavebníctva na Slovensku i v zahraničí, ako aj na propagovanie súťaže STAVBA ROKA i všetkých účastníkov realizácie prihlásených stavieb, a to autorov architektonického riešenia, projektantov, zhotoviteľov, ako aj stavebníkov a bez finančnej úhrady. Vyhlasovatelia súťaže Stavba roka majú právo podľa Štatútu súťaže Stavba roka čl. 5, ods. 10 využívať uvedené materiály na účely propagácie a medializácie stavebníctva a investičnej výstavby.*