



STAVBA ROKA 2022

STAVBA ROKA 2022

28. ROČNÍK

Nad 28. ročníkom celoštátnej súťaže stavieb
realizovaných na Slovensku – Stavba roka 2022
prevzala záštitu prezidentka Slovenskej republiky,

pani Zuzana Čaputová,

a minister dopravy Slovenskej republiky,

pán Andrej Doležal.





PRÍHOVOR



prof. Ing. Vincent Kvočák, CSc.

Združenie ABF Slovakia
prezident

Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva – ABF Slovakia vyhlasuje každoročne súťaž Stavba roka s cieľom propagovať stavebníctvo a podporiť kvalitu realizácie stavieb v Slovenskej republike. Predchádzajúce pandemické roky čiastočne túto iniciatívu obmedzili a v priebehu rokov 2020 až 2021 sa konal iba jeden ročník súťaže Stavba roka. V roku 2022 sa podarilo nabehnúť na predchádzajúcu pravidelnosť a pripraviť už 28. ročník tejto súťaže.

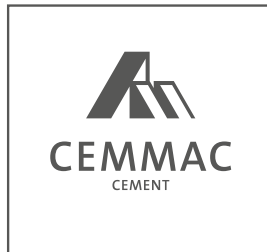
V 28. ročníku súťaže Stavba roka sú znovu nominované rôznorodé stavby, rovnomerne pokrývajúce všetky oblasti stavebníctva. Kvalita projektového riešenia aj realizácie je na veľmi dobrej úrovni u všetkých nominovaných stavieb. Odovzdávanie ocenení je realizované v slávnostnej atmosfére galavečera v deň otvorenia stavebnej výstavy – Coneco Racioenergia – za prítomnosti významných hostí a osobností zo spoločenského, kultúrneho, akademického a politického života. Na slávnostnom galavečeri sa zúčastňuje aj široká škála odborníkov z kruhov stavbárov. Teší ma, že po prvýkrát sa na slávnostnom odovzdávaní ocenení zúčastnia aj víťazi študentskej súťaže Bakalár 2022 a súťaže najlepších diplomových prác Inžinierska cena. Súčasťou ocenení udelených odbornou porotou je aj Cena verejnosti, ktorá sa udeľuje na základe výsledkov hlasovania verejnosti na známom internetovom portáli. V tomto ročníku súťaže bude udelená Cena verejnosti už po trinástykrát.

Neoddeliteľnou súčasťou galavečera je aj vernisáž výstavy Stavba roka 2022, ktorá sa uskutoční pred zahájením slávnostného odovzdávania ocenení za účasti významných hostí. Všetky nominované stavby budú tiež vystavené v rámci veľtrhu Coneco Racioenergia a putovnou formou budú predstavené návštevníkom stavebných veľtrhov v Českej republike, študentom našich technických univerzít a v centrálnych Zväzu stavebných podnikateľov Slovenska a Slovenskej ko-

mory stavebných inžinierov. Trvalou prezentáciou všetkých do súťaže nominovaných stavieb je aj tento katalóg, ktorý je tradične vydávaný v tlačenej a elektronickej forme na webových stránkach www.stavbaroka.eu.

Slávnostné odovzdávanie cien 28. ročníka súťaže – Stavba roka 2022 – vysielala RTVS v priamom prenose na DVOJKE. Umelecký zážitok z odovzdávania ocenení umocnia vystúpenia popredných umelcov.

Záverom mi dovoľte úprimne sa poďakovať v mene združenia ABF Slovakia všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom podieľali na organizovaní a príprave súťaže, či už v pozícii vyhlasovateľov súťaže, prihlasovateľov stavieb, členov poroty a ďalších spolupracujúcich osôb a subjektov. Moje úprimné poďakovanie patrí dlhoročnému generálnemu partnerovi súťaže Stavba roka – CEMMAC, a.s., –všetkým partnerom a mediálnym partnerom, bez ktorých by súťaž v takejto podobe nebolo možné zrealizovať. Dúfam, že po vzhliadnutí dnešného večerného programu budete zdieľať s nami názor, že súťaž splnila svoje hlavné poslanie, a to propagáciu slovenského stavebníctva v rámci širokej verejnosti aj odborných kruhov, nevynímajúc ani mladých budúcich stavbárov na univerzitách.



PRÍHOVOR



Ing. Martin Kebísek, MBA
predseda predstavenstva
CEMMAC a. s.

Vážené dámy, vážení páni,

CEMMAC si dal v roku 2015 za jeden z cieľov vzdelávať mladšiu generáciu a priblížiť stavebníctvo verejnosti. Chceli sme, aby stavebníctvo zase získalo lesk stratený v kauzách o predražených tendroch či nekvalitných stavbách, o spolitizovaných zákazkách a stále nekončiacej výstavbe diaľničnej siete.

Hnacím motorom myšlienky, že je našou povinnosťou popularizovať stavebníctvo, v tom čase bola a stále je kolegyňa Jana Pančíková, prvá žena v manažmente CEMMACu. Nás technikov, ktorí sme to síce podobne cítili, ale nepremenili do praxe, presvedčila, že jedným z cieľov spoločnosti ako CEMMAC je podporovať projekty, ktoré popularizujú stavebníctvo, ukazujú, že stavebníctvo nie sú len aféry, ale množstvo ľudí, ktorí dokážu svoju prácu robiť dobre, na úrovni hodnej vyspelých krajín, stavby, ktoré architektonicky, technologicky aj realizačne presahujú naše hranice, prípadne sú porovnateľné so svetom.

STAVBA ROKA bolo jedným z mála podujatí, ktorým sa popularizácia stavebníctva ako celku darila v minulosti a pod vedením prof. A.Kopáčika získala ešte vyššie uznanie. V jeden večer sa podarilo spojiť konkurentov, dodávateľov, investorov, developerov, profesijné zväzy, vysoké školstvo i ministerstvo výstavby, aby sme ukázali, že pre dobrú vec vieme byť jednotní. Že trenice síce patria k bežnej operatívnej praxi nášho dňa, ale dokážeme ukázať stavebníctvo tak, ako ho vnímame my. Ako komplex množstva odborníkov, ktorí sú navzájom tak silne prepojení ako zrejme v žiadnom inom odvetví. Stavebníctvo má ten dar, že aj napriek rozdielnym názorom musíte vždy nájsť dohodu. Inak stavbu nezrealizujete. Výsledok, teda stavba, sa zdá byť jednoduchá, ale len my vieme, aké úskalia, množstvo ústupkov a vyjednávaní sa za ňou skrýva.

Verím, že hovorím za mnohých z nás, že stavebníctvo má v sebe neuveriteľne silný tvorivý a spájajúci náboj. Pre tvorivého a prakticky zmyšľajúceho človeka zrejme neexistuje odvetvie s vyššou mierou vnútorného uspokojenia.

Stavby, nominované tento rok na cenu Stavba roka sú dôkazom, že aj v náročných a neuveriteľne rýchlo sa meniacich časoch sa vieme navzájom podržať a realizovať stavby, ktoré bez nadsádzky presahujú svoj regionálny význam.

Som rád, že vedenie Stavby roka prevzal uznávaný profesor V. Kvočák z TU Košice, pretože sa tak symbolicky podarilo prepojiť vzdelávanie, regióny a realizáciu v praxi.

Gratulujem všetkým nominovaným aj všetkým, ktorí sa podieľali na stavbách, ktoré sa do nominácie nedostali. Pretože aj malá, ale kvalitná stavba vie zásadne zmeniť kvalitu života mnohých ľudí.



prof. Ing. Boris Bielek
predseda poroty
Stavba roka 2022

Súťaž Stavba roka 2022, ktorej vyhlasovateľom je Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva - ABF Slovakia, má za cieľ podporu realizácie kvalitných architektonických a stavebných diel v prostredí Slovenskej republiky. Súťaž je charakteristická komplexným hodnotením prihlásených stavebných diel odbornou porotou, v ktorej sú zastúpení odborníci z rôznorodých sfér stavebnej činnosti. Okrem urbanistického a architektonického riešenia stavby, zohľadňujúceho urbanistickú kompozíciu, začlenenie stavby do prostredia, architektonické stvárnenie objektu a jeho dispozično-typologické riešenie, teda kritérií architektonických súťaží, boli odbornou porotou sledované a hodnotené aj ďalšie významné kritériá, ako je stavebno-technické riešenie, zohľadňujúce vhodnosť konštrukčného systému objektu, jeho statickú odolnosť, vhodnosť použitých stavebných materiálov a konštrukcií, zvládnutie konštrukčných detailov, požiaru bezpečnosť objektu, vhodnosť aplikovanej techniky prostredia budovy s dôrazom na zelené technológie využívajúce obnoviteľné energetické zdroje, energetickú hospodárnosť objektu a jeho ekonomickú efektívnosť investičnú i prevádzkovú. Ďalšími hodnotiacimi kritériami bola kvalita realizácie stavebného objektu, jeho funkčnosť, vplyv na životné prostredie a celospoločenský prínos stavebného diela.

V súčasnom 28. ročníku súťažná porota hodnotila spolu 16 stavieb, ktoré boli prihlásené do súťaže ich tvorcami (zhotoviteľmi, investormi, architektmi a projektantami) z rôznorodých oblastí stavebníctva. Boli to stavby bytové, stavby prechodného ubytovania (hotel, apartmánový dom a ubytovňa), polyfunkčný objekt (služby a administratíva), výrobo-predajný objekt, budova nemocnice, objekt športovej školy, inžinierske dopravné stavby a stavba lanovej dráhy. Spomedzi všetkých prihlásených stavieb boli tri charakteru obnovy, dostavby či rekonštrukcie a zvyšných

trinásť predstavovali novostavby. Všetky prihlásené stavby prezentovali tvorivé schopnosti architektov a projektantov, zručnosti realizátorov, ale aj ambície a odvahu investorov a developerov naprieč Slovenskom.

Hodnotenie stavieb v súťaži Stavba roka 2022 prebiehalo v dvoch etapách. V prvej etape dostali členovia odbornej poroty komplexné materiály o každej stavbe prihlásenej do súťaže, ktoré obsahovali podrobný opis stavby charakteru technickej správy, projektové podklady, energetický štítok budovy a fotodokumentáciu z priebehu výstavby i výsledného stvárnenia objektu. Z týchto podkladových materiálov získali jednotliví členovia poroty základné informácie o každej stavbe, jej architektonickom stvárnení, konštrukčnom a statickom riešení, o použitých technológiách, energetickej náročnosti a o spôsobe jej realizácie. Podstatne dôležitejšou bola druhá etapa hodnotenia stavby in-situ, teda fyzická obhliadka všetkých 16 stavieb naprieč celým Slovenskom, ktorá prebehla počas piatich dní v období 12. - 16. februára 2023, kedy mohli zástupcovia prihlasovateľa (architekti, projektanti, realizátori a investori) podrobne informovať členov poroty o špecifikách každej stavby, vyzdvihnúť jej prednosti, prínos stavby pre región a kde sa mohla porota osobne presvedčiť o kvalite realizácie stavebného diela, vypracovania detailov i celkového zasadenia budovy do urbanizovaného priestoru. Porota veľmi dôsledne posudzovala energetickú hospodárnosť stavieb, využitie obnoviteľných energetických zdrojov, vplyv stavby na životné prostredie a tiež celospoločenský prínos obzvlášť významne vnímaný nielen užívateľmi stavby, ale aj občanmi regiónu, v ktorom sa stavba nachádza. Až po takomto dvojstupňovom oboznámení sa s prihlásenými stavbami porota na základe svojho najlepšieho vedomia a svedomia rozhodla o pridelení jednotlivých cien prihláseným stavbám.

Napriek pomerne zložitému obdobiu, počas ktorého prihlásené stavby vznikali, charakterizovanom pandémiou Covid-19 a následným lockdownom, nedostatkom stavebných materiálov, výrazným zvýšením ich cien, nárastom cien energetických vstupov, výraznou infláciou a súčasnou stagnáciou realitného trhu, nám rok 2022 priniesol v rámci súťaže Stavba roka veľmi zaujímavé a kvalitné stavebné diela. Spomedzi všetkých vyberiem päť stavieb, ktoré ma najviac zaujali.

Novostavba Strednej športovej školy v Poprade nám dokazuje, že aj v oblasti finančne poddimenzovaného slovenského školstva môže s podporou VÚC vzniknúť moderný nadštandardne vybavený školský areál s viacerými športoviskami a internátom, pripravený poskytnúť veľmi solídne zázemie mladým športovcom i mládežníckym reprezentáciám v mnohých druhoch športu s výrazným celospoločenským významom pre budúcnosť mládežníckeho športu regionálneho i nadregionálneho významu.

Novostavba nemocnice novej generácie Bory v Bratislave s jednoznačnou orientáciou na potreby pacienta predstavuje najmodernejšie nemocničné zariadenie na Slovensku s novým inovatívnym prístupom k zdravotnej starostlivosti organizovanej v multidisciplinárnych programoch, založenom na najmodernejších zariadeniach veľkej medicínskej techniky, 14 špičkovy vybavených operačných sálach, jednolôžkovom štandarde pre pacienta, centrálnej robotickej prípravne liekov a modernom informačnom systéme.

Novostavba výrobo-obchodnej spoločnosti Kvetý SK Trade Centrum v obci Kriváň nám dokazuje, že aj objekt obchodnej a výrobnej prevádzky halového charakteru s prefabrikovanou nosnou konštrukciou môže mať zaujímavé architektonické stvárnenie korešpondujúce s okolitou prírodou.

Novostavba lanovej dráhy Biela Púť – Priehyba v Jasnej predstavuje nielen moderné dopravné zariadenie s cieľom zvýšiť komfort, bezpečnosť a rýchlosť dopravy klientov v najväčšom lyžiarskom stredisku na Slovensku, ale jej údolná stanica svojím architektonickým výzorom brúseného diamantu s inovatívnou transparentnou fasádou s Face

One potlačou predstavuje architektonickú dominantu v lokalite Biela Púť.

Inžinierske dielo Modernizácia železničnej trate Púchov – Žilina pre rýchlosť do 160 km/h (I. etapa) predstavuje historicky investične aj technicky najnáročnejší projekt modernizácie železničnej trate na Slovensku, s dvoma tunelmi a štrnástimi novými železničnými mostami vrátane unikátneho premostenia Nosickej priehrady za účelom skrátenia dĺžky trate, zvýšenia komfortu, bezpečnosti a plynulosti jazdy, a tým aj zníženia negatívneho vplyvu dopravy na okolité prírodné prostredie.

Všetky stavebné diela prihlásené do súťaže Stavba roka 2022 reprezentovali um a tvorivé schopnosti architektov a projektantov, profesionalitu realizátorov a obohatili našu spoločnosť o 16 zaujímavých a hodnotných architektonických či inžinierskych diel, na ktorých sa uplatnili progresívne technológie výstavby a inovatívne konštrukčné a technické riešenia.

Za porotu súťaže Stavba roka 2022 chcem vyjadriť vďaka všetkým prihlasovateľom za odvahu zúčastniť sa odbornej konfrontácie so svojou realizovanou stavbou a ochotu prezentovať svoje umelecké a odborné schopnosti. Pevne verím, že ich príklad budú v budúcom období nasledovať ďalší významní investori, architekti, projektanti a realizátori so svojimi zaujímavými a kvalitnými architektonickými či inžinierskymi dielami, prezentácia ktorých bude hnacím motorom ďalšieho rozvoja slovenského stavebníctva a tiež výzvou pre mladú generáciu zapojiť sa do tohto odvetvia národného hospodárstva.

Prajem súťaži Stavba roka do budúceho obdobia veľa zaujímavých stavieb s novými progresívnymi technológiami výstavby a inovatívnymi zelenými technológiami s cieľom prispieť ku udržateľnému rozvoju celej našej spoločnosti v prospech všetkých ľudí našej krásnej krajiny.

28. ROČNÍK SÚŤAŽE

VYHLASOVATELIA

Združenie pre rozvoj slovenskej architektúry a stavebníctva – ABF Slovakia

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

Únia miest Slovenska

Slovenská komora stavebných inžinierov

Zväz stavebných podnikateľov Slovenska

Slovenská technická univerzita v Bratislave, Stavebná fakulta

Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.

Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.

Nakladatelství FÓRUM, s.r.o., organizačná zložka

STAVBA ROKA 2022

POROTA

PRESEDA POROTY

prof. Ing. Boris Bielek, nominovaný za SvF STU Bratislava

ČLENOVIA POROTY

Ing. Daša Kozáková, nominovaná za TSÚS

prof. Ing.arch. Peter Pásztor, PhD., nominovaný za Spolok architektov Slovenska

Ing. Juraj Pekarovič, nominovaný za MD SR

prof. Ing. Josef Vičan, CSc., nominovaný za ZSPS

Ing. Anton Vyskoč, nominovaný za SKSI



POROTA



prof. Ing. Boris Bielek
predseda poroty
Stavba roka 2022

Prof. Ing. Boris Bielek, PhD. je absolventom študijného odboru Pozemné stavby na Stavebnej fakulte STU v Bratislave, kde v súčasnom období pôsobí ako vysokoškolský profesor vo funkcii vedúceho Katedry konštrukcií pozemných stavieb. V rokoch 2011 – 2015 pôsobil na Stavebnej fakulte vo funkcii prodekana pre rozvoj fakulty.

Prof. Bielek garantuje v bakalárskom stupni štúdia predmety Stavebné konštrukcie 1 a 2 a pôsobí v Ateliérových tvorbách 3 a 4. V inžinierskom stupni garantuje študijný program Architektonické konštrukcie a projektovanie, prednáša predmety Budova a energia, Aerodynamika a hydrodynamika budov a Fasádna technika inteligentných budov a pôsobí aj v predmetoch Architektonicko-konštrukčná ateliérová tvorba 1, 2 a 3. V doktorandskom štúdiu garantuje predmety Budova a energia 2, Aerodynamika a hydrodynamika budov 2 a Stavebná klimatológia. Počas svojho pôsobenia na fakulte viedol 78 úspešných diplomantov, 121 úspešných bakalárov a 4 úspešných absolventov doktorandského štúdia.

Vedecko-výskumná orientácia prof. Bieleka je zameraná na fyziku budov a konštrukcií – energetickú efektívnosť budov, solárnu stavebnú tepelnú techniku budov, aerodynamiku a hydrodynamiku budov, fasádnu techniku inteligentných budov, teóriu a tvorbu vývoja techniky v architektúre pre udržateľnú spoločnosť. Bol zodpovedným riešiteľom viacerých grantov VEGA a APVV. Je autorom alebo spoluautorom 2 monografií, 4 vysokoškolských učebníc, 108 vedeckých recenzovaných článkov v časopisoch a 167 vedeckých článkov v recenzovaných zborníkoch, z toho 26 článkov je registrovaných v databáze Scopus a 17 v databáze Web of Science. Za dvojdielnu publikáciu Bielek, B. a kol.: Dvojité transparentné fasády budov získal cenu Literárneho fondu za vedeckú a odbornú literatúru za rok 2002 v kategórii prí-

rodných a technických vied. Odborná činnosť prof. Bieleka je vo veľkej miere orientovaná na spoluprácu so stavebnou praxou. Je autorizovaným stavebným inžinierom SKSI v kategórii A1 – komplexné inžinierske a architektonické služby a odborne spôsobilou osobou pre Energetickú hospodárnosť budov – Tepelnú ochranu stavebných konštrukcií a budov. Menovaný je autorom alebo spoluautorom vyše 70 projektov z oblasti architektúry a pozemných stavieb (z toho 40 realizovaných), veľkého množstva expertíz a odborných posudkov (350) prevažne z oblasti fyziky obalových konštrukcií budov, diagnostiky porúch a defektov stavieb a stavebných konštrukcií fyzikálno-technickej podstaty a návrhov ich odstránenia, vývoja novej fasádnej techniky budov a energetickej hospodárnosti budov. Je spoluautorom súťažného návrhu na koncepčné a projektové riešenie ekologického nízkoenergetického domu Geratal na báze dreva v lokalite Erfurt (SRN) – 1. cena a kontrakt pre dodávku domov na kľúč slovenským dodávateľom. Spolupodieľal sa na návrhu a experimentálnom overení dvojitých transparentných fasád 2 významných budov: Centrály Národnej banky Slovenska v Bratislave a Východočeskej energetiky v Hradci Králové. Pôsobil aj vo funkcii stavebného dozoru na významných architektonických dielach (Eurovea Bratislava – obalové konštrukcie, Letisko Bratislava – dostavba terminálu 1. etapa – fasádne konštrukcie).

Prof. Bielek patrí v súčasnosti k významným vedeckým odborníkom v oblasti fyziky budov a konštrukcií a výraznou mierou sa podieľa na jej ďalšom rozvoji.



Ing. Daša Kozáková
člen poroty

Ing. Daša Kozáková je absolventkou Stavebnej fakulty SVŠT v Bratislave (dnes STU), odbor priemyselná výroba stavebných hmôt a dielcov.

Po ukončení vysokoškolských štúdií nastúpila do Technického a skúšobného ústavu stavebného v Bratislave (TSÚS) ako technický pracovník zabezpečujúci skúšanie, schvaľovanie a hodnotenie stavebných dielcov a konštrukcií.

V rokoch 1999 až 2009 pôsobila v TSÚS ako námestníčka pre technické osvedčovanie a námestníčka pre preukazovanie zhody. Od roku 2009 zastáva funkciu námestníčky pre certifikáciu. V rámci svojej funkcie zabezpečuje metodické

vedenie pracovníkov na ôsmich pobočkách Technického a skúšobného ústavu stavebného, n. o.

Je vedúcou autorizovanej osoby SK04 a notifikovanej osoby 1301, ktorá v rozsahu svojej autorizácie a notifikácie vykonáva činnosť pri posudzovaní parametrov stavebných výrobkov pre slovenských aj zahraničných výrobcov.

Venuje sa tiež prednáškovej a publikačnej činnosti v oblasti posudzovania parametrov stavebných výrobkov a licenčnej činnosti TSÚS.

Niekoľkokrát bola členkou poroty súťaže Stavba roka.



Ing. Juraj Pekarovič
člen poroty

Do poroty bol nominovaný ako zástupca Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

Je absolventom vysokoškolského štúdia na Stavebnej fakulte Slovenskej vysokej školy technickej v Bratislave. Po ukončení vysokoškolského štúdia a základnej vojenskej služby sa venoval problematike prevádzkovania kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Niekoľko rokov pracoval v oblasti investičnej výstavby, zameranej na prípravu a realizáciu

líniových stavieb, technicko-prevádzkových objektov a administratívnych budov.

Ďalšie jeho praktické skúsenosti sa týkajú prípravy projektov v rámci rozvoja podnikania, investičnej výstavby, facility managementu a energetickej hospodárnosti budov. Pracoval v rozličných pracovných a riadiacich pozíciách. V súčasnosti pracuje na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, na odbore stavebníctva.



Prof. Ing.arch. Peter Pásztor, PhD.
člen poroty

Prof. Ing.arch. Peter Pásztor, PhD. je absolventom Stavebnej fakulty Slovenskej vysokej školy technickej v Bratislave, odbor architektúra a stavba miest. Jeho profesionálna kariéra sa viaže prednostne ku Košiciam, kde bol zamestnaný v Športprojekte a Stavoprojekte. V roku 1989 absolvoval 8-mesačnú stáž v ateliéri svetoznámeho architekta Imre Makovcza v Budapešti. Je spoluzakladateľom architektonickej kancelárie Drahovský & Pásztor, ktorá od roku 1990 funguje dodnes.

Od roku 1992 pôsobí na Technickej univerzite v Košiciach. Po zriadení Katedry architektúry na Stavebnej fakulte v roku 1996 sa stal jej vedúcim. Táto katedra sa po roku 1998 stala súčasťou novej Fakulty umení, ku ktorej založeniu taktiež prispel a stál na jej čele až do roku 2015. V roku 1996 bol habilitovaný na docenta, titul PhD. získal v roku 2000 a inaugurovaný na profesora architektúry bol v roku 2004. Popri pedagogickom pôsobení na Fakulte umení tiež pôsobil v rokoch 2011 - 2018 ako mimoriadny profesor architektúry aj na Politechnike Rzeszówskej v Poľsku.

Jeho najznámejšími realizáciami sú: Rímsko-katolícky kostol Sedembolestnej Panny Márie – Patrónky Slovenska v Lovinobani – 1993, Rekonštrukcia Hotela Bankov pri Košiciach (Drahovský, Simko) – 1997, Rímsko-katolícky kostol Božieho Milosrdenstva na sídlisku KVP v Košiciach (Simko, Neufeld, Drahovský, Friedmann, Rozman) – 2012, Rekonštrukcia Rákócziho kaštieľa v Borši (Wittinger) – 2021, Cirkevné školské centrum, Moldava nad Bodvou (Horváth, Capek, Sečka) – 2022.

Je autorom niekoľkých monografií, z nich najvýznamnejšou je Architekt Oelschläger – Ōry (trojjazyčná monografia osobnosti EHMK 2013 Košice, spoluautor A. Priatková). Zúčastnil sa niekoľkých individuálnych a viacerých kolektívnych architektonických výstav, množstvo výstav pripravil kurátorsky. Najúspešnejšou bola výstava architekta Oelschlägera – Ōryho (pripravená v spolupráci s A. Priatko-

vou), ktorá mala 11 reinštalácií na Slovensku, v Maďarsku a na Ukrajine (2012 – 2014).

Od nástupu do praxe bol činný v orgánoch bývalého Zväzu architektov Slovenska, neskôr Spolku architektov Slovenska, v rokoch 1990 - 1993 bol jeho podpredsedom. Bol tiež dlhoročným podpredsedom Slovenskej komory architektov a v rokoch 1997 - 1999 zastával funkciu predsedu. Bol prijatý za riadneho člena Maďarskej akadémie umení, ktorá o ňom natočila filmový dokument Pozdvihnúť ducha (2019).

Je držiteľom mnohých ocenení, medzi najvýznamnejšie patria: Cena Dušana Jurkoviča (SAS) – 1997, Stavba roka (cena za rekonštrukciu) – 1997, Cena prof. Martina Kusého (SAS) – 2013, medaila Spolku architektov Maďarska (MÉS) za rok 2013, Cena Primátora mesta Košice – 2014, Cena Fra Angelico (Konferencia biskupov Slovenska - KBS) - 2015, Cena ICOMOS 2022.



prof. Ing. Josef Vičan, CSc.
člen poroty

Prof. Ing. Josef Vičan, CSc. skončil štúdium na Vysokej škole dopravnej v Žiline v roku 1978. V rokoch 1978 - 1979 bol zamestnaný vo firme Železničné staviteľstvo Brno a od roku 1980 je zamestnancom Žilinskej univerzity (vtedy Vysokej školy dopravnej). V roku 1987 získal vedeckú hodnosť kandidáta technických vied (CSc.) na Vysokej škole dopravy a spojov v Žiline, titul docent získal na Žilinskej univerzite v roku 1995 a v roku 2002 bol vymenovaný za profesora v študijnom odbore inžinierske konštrukcie a dopravné stavby.

Je uznávanou vedeckou osobnosťou a odborníkom v oblasti dopravného staviteľstva s dôrazom na mostné objekty, špecializácia stabilitné problémy a spoľahlivosť inžinierskych konštrukcií. Je spoluautorom jednej zahraničnej monografie vydanej v UK, USA a Kanade s orientáciou na spoľahlivosť, diagnostiku, údržbu a rekonštrukcie existujúcich stavebných konštrukcií a mostov. Okrem toho je autorom a spoluautorom ďalších troch vedeckých monografií, štyroch vysokoškolských učebníc, osemnástich skrípt, z toho dve boli vydané v zahraničí a jedny boli vydané v anglickom jazyku.

ublíkovoal viac ako 390 vedeckých a odborných príspevkov v časopisoch a na vedeckých konferenciách. Na jeho práce bolo viac ako 250 citácií. Bol zodpovedným riešiteľom alebo zástupcom zodpovedného riešiteľa deviatich projektov VEGA, siedmich projektov APVV, šiestich rezortných úloh Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky a dvoch projektov KEGA. Participoval na jedenástich medzinárodných výskumných a edukačných projektoch. Ako autor alebo spoluautor spracoval osem slovenských technických noriem a ich národné prílohy. Je autorom a spoluautorom desiatich metodických smerníc a všeobecných technických požiadaviek pre potreby štátnej správy v Slovenskej republike a Českej republike.

Je členom IABSE, členom Slovenskej spoločnosti pre oceľové konštrukcie, je autorizovaným inžinierom pre statiku stavieb, členom redakčných rád šiestich časopisov (piatich v zahraničí), ako aj členom viacerých vedeckých rád univerzít v Slovenskej republike a Českej republike.

Je držiteľom ocenenia Georgiu Agricoli na VŠB-TU Ostrava, držiteľom zlatej medaily FAST VUT Brno, držiteľom pamätnej striebornej medaily ČVUT Praha, držiteľom medailí Stavebnej fakulty Slovenskej technickej univerzity v Bratislave, Stavebnej fakulty Technickej univerzity v Košiciach, Žilinskej univerzity v Žiline, ako aj ocenenia Zlatá medaila SKSI. Získal Cenu Literárneho fondu za najlepšiu za vedeckú a odbornú literatúru v kategórii prírodné a technické vedy.



Ing. Anton Vyskoč
člen poroty

Ing. Anton Vyskoč je absolventom Stavebnej fakulty STU v Bratislave, odbor Konštrukcie a dopravné stavby, špecializácia Betónové konštrukcie. Svoje odborné vzdelanie si rozšíril absolvovaním postgraduálneho vzdelávania na témy Nové výpočtové metódy v stavebnej mechanike a Aeroelasticita a seizmicita. Od roku 2012 zastáva pozíciu člena Predstavenstva SKSI.

Po ukončení vysokoškolských štúdií pôsobil 15 rokov ako projektant statik v Hydroconsulte v Bratislave. Od roku 1991 pôsobil po dobu troch rokov ako statik v Rakúsku v ateliéri Búro ZI Feketitsch v Tullne. V roku 1994 získal status autorizovaného stavebného inžiniera pre kategórie Inžinierske stavby a Statika stavieb a odvtedy pôsobí vo vlastnej projekčnej kancelárii. Niekoľko rokov pôsobil aj v pozícii externého asistenta na Katedre stavebnej mechaniky a Katedre betónových konštrukcií a mostov Stavebnej fakulty STU v Bratislave. Profesionálnu erudovanosť Ing. Antona Vyskoča dokresľuje množstvo projektov a expertíz, z ktorých uvádzame výber najvýznamnejších:

- Vodná elektrárň Kráľová, realizačný projekt
- Úpravňa vody Klenovec, realizačný projekt, statika
- Vodné dielo Barrage Fontaine des Gazelle, Alžír, ponukový projekt, statika
- Vodná elektrárň Gabčíkovo, realizačný projekt
- Vodojem 2 x 5000 m3 Bratislava – Lamač, realizačný projekt, statika
- Čistiarnie odpadových vôd, napr. Beluša, Zvolen, Galanta, Veľký Meder, Trenčín – pravý breh, realizačný projekt, statika
- Hochhaus Wagramerstrasse Wien, Rakúsko, projekt pre stavebné povolenie, statika
- Oceľový most Prater Hauptallee Wien, Rakúsko, projekt pre stavebné povolenie
- Vodojem 2 x 5000 m3 Senec, projekt pre stavebné povolenie, realizačný projekt, statika

- MVE Šalková, projekt pre stavebné povolenie a realizačný projekt, statika
- Hať Petrovce, VD Zemplínska Šírava, realizačný projekt
- Administratívna budova SZP Nitra, realizačný projekt, statika
- Centrála SLSP – Administratívna budova, realizačný projekt, statika
- Dong Hee-Production areal Strečno, Výrobno-skladová hala 1, realizačný projekt, statika
- Bratislava, Zvýšenie bezpečnosti pravostrannej ochrannej hrádze Dunaja
- rkm 1868,1 – 1869,2, realizačný projekt, statika
- Kontrolná činnosť (technická kontrola) na stavbách – PSA Trnava, Faurecia Hlohovec, EUROVEA TRADE CENTER Bratislava

ĎAKUJEME NAŠIM PARTNEROM

GENERÁLNY PARTNER



HLAVNÍ PARTNERI



PARTNERI



HLAVNÍ MEDIÁLNÍ PARTNERI



MEDIÁLNÍ PARTNERI





STAVBA ROKA 2022

NOMINOVANÉ STAVBY

Brezy – Stará Lesná

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Andrej Rodziňák
Projektanti architektonickej časti:	ar.chitect, s. r. o., Ing. arch. Andrej Rodziňák
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	ar.chitect, s. r. o., Ing. arch. Andrej Rodziňák
Hlavný zhotoviteľ:	BETPRES, s. r. o.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Matúš Mandzák
Stavebník, developer:	BREZY, s. r. o.
Dozorná činnosť:	Ing. arch. Rudolf Kruliac
Celkové inv. nákl. (bez DPH):	8,0 mil. EUR
Doba výstavby:	03/2019-06/2021
Fotografie:	Mgr. art. Marek Bernát, Ing. arch. Andrej Rodziňák

Vysoké Tatry sú klenot Slovenska, ktorý vytvára identitu našej krajiny. Sú miestom, kde nádherná príroda a bohaté možnosti vyžitia priťahujú spoločnosť. História a spoločenský význam Tatier bol pre autorov projektu záväzkom. Jedinečná poloha rekreačného areálu automaticky definovala vyššiu úroveň architektúry, používanie prírodných materiálov a prístup s rešpektom k okolitému prostrediu. Architektonické riešenie exteriéru a interiéru projektu „Brezy“ ponúka zážitok z čistoty zdravého bývania s výhľadom na najkrajší kút našej krajiny - Vysoké Tatry. Navrhovaný rekreačný areál „Brezy“ sa nachádza severne od obce Stará Lesná v jej katastrálnom území, v rekreačnej oblasti. Pozemok je situovaný medzi jestvujúce areály hotelov „Horizont“ a „Kon-

takt“. Pozemok je prístupný z juhu obslužnou komunikáciou. V areáli sú navrhnuté dva štvorpodlažné rekreačné apartmánové domy, sedem menších rekreačných chát s celkovou lôžkovou kapacitou 160 osôb. Architektúra areálu je tvorená priestorovou kompozíciou dvojpodlažných chát voči sebe pootočených a posunutých. Chaty sú koncipované na pôdoryse 6,14 x 12,2 metrov a majú sedlové strechy. Apartmánové domy sú umiestnené na dvojpodlažnej podnoži.

Areál je doplnený vonkajšími parkovacími státiami zabezpečujúcimi požiadavky statickej dopravy, detským ihriskom s oddychovou zónou s jazierkom a obslužnými vnútroareálovými komunikáciami.





KVETY.SK TRADE CENTRUM

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	WIEWIÓRA & GOLCZYK ARCHITECI spółka z organiczoną odpowiedzialnością sp. k.; W&W Architekci spółka z organiczoną odpowiedzialnością sp. k.
Projektanti architektonickej časti:	Beťkoprojekt, s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Beťkoprojekt, s. r. o.
Hlavný zhotoviteľ:	Metrostav Slovakia a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Ondrej Garaj
Stavebník, developer:	Kvety.sk s. r. o.
Dozorná činnosť:	Ing. Róbert Biro
Stavebné nákl. (bez DPH):	5 340 000 EUR
Doba výstavby:	03/2020 - 11/2021
Fotografie:	Matej Vernarský

Projekt obchodno-výrobného centra pre investora Kvety.sk pretvára retailovú halu jedinečným spôsobom. Stavba vytvorila dominantu v dedinskom prostredí. Projekt zahŕňa výstavbu obchodno-výrobného centra na predaj rezaných a umelých kvetín, viazaných kytíc a aranžmánov, záhradného sortimentu, interiérových a exteriérových rastlín, darčekových predmetov a dekoratívnych doplnkov. Pôdorysne je úsek predajne z južnej strany jednopodlažnej časti prelamaný a z ostatných strán tvoria hlavný objekt rovné línie v pozícii dvoch posunutých obdĺžnikov. Strecha plynulo prechádza z jednopodlažnej časti do dvojpodlažnej. Architektonickú dominantu objektu tvorí mohutný presah strechy, ktorý je tiež pôdorysne prelamaný a nad hlavným vstupom dosahuje presah 5,1 m. Vo východnej časti strecha prechádza do zvislej steny bez presahu.

Výrazovo je hlavný objekt navrhnutý ako tmavá hmota stien a strechy, doplnený o presklené fasádne časti, spolu so svetlíkmi a hlavným svetlíkom nad vnútorným átriom. Charakter celej stavby je zvýraznený formou zvislých lamiel v dekore dreva. Zo severnej strany sú k hlavnému objektu

pričlenené dve jednoduché hranolové jednopodlažné hmoty. Celkovú kompozíciu hmôt dotvára terasa na kruhových stĺpoch z južnej a juhovýchodnej strany na druhom nadzemnom podlaží a svojím natočením a nepravidelným tvarom jej dodáva dynamiku. Jednoduché hranolové zastrešenie vstupu, ktoré prechádza do vnútornej konštrukcie zádveria, spolu s dominantnou zelenou stenou pri vstupe vytvára neprehliadnuteľný akcent na hlavný vstup do objektu pre zákazníkov. Súčasťou realizácie sú aj zaujímavé objekty reklamného pylónu a jazierka. Celá výstavba pozostáva z hlavného objektu, ktorý má vo východnej časti dve podlažia a je zastrešený prelamanou strechou so sklonom 15° s otvoreným modulom v západnej časti. Výstavba kvetinoavého átria a predajne bola realizovaná s dôrazom na každý detail. Stavebné práce spočívali v zvládnutí zladenia zložitej tvarovej konštrukcie. Pri realizácii návrhu architekti oproti klasickým retailovým priestorom vytvorili atypickú dominantu celého objektu v podobe zastrešenia prelamovanej strechy, ktorá plynulo prechádza z jednopodlažnej časti do dvojpodlažnej. Celá skeletová železobetónová konštrukcia bola navrhnutá ako prefabrikovaná.





Bytový dom POD LESOM

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Radoslav Ivan
Projektanti architektonickej časti:	Archstudio spol. s r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Beťkoprojekt, s. r. o.
Hlavný zhotoviteľ:	Metrostav Slovakia a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Dušan Pindiak
Stavebník, developer:	Archstudio development s. r. o.
Dozorná činnosť:	Archstudio development s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	1 530 000 EUR
Doba výstavby:	05/2021 - 05/2022
Fotografie:	Matej Vernarský

Návrh bytového domu bol prispôsobený tak, aby v rámci prestavby splnil všetky požadované regulatívy vyplývajúce z územného plánu a optimalizoval využitie pozemku investora, pričom by zohľadňoval okolitú zástavbu a minimalizoval dopad na jestvujúce budovy v danom území. Statická doprava pre majiteľov bytov je riešená v prvom nadzemnom podlaží, kde je navrhnutých celkovo 21 parkovacích miest.

Tvarové, materiálové a farebné riešenie vonkajšieho vzhľadu objektu odzrkadľuje jeho umiestnenie v tatranskom prostredí. Využívajú sa primárne prírodné dekory, ako drevo akameň. Moderný vzhľad pri tradičných materiáloch zabezpečuje horizontálne členenie objektu a striedanie rôznych odtieňov dreveného dekoru, čo v kombinácii s presklenými plochami vytvára zaujímavú dynamiku fasády. Tradičné materiály dopĺňa antracitový plech, ktorý prechádza zo strechy na vrchnú časť fasády, čím dotvára a podčiarkuje celkovú architektúru, ktorá pôsobí hodnotnejšie. Vizual fasády dopĺňujú aj balkóny z jednotlivých bytov orientované na juhozápadnú stranu, kde železobetónová balkónová doska v modernom dekore pohľadového betónu kontinuálne pokračuje v horizontálnom členení objektu.

Bytový dom, rešpektujúc jestvujúcu pôdorysnú plochu, má jednoduchý obdĺžnikový tvar, z ktorého vystupuje komunikačné jadro. Hlavný vstup do bytového domu a taktiež vstup do komerčných priestorov je orientovaný zo severozápadnej strany. Vstup do podzemnej garáže bude z existujúcej miestnej komunikácie zo severovýchodnej strany.

Dispozícia prvého nadzemného podlažia prevádzkovo oddeľuje vstupy do bytového domu a komerčného priestoru. Nachádza sa tu celkovo päť bytov, z toho jeden trojizbový byt a štyri dvojizbové byty. Na severnej strane sa nachádza komerčný priestor. Druhé nadzemné podlažie tvorí celkovo šesť bytov, z toho dva trojizbové a štyri dvojizbové byty. Na treťom nadzemnom podlaží sa nachádza celkovo šesť mezonetových bytov. V podkroví je spoločenská miestnosť so zázemím. V rámci dispozície jednotlivých podlaží sú prístupné z chodbového priestoru sklady pre jednotlivé byty. Komerčné priestory sú riešené ako bezbariérové.





Nemocnica Bory

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	DUTCH HEALTH ARCHITECTS B. V., Maurits Algra, AT26 architects
Projektanti architektonickej časti:	Arch. Design s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	IDO HUTNÝ PROJEKT, a. s.
Hlavný zhotoviteľ:	VHS - PS, s. r. o., po zlúčení ADIFEX, a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Róbert Zubričan
Stavebník, developer:	stavebník SVET ZDRAVIA, a. s.; developer Penta Real Estate, s. r. o.
Dozorná činnosť:	ProClienta Group, s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	97 mil. EUR
Doba výstavby:	04/2018 – 06/2022
Fotografie:	Pavel Kudiváni, Ivan Čaniga

Objekt Nemocnice Bory je umiestnený na budúcom bulvári s električkou a cyklotrasou, ktorý bude tvoriť hlavnú os celej štvrte.

Architektonické riešenie vychádza z medicínskych procesov, ktoré sa budú v budove uplatňovať s dôrazom na vysoký komfort a bezpečnosť pacientov. Autorom návrhu je holandské štúdio Dutch Health Architects, ktoré má za sebou už viac ako osemdesiat projektov nemocníc po celom svete. Nemocnica je zaujímavá nielen vďaka svojej architektúre, ale aj vďaka špičkovému technologickému vybaveniu, moderným medicínskym konceptom a zaujímavým prvkom, ktoré pomôžu zefektívniť logistické toky v rámci nemocnice. Nemocnica novej generácie je tvorená monoblokom s centrálnou spojnicou medzi jednotlivými krídlami hrebeňového tvaru.

Budove dominujú veľké otvorené átriá, ktoré sú doplnené množstvom zelene. Podstatným architektonickým prvkom

sú zelené strechy, ktoré okrem estetického účelu sú prínosom aj z hľadiska energetických úspor a klimatickej pohody. Tepelný komfort pacientov aj personálu zabezpečuje klimatizácia a samozrejmosťou sú aj okná s izolačnými sklami a vonkajšie alebo vnútorné žalúzie.

Hlavným prvkom vstupnej časti je presklená fasáda cez dve poschodia. Charakteristickým znakom nemocnice je taktiež plastická fasáda s rozličným uhlom zakrivenia panelov, čím vznikla zaujímavá skladačka. Typickým znakom je taktiež množstvo okien a presklených plôch, ktoré nechýbajú dokonca ani na operačných sálach a iných špecifických pracoviskách. Účelom veľkých presklených častí, stien a okien je dostať do vnútra nemocnice čo najviac denného svetla, ktoré je jedným z hlavných pilierov liečivého prostredia. Celkovo je v nemocnici kladený akcent na architektúru a dizajnové riešenia, ale rovnaký dôraz bol kladený aj na akustiku, vôňu jednotlivých materiálov či nasvietenie vnútorných priestorov, ktoré plnia nielen estetickú, ale aj funkčnú úlohu.





Ubytovňa pre zamestnancov Nemocnice Bory

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Peter Janeček, Ing. arch. Branislav Husárik, Ing. arch. Tomáš Bartko, Ing. arch. Ivana Kvietská
Projektanti architektonickej časti:	Superatelier s. r. o., Ing. arch. Ivana Kvietská
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Ing. Ivan Bučko, Orpis
Hlavný zhotoviteľ:	Skanska SK a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Michal Goffa
Stavebník, developer:	Penta Real Estate, s. r. o.
Dozorná činnosť:	ProClienta Group, s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	3,8 mil. EUR
Doba výstavby:	02/2021 - 06/2022
Fotografie:	Pavel Kudiváni

Objekt ubytovne je na teréne kompozične umiestnený tak, aby boli v maximálnej miere využité danosti okolitej krajiny a pozemku, ktorý je mierne svahovitý. Ľahko čitateľná urbanistická štruktúra riešeného územia pokračuje v novom objekte, ktorý hmotovo aj urbanisticky nadväzuje na susedný obytný súbor Bory Home 3, objemovo sa uzatvára voči Nemocnici novej generácie. Dôraz je kladený aj na riešenie ne-spevnených plôch, ktoré sú navrhované ako verejná zeleň.

Objekt ubytovne má obdĺžnikový pôdorys a sedem nadzemných podlaží, pričom 1. nadzemné podlažie tvorí iba časť pôdorysnej stopy. Na vstupnom podlaží sa nachádza vstupná lobby s recepciou so zázemím a spoločenskou miestnosťou. Ďalej je tu situované technické a prevádzkové vybavenie objektu, ako práčovňa, room service a sklad

bielizne a bicyklov. Na každom podlaží je taktiež situovaná kuchynka a spoločenská miestnosť.

Architektonický výraz pomerne jednoduchej hmoty ubytovne stavia na výraznom rastrí okien fasády oprostenej od akýchkoľvek aplikácií podčiarknutým hrebeňovou štruktúrou na 1. nadzemnom podlaží, ktorá sa opakuje v obkladoch stien recepcie.

Farebná škála exteriéru je monochromatická, šedá farba v kombinácii s čiernou okien a dverí. Tieto farby sú opakované aj v interiéri doplnené o béžovú. Akcentom, ktorý je čitateľný aj z exteriéru, je schodisko v staroružovej farbe. Otvorené stropy z pohľadového betónu v izbách a kuchynkách dotvárajú čistý, na detaile založený dizajn celej budovy.





ACTIVE ZONE - Stredná športová škola Poprad

REKONŠTRUKCIA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Miloslav Dulík, Ing. arch. Branislav Rzyman
Projektanti architektonickej časti:	OSA & partner s. r. o., Ateliér B. R. A. T., s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Ing. arch. Miloslav Dulík, Ing. arch. Branislav Rzyman
Hlavný zhotoviteľ:	Keraming a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Miroslav Slovinský
Stavebník, developer:	Keraming a. s.
Dozorná činnosť:	JANJU, spol. s r. o.
Celkové inv. nákl. (bez DPH):	11,65 mil EUR
Doba výstavby:	03/2014 - 07/2022
Fotografie:	Roman Skyba

Nakoľko celok ACTIVE ZONE tvorí pomerne rozsiahly komplex, kde dominantným rozmerom je dĺžka fasád, kompozícia vychádza zo snahy kombinovať prevládajúcu horizontalitu s vertikálnymi akcentami halových priestorov, kde je navrhnutá zmena horizontality okien na vertikálne radenie. Navrhnutá je jednoduchá kompozícia horizontálnej fasády s hrou plných plôch fasády v tmavej sivej farbe s celistvými blokmi okien ukladanými horizontálne a ako protiklad výrazne vertikálne. Okná sú vždy integrované do väčších celkov - pásov, čím vytvárajú kontrastné dostatočne veľké prvky pre kompozíciu s fasádovými panelmi v inak výrazne dvojdimenzionálnej fasáde. Farebnosť objektu je v zásade veľmi striedma - základná tmavosivá farba je osviežovaná horizontálnymi pásmi v kontrastnej červenej, resp. žltej farbe,

ktoré pridávajú objektu dynamiku. V kompozícii farieb má zvláštnu funkciu žltá farba, ktorá plní funkciu „navádzania“ a upútavania pozornosti, usmerňuje tok ľudí do objektu zo strany parkovísk a je ňou riešená aj prevýšená časť haly objektu SO 01, kde táto farebnosť deklaruje príbuznosť a súvislosť objektu s objektom SO 02.

ACTIVE ZONE je unikátny komplex školy s viacerými športoviskami a internátom. Jeho výstavbou sa podarilo vytvoriť jedinečné podmienky pre výchovu a vzdelávanie nadaných športovcov. Predstavuje moderný areál, nadštandardne vybavený, pripravený poskytnúť veľmi solídne zázemie i mládežníckym reprezentáciám v mnohých druhoch športu, vrátane hokeja.





Hotel OVRUČ

OBNOVA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Martin Skalický, Ing. arch. Ján Horváth, Ing. arch. Ján Kromka, Ing. arch. Viliam Kubovčík
Projektanti architektonickej časti:	4m-a, s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Ing. Marián Viazanko
Hlavný zhotoviteľ:	Keraming a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Miroslav Slovinský
Stavebník, developer:	Adobe Energy – A, s. r. o.
Dozorná činnosť:	Ing. Mikuláš Briatka
Celkové inv. nákl. (bez DPH):	18,50 mil. EUR
Doba výstavby:	09/2019 – 12/2021
Fotografie:	Roman Skyba

Pôvodný Hotel Ovruch, ktorého otvorenie sa datuje do roku 1969, prešiel kompletnou rekonštrukciou v období rokov 2019 až 2022. Budova sa nachádza v blízkosti ozubnicovej stanice Štrbského Plesa a Móryho vyhliadky a má ambíciu zvyšovať úroveň cestovného ruchu.

Architektonický návrh sa v maximálnej možnej miere snaží o využitie existujúcej charakteristiky terénu. Z tohto parametra vychádza aj umiestnenie podzemného parkovania pod celou časťou navrhovaného objektu. Zároveň je však toto riešenie vhodné aj zo stránky komerčnej, nakoľko umožňuje príchod návštevníkov suchou nohou priamo z parkoviska do hotela.

Prevádzkovo návrh vychádza z koncepcie sedempodlažného objektu s podkrovím. Na druhom podzemnom podlaží sa nachádzajú parkovacie státa, technologické miestnosti

a pivničné kobky. Prvé podzemné podlažie tvorí časť parkovacích státí, pivničných kobiek, technologických miestností, lyžiareň, wellness.

Samotná budova hotela vizuálne pôsobí navonok ako celok, avšak je rozdelená dvomi objektmi. Umiestnenie a tvarovanie hlavného vstupu nadväzuje na predpokladaný tok ľudí z parkovacích plôch, ako aj z okolitých komunikácií.

Materiál fasád je rozdelený z architektonického hľadiska na exponované fasády nachádzajúce sa na západnej, južnej a severnej strane a na menej exponované fasády na západnej strane. Exponovanejšie, viac viditeľné fasády sú riešené presklenými plochami arkierov, sklenenými balkónmi, obkladovým kameňom, a dekoratívnou omietkou imitujúcou drevo. Táto kombinácia dotvára kontrast fasády s okolím.





Slnečnice, Zóna viladomy, objekty: S14, S15

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Juraj Benetin, Ing. arch. Matej Grébert, Ing. arch. Miroslav Čatloš, Ing. arch. Matúš Grega - Jakub
Projektanti architektonickej časti:	COMPASS ARCHITEKTI - Compass s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Stapring a. s.; Ing. Arch. Ján Mezei, Ing. Alica Režná, Ing. Miroslav Šabík
Hlavný zhotoviteľ:	DYNAMIK HOLDING, a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Jozef Budaj
Stavebník, developer:	Cresco Real Estate a. s.
Dozorná činnosť:	Tristel s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	23,5 mil. EUR
Doba výstavby:	12/2017 - 04/2020
Fotografie:	DYNAMEET photography studio, Ivan Čaniga

Obytný súbor sa nachádza v katastrálnom území Bratislava - Petržalka. Zóna C3 je pokračovaním druhej fázy výstavby ambiciózneho urbanistického súboru „Južné mesto – Petržalka Juh“. Tento projekt novej mestskej štvrte je v súčasnosti vo výstavbe na južnom okraji Petržalky, v priestore Janíkovho dvora. Južné mesto je rozdelené na sektory A, B a C, ktoré sú ďalej delené do zón podľa chronológie výstavby. Sektor C sa rozprestiera na východ od komunikácie Bratislava – Rusovce, pri Petržalskom navážkovom vale. Zóna C3 je po zóne C1 a C2 (časť A) ďalšou zónou sektoru C. Vzťah k využitiu nehnuteľností vedie vlastníkov k zhodnoteniu majetku výstavbou objektov na svojich pozemkoch v zmysle platného územného plánu.

Zámerom predkladaného riešenia je využitie potenciálu lokality pre účely nadštandardného bývania v blízkosti rieky Dunaj, lužných lesov a okolitých rekreačných a športových zariadení. Zóna C3 je pokračovaním projektu, ktorý stanoví vysoký štandard bývania v mestskej štvrti Južné mesto. Objekty sú komponované ako štruktúra bodových objektov

s vnútroblokovou štruktúrou predzáhradiek a parkom. Členenie na samostatné objekty umožňuje etapizáciu výstavby. Kompozičným ohniskom je centrálny priestor s členitým reliéfom, vzrastlou zeleňou a hlavnou pešou komunikáciou spájajúcou jednotlivé bytové bloky a park nachádzajúci sa južne od tohto priestoru, obsahujúci oddychové priestory a detské ihrisko. Poloha obchodno-prevádzkových priestorov SO-06 bola zvolená vzhľadom na pokojný charakter prostredia v sektore C a možnosť vytvorenia autonómnej vonkajšej erárnej plochy. V prípade dohody s prevádzkovateľom je v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie upresnené technické a dispozičné riešenie.

Dôležitým aspektom architektonického konceptu je vertikálne členenie bytových domov. Objekty SO-04 až SO-05 majú zapustené garáže na úrovni prvého podzemného podlažia. Prvé až siedme podlažie tvoria byty. Objekt SO-06 má dve nadzemné podlažia s obchodno-prevádzkovou funkciou. Poloha bola zvolená vzhľadom na pokojný charakter prostredia v sektore C.





Bytové domy Barbora

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Marián Ferjo
Projektanti architektonickej časti:	TRISTÁN studio, s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	MIKO – projekčná kancelária s. r. o. Ing. Tibor Mitura, Ing. Miroslav Janov, Ing. Peter Janov
Hlavný zhotoviteľ:	KAMI PROFIT, s. r. o.
Hlavný stavbyvedúci:	Ladislav Lipka
Stavebník, developer:	BM park s. r. o.
Dozorná činnosť:	MIKO – projekčná kancelária s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	7, 5 mil. EUR
Doba výstavby:	05/2020 – 09/2022
Fotografie:	FOTO – ELIÁŠ s. r. o., Vladimír Eliáš

Bytové domy Barbora sa môžu na prvý pohľad zdať nie tak významnou stavbou, ale keď sa pozrieme pod povrch tohto projektu, uvidíme zaujímavé súvislosti. Pozemok, ktorého poloha je naozaj zaujímavá, bol osobne vybraný investorom, a to z toho najkrajšieho dôvodu – proste sa mu páčil. Výhľad na jednu z našich doslova najväčších slovenských pých, Vysokých Tatier, je skutočne jedinečný. Nie je rušený žiadnou okolitou výstavbou aj napriek tomu, že sa nachádza v tak veľkom meste ako je Poprad. Tomuto benefitu sú prispôbené aj ďalšie faktory bytových domov v rámci architektúry. Až tri štvrtiny obyvateľov majú výhľad na Tatry k dispozícii priamo zo svojich bytov. Lokalita je zaujímavá aj s ohľadom na rozrastajúci sa urbanizmus sídliska Juh. Ulica Suchoňova bude čoskoro osou medzi starším sídliskom a novou obytňou štruktúrou. Táto štruktúra má potenciál aj pre súčasných obyvateľov staršieho sídliska, prinesie im do prostredia novú občiansku vybavenosť, za ktorou musia chodiť do mesta.





GUTHAUS

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	DI Andreas Marth, DI Christian Waldner, DI Friedrich Passler, DI Herwig Spiegl, DI Rachele Albini, Ing. arch. Ondřej Stehlík, Ing. arch. Michal Stehlík
Projektanti architektonickej časti:	AllesWirdGut Architektur ZT
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	PCK & Partners s. r. o.
Hlavný zhotoviteľ:	Lis Anker, s. r. o.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Ondrej Lagin
Stavebník, developer:	CORWIN SK a. s.
Dozorná činnosť:	Ing. Dana Barátová
Stavebné nákl. (bez DPH):	50 mil. eur
Doba výstavby:	01/2019 – 12/2021
Fotografie:	Peter Dráb, Darina Sklenárová

Autormi architektonického konceptu Guthaus sú rakúski architekti pôsobiaci vo Viedni pod hlavičkou ateliéru AllesWirdGut. Ich špecializáciou je inteligentné využitie priestoru a synergia medzi dizajnom a funkciou. Plastický vzhľad fasády objektu Guthaus tvoria zalomené balkóny doplnené o dizajnové fasádne panely vyplnené nerezovým sitom, čo vytvára priestorový hexagonálny motív.

Samotné tvarovanie a farebné riešenie fasády reflektuje na meniace sa svetelné podmienky počas roka. Plastický dizajn a hĺbka balkónov zabezpečujú optimálne tienenie v letnom období a pasívne solárne zisky v zimnom období, čím dochádza k podporení tepelnej pohody v interiéri.

Projekt Guthaus tvoria tri objekty pozostávajúce z nadzemnej a podzemnej časti. Jednotlivé domy sú navzájom dilatované a majú rozličnú výšku. Plošne najrozsiahlejšia stredová časť má osem nadzemných podlaží. Každý dom má dve podzemné podlažia, ktoré sú vyhradené hromadnej garáži. Krajinársky koncept zelených plôch a dažďových záhrad

vychádza z návrhu berlínskeho ateliéru ManMadeLand, zameraného na efektívne využitie mestskej zelene, prírodnej architektúry, ako aj sociálne a ekologicky udržateľného mestského prostredia. Cieľom bola maximálna efektívnosť využitia potenciálu pozemku a mestskej zelene tak, aby vzniklo perfektné miesto na stretnutia a oddych s ohľadom na sociálne a ekologické požiadavky pri tvorbe udržateľného prostredia. Zelené strechy tvoria významnú časť projektu.

Hlavnými benefitmi, ktoré projekt svojim budúcim užívateľom prináša, sú vegetačné strechy, dažďové záhrady, systém stropného vykurovania a chladenia, ktorý je napojený výlučne na tepelné čerpadlá. Plynové kotly slúžia len na prípravu teplej úžitkovej vody. Komfort dopĺňajú pobytové, intenzívne a extenzívne vegetačné strechy, bohatá zeleň, ihriskové prvky a polopodzemné kontajnery. V areáli bol vybudovaný nový cyklochodník ako súčasť podpory alternatívnych foriem dopravy na úkor individuálnej automobilovej dopravy.





R4 Košice – Milhošť, odpočívadlo

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. Arch. Zuzana Macháčová
Projektanti architektonickej časti:	DOPRAVOPROJEKT, a. s.;
	Ing. arch. Zuzana Macháčová
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	DOPRAVOPROJEKT, a. s.; Ing. Radoslav Christakov
Hlavný zhotoviteľ:	STRABAG s. r. o.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Norbert Szó
Stavebník, developer:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Dozorná činnosť:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Stavebné nákl. (bez DPH):	8 757 346,70 EUR
Doba výstavby:	02/2021 - 12/2022
Fotografie:	Martin Červeňanský

Stále sa rozvíjajúca dopravná infraštruktúra prináša so sebou rozvoj územia, čo má vplyv na zvyšovanie životnej úrovne. S novými pracovnými príležitosťami rastie mobilita ľudí, ako aj dopyt po tovare a s tým aj požiadavky na jeho prepravu nákladnou automobilovou dopravou. Diaľnice a rýchlostné cesty sú na celom území Slovenska spoplatnené, a tak motoristi očakávajú kvalitné a udržiavané cesty, bezpečnú jazdu a poskytovanie primeraných služieb. Služby sú poskytované na obslužných zariadeniach diaľnic a rýchlostných ciest, a to na odpočívadlách. Rozsah služieb poskytovaných na odpočívadlách vychádza z intenzít dopravy na jednotlivých úsekoch diaľnic a rýchlostných ciest. Návštevnosť odpočívadiel okrem intenzity dopravy ovplyvňuje aj ich vybavenie –druh poskytovaných služieb, ich kvalita a pocit bezpečnosti. Potreba vybavenia rýchlostnej cesty R4 v súvislosti s polohou v blízkosti štátnej hranice si vyžiadala vybudovanie obojstranného odpočívadla Milhošť. Bolo

nutné dobudovanie odbočovacích a pripájacích pruhov na rýchlostnej ceste R4, návrh malého obojstranného odpočívadla s vybavením odpočívadla pre typ „D“ vpravo a typ „D1“. Návrh počítá s odvodnením riešeného územia z navrhovaného odpočívadla Milhošť, ako aj z existujúcej cesty R4. Odpočívadlo je vybavené prvkami drobnej architektúry – stoly a lavičky, odpadkové koše, informačný pútač. V ťažisku odpočívadla je objekt, v ktorom sú umiestnené priestory pre osobnú hygienu vodičov a posádok osobných áut a autobusov, priestor pre predaj diaľničných známok a vybavovanie mýtnych poplatkov, samostatné hygienické priestory pre vodičov kamiónov, priestor pre informačné a propagačné stredisko. Návštevníci sa pohybujú v areáli odpočívadla po chodníkoch a priechodoch pre chodcov. Statická doprava pozostáva z parkoviska pre 20 kamiónov, parkoviska autobusov a karavanov v počte 6 miest a parkoviska pre osobné autá v počte 34 miest.





Modernizácia trate Púchov – Žilina, I. etapa

NOVOSTAVBA

Projektanti architektonickej časti:	REMING CONSULT a. s.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Ing. Jozef Nižňan, Ing. Martin Kardoš
Hlavný zhotoviteľ:	Združenie Nimnica; Doprastav, a. s., TSS Grade a. s., Subterra a. s., Elektrizace Železníc Praha a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Vladimír Samek
Stavebník, developer:	Železnice Slovenskej republiky
Dozorná činnosť:	DEC International s. r. o.; Ing. Kristián Obenau
Stavebné nákl. (bez DPH):	364 938 980,47 EUR EUR
Doba výstavby:	07/2016 - 05/2022
Fotografie:	archív Doprastav, a. s.

Modernizácia vybraných tratí železničnej siete Železníc Slovenskej republiky pozostáva z prestavby jestvujúcej železničnej cesty za účelom zvýšenia jej technickej vybavenosti. Hlavným cieľom stavby bolo modernizovať existujúcu železničnú dopravnú cestu v úseku Púchov – Žilina v požadovanom rozsahu tak, aby boli dosiahnuté parametre definované v medzinárodných dohodách. Železničná trať prechádza v danom úseku okresmi Púchov a Považská Bystrica v Trenčianskom kraji a okresmi Bytča a Žilina v Žilinskom kraji v celkovej dĺžka cca 39 km. Dosiahnutie traťovej rýchlosti 160 km/hod, ktoré je jedným z hlavných kritérií modernizácie, si vyžiadalo zmenu trasovania železničnej trate, a to predovšetkým v úseku Púchov – Považská Bystrica z dôvodu náročných existujúcich smerových pomerov. V traťovom úseku Púchov – Považská Bystrica bolo nutné premostenie Nosického kanála a koryta rieky Váh, prechod poza kúpele Nimnica tunelom a následný prechod železničnej trate ponad Nosickú priehradu do pôvodnej trasy. Tento úsek s dĺžkou takmer 16 km predstavuje zatiaľ historicky, inves-

tične aj technicky najnáročnejší projekt modernizácie železničnej trate. Výstavbou a realizáciou predmetného úseku modernizovanej železničnej trate sa okrem iného dosiahne skvalitnenie dopravnej infraštruktúry Železníc Slovenskej republiky homogenizáciou ťahu Bratislava – Žilina, zapojenie Slovenskej republiky do medzinárodných koridorov železničných trás, zrýchlenie a skvalitnenie kultúry cestovania, zvýšenie bezpečnosti odstránením úrovňových križení, ako aj zlepšenie a skvalitnenie životného prostredia.

Z hľadiska stavebno-technického riešenia patria medzi najzložitejšie stavebné objekty mosty a železničné tuneľy. Úplnou novinkou je premostenie vodnej nádrže Nosice železničným mostom. Mimoriadna pozornosť sa venuje obzvlášť stavu podzemných vôd v kúpeľoch Nimnica, kde Železnice Slovenskej republiky od roku 2009 neustále monitorujú stav a kvalitu minerálnych vôd, resp. výdatnosť zdrojov. Tento proces prebieha kontinuálne a bude pokračovať aj po ukončení výstavby.





Diaľnica D1 Bratislava - Triblavina, most D1/D4

NOVOSTAVBA

Projektanti architektonickej časti:	SHP SK, s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	SHP SK, s. r. o., Ing. Pavel Svoboda, Ph. D., Ing. Hubert Řehulka, Ing. Leonard Šopík, Ph. D., Ing. Martina Adamcová
Hlavný zhotoviteľ:	Doprastav, a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Peter Kulla
Stavebník, developer:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Dozorná činnosť:	INFRAM SK s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	6 076 300,77 EUR
Doba výstavby:	01/2020 - 03/2021
Fotografie:	archív Doprastav, a. s.

Cieľom stavby bolo umožniť návrh konštrukcie mosta tak, aby počas jeho výstavby došlo k čo najkratšiemu obmedzeniu premávky na existujúcej diaľnici D1. Most po vybudovaní vyhovuje nivelete D1 a zároveň sa umožnila aj budúca úprava nivelety diaľnice pri jej kompletom rozšírení umožňujúcim zväčšenie kapacity, s výmenou konštrukcie vozovky. Výsledkom stavby je dopravné prepojenie medzi diaľnicami D1 a D4.

Mostný objekt na diaľnici D1 na km 15,313 pozostáva z dvoch samostatných dilatačných celkov, každý celok prevádza jeden jazdný pás diaľnice D1.

Pre stavbu mosta je nutné preložiť nadzemné vedenie vysokého napätia, ktoré sa nachádza v bezprostrednej blízkosti

diaľničného telesa na pravej strane. Súčasťou stavby je stavebný objekt prípravy územia pre stavbu, ktorý zahŕňa plochu pre stavebný dvor, manipulačné pásy pre staveniskovú dopravu a pre technológiu stavby mostu. Mostný objekt je situovaný v extraviláne. Okolitý terén je rovinatého charakteru. Územie pod mostom tvorí teleso jestvujúcej diaľnice D1, ktoré bude v mieste mosta odstránené a nahradené mostným objektom. Pod mostom bude prebiehať navrhovaná diaľnica D4. Mostný objekt zabezpečuje prevedenie diaľnice D1 nad diaľnicou D4. Z dispozičného a statického hľadiska bola navrhnutá dvojpoľová rámová konštrukcia. Premostenie je riešené dvomi samostatnými mostami, každý pre jeden dopravný smer diaľnice. Rozpätie je pre ľavý aj pravý most približne 16 metrov.





Lanová dráha Jasná, Biela Púť – Priehyba

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	doc. Ing. Arch. Jiří Buček
Projektanti architektonickej časti:	SIAL architekti a inženýři spol. s r. o. Liberec
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Ing. Zdeněk Dřevěný, Ing. Miroslav Mačičák, Ing. Martin Balucha, PhD.
Hlavný zhotoviteľ:	Desať s. r. o., Doppelmayr Seilbahnen GmbH, Wieden s. r. o.
Hlavný stavbyvedúci:	Pavol Duchnický, Peter Kurčinka
Stavebník, developer:	Tatry mountain resorts, a. s.
Dozorná činnosť:	Ing. Vladimír Čukan, Ing. Pavel Duchnický, Milan Lipták, Ing. Eduard Markocsy
Stavebné nákl. (bez DPH):	17,5 mil. EUR
Doba výstavby:	09/2021 - 11/2022
Fotografie:	Mgr. Marek Hajkovský

Riešenie vychádza z celkovej koncepcie a potreby rozvoja lyžiarskeho strediska Jasná - Sever a Juh. Cieľom a prínosom stavby je zvýšiť komfort a rýchlosť dopravy klientov z Bielej Púte na Priehybu, ktorí odtiaľ pokračujú existujúcou lanovkou Funitel na Chopok. Vybudovanie lanovky má významný prínos, a to zjednodušenie a zrýchlenie dopravy klientov na Priehybu a Chopok nielen v zimnej, ale aj v letnej sezóne. Zároveň sa postavením novej lanovky sprístupnila Priehyba a Chopok aj hendikepovaným návštevníkom z pohľadu parkovania a nástupu na lanovú dráhu.

Trasu lanovej dráhy tvorí desať železobetónových pätiiek a základ pre napínanie lanka. Tieto základy slúžia ako podpory oceľových pylónov spolu s kladkovými batériami, na ktorých je natiiahnuté lano a na ňom sú uchytené kabínky. Medzi základmi vedie výkop s trasou zabezpečovacej a komunikačnej optickej kabeľáže. Umiestnenie podpier bolo určené možnosťami výrubov, hrubých terénnych úprav a statickými a montážnymi limitmi, ktoré určil projektant technológie lanovej dráhy. Dolná stanica, umiestnená na

Bielej Púti, prirodzene nadväzuje architektonicky a funkčne na budovu Central Jasná - Východ. Táto stanica je riešená ako trojpodlažný nástupný obslužný objekt. V dvoch spodných podlažiach sa nachádzajú technické priestory, kancelárie, sklady a zamestnanecké zázemie spolu s umiestnením statickej dopravy. V rámci podzemia sú situované verejné WC, prístupné aj zo zjazdovky, aj z parkovacieho domu. Najvyššie podlažie slúži na nástup a výstup klientov. Tu je umiestnený veľín technológie dolnej stanice, ako aj priestory na garážovanie a servis kabín lanovej dráhy. Strecha je tvorená titánzinkovou krytinou od spoločnosti Rheizink. V rámci stavby je zabudovaných veľa stavebných výrobkov z rôznych materiálov. Použil sa takmer každý materiál, ktorý sa dnes v stavebníctve používa (mikropilóty, monolit, prefabrikát, betón, oceľ, drevo, sklo, hliník, titánzinok, kameň). Takisto sa použili progresívne a smart technológie z pohľadu IT. Výhodou bolo využitie už predtým zastavaného priestoru v lokalite Bielej Púte. Neboli vytvorené nové plochy, nebola dotknutá príroda.





Obytný park LORINČÍK - HÁJE

NOVOSTAVBA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Peter Topinka, Ing. arch. Miroslava Kemeňová, Ing. arch. Pavol Adamik, Ing. arch. Martina Matušová, Ing. arch. Peter Beňuška
Projektanti architektonickej časti:	beňuška topinka architekti s. r. o., Ing. arch. Peter Topinka, Ing. Martin Gonda
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	INVESTCONSUL spol. s r. o . Košice
Hlavný zhotoviteľ:	BETPRES, s. r. o.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Peter Baláž
Stavebník, developer:	CERE Invest Lorinčík, s. r. o.
Dozorná činnosť:	Ing. Peter Tegza, Ing. Miroslav Šáriczki
Stavebné nákl. (bez DPH):	8,7 mil. EUR
Doba výstavby:	02/2021 - 11/2022
Fotografie:	Róbert Kočan, Róbert Roško

Obec Lorinčík a jej bezprostredné okolie, ako aj mesto Košice, sú v predstavách ľudí spájané s bývaním v prírodnom prostredí, ktoré mesto obklopuje. Tieto prírodné fenomény sú implementované aj do novonavrhovaného obytného areálu Lorinčík - Háje. Myšlienka vytvorenia útulného domova pre nových obyvateľov navrhovanej lokality bola v priamom kontraste s matematickým komerčným využitím pozemkov, ale napriek tomu sa podarilo aj zásluhou osvieteného postoj investora do návrhu vniesť unikátnu atmosféru prostredia pre bývanie.

Urbanistická kompozícia je tvorená hlavnou osou – pešou komunikáciou, ktorá pretína pozdĺžne celý obytný park. Na os sú naviazané obytné objekty rôznych foriem (radové domy, viladomy, bytové aj polyfunkčné domy). Ich hustota

a výška zástavby plynule klesá so vzdialenosťou od tejto osi a nového centrálného námestia. Kompozičným urbanistickým centrom sa stáva skupina bytových domov okolo námestia s fontánou a verejnou zeleňou a lokálnou občianskou vybavenosťou. Urbanistické riešenie sa snaží využiť výhody pozemku - svahovitost a orientáciu k svetovým stranám. Rozmiestnenie bytových domov tak ponúka človeku ľudskú mierku tvarovaných objektov s ustupujúcimi či predsadenými časťami v úrovni jednotlivých podlaží. Architektonicky členité fasády v spojení s orientáciou objektov a osadením do svahov vytvoria nezameniteľnú podobu architektúry a urbanistického celku.

Obytné prostredie nenaruša blízkosť objektov, ale naopak vytvára pocit intimity a komunitnej atmosféry.





Rekonštrukcia budovy bývalej Eskontnej banky

REKONŠTRUKCIA

Autori architektonického riešenia:	Ing. arch. Tomáš Čechvala, Ing. arch. Katarína Šoltýsová, Ing. arch. Katarína Siváková, Ing. Stanislav Komár
Projektanti architektonickej časti:	Architektonická kancelária MOROCZ TACOVSKY GROUP s. r. o.
Projektant rozhodujúcej odbornej časti:	Ing. arch. Michal Tačovský
Hlavný zhotoviteľ:	HORNEX, a. s.
Hlavný stavbyvedúci:	Ing. Marek Jedinák, Ing. Tíbor Machata
Stavebník, developer:	VIG offices, s. r. o.
Dozorná činnosť:	TÜV SÜD Slovakia s. r. o.
Stavebné nákl. (bez DPH):	4,8 mil. EUR
Doba výstavby:	11/2019 - 07/2021
Fotografie:	Akad. soch. Vladimír Višvader

Požiar, ktorý v zime 2018 vznikol pred budovou Eskontnej banky na Hlavnom námestí v Bratislave, zničil kaviareň v parteri a vážne poškodil fasádu tejto mimoriadne exponovanej národnej kultúrnej pamiatky. Vlastník budovy sa po požiari rozhodol budovu kompletne zrekonštruovať. Budova bola citlivo zrekonštruovaná pod dohľadom pamiatkového úradu tak, aby vynikla jej pôvodná architektúra. Fasáda a historické interiérové prvky boli starostlivo zreštaurované, vrátane vzácných secesných malieb, lustrov alebo podlahy z terazza. Do budovy boli tiež nainštalované moderné technológie, ktoré reflektujú požiadavky 21. storočia.

Ide o príkladnú rekonštrukciu, ktorá svojím návrhom a realizáciou ukazuje cestu, ako by sa mala realizovať rekonštrukcia historických budov pre ich ďalšie užívanie. Táto ikonická stavba dnes opäť patrí medzi architektonické skvosty historického centra Bratislavy a ponúka viac ako dvetisíc metrov štvorcových kvalitných administratívno-obchodných priestorov s nádychom histórie ako alternatívu k súčasným business centráм v meste. Na fasádach bola potrebná re-

habilitácia štukovej výzdoby. Išlo predovšetkým o reštaurovanie a obnovu architektonických a výtvarných detailov štukovej výzdoby, poškodených degradovaných omietok v zmysle zvolenej metodiky.

Ďalším cieľom reštaurovania a obnovy bola záchrana ostatných pamiatkovo hodnotných prvkov fasád, akými sú napríklad kovová vlajkosláva, lampáše, mreže, vstupné dvere. Ďalšou úlohou v súčinnosti s pamiatkovým úradom bolo zmapovať všetky hodnotné prvky. Takto sa napríklad podarilo zachovať svietidlá, kováčske umelecké prvky, pôvodné interiérové dvere, stropné reliéfy, drevené obklady, fontánu vo vstupnej hale či priestor pôvodného schodiska, vrátane výťahovej kľietky, ktorá po zapracovaní nových navrhovaných riešení spĺňa požiadavky aktuálnej legislatívy. Celý interiérový budovy je ladený do svetlých zemitých tónov. Farebnú paletu dopĺňajú kovové dekoratívne prvky v mosadznej farbe. Realizácia umožnila ponúknuť užívateľom administratívnej a reštauračnej časti kvalitné prenajímateľné priestory a vrátiť život do parteru.







STAVBA ROKA 2022

**PREHĽAD NOMINOVANÝCH
STAVIEB**



22 BREZY – STARÁ LESNÁ
NOVOSTAVBA



26 KVETY.SK TRADE CENTRUM
NOVOSTAVBA



30 BYTOVÝ DOM POD LEŠOM
NOVOSTAVBA



34 NEMOCNICA BORY
NOVOSTAVBA



38 UBYTOVNĽA PRE ZAMESTNANCOV NEMOCNICE
BORY NOVOSTAVBA



42 ACTIVE ZONE - STREDNÁ ŠPORTOVÁ
ŠKOLA POPRAD REKONŠTRUKCIA



46 HOTEL OVRUČ
OBNOVA



50 SLNEČNICE, ZÓNA VILADOMY, OBJEKTY S14, S15
NOVOSTAVBA



54 BYTOVÉ DOMY BARBORA
NOVOSTAVBA



58 GUTHAUS
NOVOSTAVBA



62 R4 KOŠICE – MILHOŠ, ODPOČÍVADLO
NOVOSTAVBA



66 MODERNIZÁCIA TRATE PÚCHOV – ŽILINA, I. ETAPA
NOVOSTAVBA



70 **DIAĽNICA D1 BRATISLAVA - TRIBLAVINA,
MOST D1/D4** NOVOSTAVBA



74 **LANOVÁ DRÁHA JASNÁ, BIELA PÚŤ – PRIEHYBA**
NOVOSTAVBA



78 **OBYTNÝ PARK LORINČÍK – HÁJE**
NOVOSTAVBA



82 **REKONŠTRUKCIA BUDOVY BÝVALEJ ESKONTNEJ
BANKY** REKONŠTRUKCIA



STAVBA ROKA 2022

**PREHĽAD OCENENÝCH
STAVIEB**



MODERNIZÁCIA TRATE PÚCHOV – ŽILINA, I. ETAPA

Hlavná cena v kategórii Inžinierske stavby



NEMOCNICA BORY

Hlavná cena v kategórii budovy



MODERNIZÁCIA TRATE PÚCHOV – ŽILINA, I. ETAPA

Cena Ministerstva dopravy SR za celospoločenský prínos v oblasti architektúry a stavebníctva



LANOVÁ DRÁHA JASNÁ, BIELA PÚŤ – PRIEHYBA

Cena za výnimočné a progresívne projektové riešenie



NEMOCNICA BORY

Cena za uplatnenie vedy a výskumu pri navrhovaní a zhotovovaní stavby



ACTIVE ZONE – STR. ŠPORTOVÁ ŠKOLA POPRAD

Cena Únie miest Slovenska za celospoločenský prínos v rozvoji miest a obcí Slovenska



DIAĽNICA D1 BRATISLAVA – TRIBLAVINA, MOST D1/D4

Cena za mimoriadnu kvalitu realizácie stavby



HOTEL OVRUČ

Cena za použitie progresívnych stavebných výrobkov a inovatívnych postupov výstavby



KVETYSK TRADE CENTRUM
Cena za nápaditý architektonický koncept



SLNEČNICE, ZÓNA VILADOMY, OBJEKTY: S14, S15
Cena za bytový / rodinný dom roka

HLASOVANIE O CENU VEREJNOSTI
NEBOLO V ČASE REDAKČNEJ
UZÁVIERKY KATALÓGU UKONČENÉ.

Zostavil: Ing. arch. Renata Rehorovská
Dizajn a layout: Martin Žilinský
Redakčná úprava: Združenie ABF Slovakia
Vydal: © Združenie ABF Slovakia, 2023
Jazyková korektúra: Mgr. Soňa Pulcová

Za správnosť údajov o prihlásených stavbách zodpovedá prihlasovateľ.
Každé použitie obsahu tohto katalógu, najmä rozmnožovanie, kopírovanie, rozširovanie
alebo spracovanie, vyžaduje predchádzajúci výslovný písomný súhlas Združenia ABF Slovakia.

WWW.ABFSLOVAKIA.SK



WWW.STAVBAROKA.EU

